

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VITEZ

Broj: 5/09

23. srpnja
2009.
jula
V I T E Z

Godina XIII

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Prijedloga mogućeg rješenja projekta „Rekonstrukcija kanalizacione mreže, izgradnje oborinske kanalizacije i rekonstrukcije gradske vodovodne mreže“, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Zadužuju se Povjerenstvo za kapitalna ulaganja, JKP „Vitkom“ d.o.o.Vitez i Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak općine Vitez, da uz sudjelovanje predstavnika struke analiziraju projekt rješavanja rekonstrukcije kanalizacione mreže na općini Vitez i pitanje vodoopskrbe Općine, pri čemu je potrebno definirati prioritete rješavanja, sa formiranjem prijedloga financiranja takvih investicija.

2. Nakon formiranja prijedloga u smislu točke 1. ovoga Zaključka Općinsko vijeće će donijeti potrebite odluke.

Broj:01-3-23-9-3237/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Prijedloga mogućeg rješenja projekta „Rekonstrukcija kanalizacione mreže, izgradnje oborinske kanalizacije i rekonstrukcije gradske vodovodne mreže“, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Zadužuju se Komisija za kapitalna ulaganja, JKP „Vitkom“ d.o.o.Vitez i Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj općine Vitez, da uz učešće predstavnika struke analiziraju projekt rješavanja rekonstrukcije kanalizacione mreže na općini Vitez i pitanje vodosnabdijevanja Općine, pri čemu je potrebno definirati prioritete rješavanja, sa formiranjem prijedloga finansiranja takvih investicija.

2. Nakon formiranja prijedloga u smislu tačke 1. ovog Zaključka Općinsko vijeće će donijeti potrebne odluke.

Broj:01-3-23-9-3237/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu Sportskog saveza Vitez za 2008.godinu, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu Sportskog saveza Vitez za 2008.godinu, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK**ZAKLJUČAK**

Usvaja se Izvješće o radu Sportskog saveza Vitez za 2008. godinu.

Usvaja se Izvještaj o radu Sportskog saveza Vitez za 2008. godinu.

Broj:01-3-40-2-1742/09
Vitez, 22.7.2009.godine

Broj:01-3-40-2-1742/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Na temelju članaka 7. i 28. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“, broj 11/05) i članka 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, na svojoj sjednici, održanoj 22.7.2009.god. , d o n o s i

Na osnovu članova 7. i 28. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“, broj 11/05) i člana 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, na svojoj sjednici, održanoj 22.7.2009. god. , d o n o s i

ODLUKU
O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I
DOPUNA PLANA PARCELACIJE NA LOKALITETU
„PRUŽNO ZEMLJIŠTE – OPĆINA VITEZ“

ODLUKU
O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I
DOPUNA PLANA PARCELACIJE NA LOKALITETU
„PRUŽNO ZEMLJIŠTE – OPĆINA VITEZ“

Članak 1**Član 1**

Usvajaju se Izmjene i dopune Plana parcelacije na lokalitetu pružnog zemljišta i to za dvije prostorne cjeline:

- „A“ – Farma – Bila - jedna cjelina
- „B“ – Lovac – Impregnacija – druga cjelina

Usvajaju se Izmjene i dopune Plana parcelacije na lokalitetu pružnog zemljišta i to za dvije prostorne cjeline:

- „A“ – Farma – Bila - jedna cjelina
- „B“ – Lovac – Impregnacija – druga cjelina

Članak 2

Sastavni dio ove Odluke je kompletan Elaborat Izmjena i dopuna Plana parcelacije pružnog zemljišta, Općine Vitez, grafički i tekstualni dio, sa svim separatima prostornog i prometnog rješenja u granicama obuhvata.

Članak 3

Odlukom se, također, utvrđuju uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i objekata unutar prostornog obuhvata Plana parcelacije pružnog zemljišta (u daljem tekstu: ID Plana parcelacije pružnog zemljišta), a naročito granice obuhvata Plana parcelacije i granice obuhvata površina raznih namjena prostora, urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje novih objekata, uvjeti uređenja građevnog zemljišta, odnosi prema postojećim objektima i namjenama, uvjeti priključenja na magistralni put.

Članak 4

Granica obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta definirane su Odlukom o pristupanju izradi ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, u smislu da je obuhvaćeno zemljište koje predstavlja trasu bivše uskotračne pruge (pružno zemljište), odnosno dijelovi graničnih parcela uz pružno zemljište.

ID Plana parcelacije pružnog zemljišta obuhvata dvije prostorne cjeline i to:

1. Farma – Bila – cjelina „A“
2. Lovac – Impregnacija – cjelina „B“

Ukupna površina cjelina „A“ je cca 200 000 m² (20 ha).
Ukupna površina cjeline „B“ je cca 75 000 m² (7,5 ha)

Ukupna površina obuhvaćena ID Plana parcelacije pružnog zemljišta je cca 27,5 ha, odnosno 275 000 m².

Dio pružnog zemljišta koje se proteže u Poslovnom centru PC-96 je obuhvaćen i uvršten u granice obuhvata pri izradu Regulacionog plana poslovnog centra PC-96.

Granice obuhvata detaljno su date u odgovarajućem grafičkom separatu ID Plana parcelacije pružnog zemljišta i Katastarskom elaboratu – grafički i tekstualni dio.

Članak 5

Daju se opisni podaci o granicama obuhvata cjeline „A“ i cjeline „B“

.....

Član 2

Sastavni dio ove Odluke je kompletan Elaborat Izmjena i dopuna Plana parcelacije pružnog zemljišta, Općina Vitez, grafički i tekstualni dio, sa svim separatima prostornog i saobraćajnog rješenja u granicama obuhvata.

Član 3

Odlukom se, također, utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i objekata unutar prostornog obuhvata Plana parcelacije pružnog zemljišta (u daljem tekstu: ID Plana parcelacije pružnog zemljišta), a naročito granice obuhvata Plana parcelacije i granice obuhvata površina raznih namjena prostora, urbanističko-tehnički uslovi izgradnje novih objekata, uslovi uređenja građevinskog zemljišta, odnosi prema postojećim objektima i namjenama, uslovi priključenja na magistralni put.

Član 4

Granica obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta definisane su Odlukom o pristupanju izradi ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, u smislu da je obuhvaćeno zemljište koje predstavlja trasu bivše uskotračne pruge (pružno zemljište), odnosno dijelovi graničnih parcela uz pružno zemljište.

ID Plana parcelacije pružnog zemljišta obuhvata dvije prostorne cjeline i to:

1. Farma – Bila – cjelina „A“
2. Lovac – Impregnacija – cjelina „B“

Ukupna površina cjelina „A“ je cca 200 000 m² (20 ha).
Ukupna površina cjeline „B“ je cca 75 000 m² (7,5 ha)

Ukupna površina obuhvaćena ID Plana parcelacije pružnog zemljišta je cca 27,5 ha, odnosno 275 000 m².

Dio pružnog zemljišta koje se proteže u Poslovnom centru PC-96 je obuhvaćen i uvršten u granice obuhvata pri izradu Regulacionog plana poslovnog centra PC-96.

Granice obuhvata detaljno su date u odgovarajućem grafičkom separatu ID Plana parcelacije pružnog zemljišta i Katastarskom elaboratu – grafički i tekstualni dio.

Član 5

Daju se opisni podaci o granicama obuhvata cjeline „A“ i cjeline „B“

.....

Granica obuhvata cjeline „A“ – Farma – Bila, počinje na granici između općina Vitez i Travnik na pružnom zemljištu, kod propusta vodotoka Studenac ispod bivše pruge, obuhvatajući parcele k.p. broj 2258/1, 2258/2, dijelove k.p. broj 2259/2, 2275/4, cijelu parcelu 2276, 2277, te dijelove k.p. 2273, 2272, cijele parcele 2267, 2270, 2271, dolazi do magistralnog puta, te nastavlja granicom magistralnog puta u dužini od cca 1550 m, dolazi do rijeke Bile, desnom ivicom mosta prelazi rijeku Bilu, nastavlja uz magistralni put još cca 185 m, skreće prema istoku, presjecajući magistralni put, te nastavlja u pravcu istoka u dužini od cca 540 m, obuhvatajući parcele k.p. broj 1562/3, 1563, 1564, 1568/1, te dijelove parcela k.p. broj 1569/2, 1569/7, 1569/8, 1569/5, 11569/10, 1569711, 1569/12, 1569/6, 1569/7, 1569/3, te parcele 1571, 1572, 1573, 1574, sve sjeverno od granice. Nakon 540 m prema istoku dolazi do raskrižja lokalnih puteva kod džamije, skreće u smjeru sjeveroistoka izostavljajući parcele oko džamije i samu džamiju, presjeca lokalni put, te nastavlja u pravcu istoka, granicom lokalnog puta uz „Farmu“, u dužini od 195 m, nastavlja pratiti lokalni put skrećući prema jugoistoku u dužini od cca 115 m, dolazi ponovo do raskrižja lokalnih puteva, presjeca put te nastavlja u pravcu jugoistoka u dužini od cca 105 m, skreće prema sjeveroistoku dnom škarpe trase pruge u dužini od cca 100 m, dolazi do parcele k.p. 1981, koju obuhvata, kao i parcele 1983/1, dio k.p.1982/1, cijele k.p.1984/1, 1985/9, 11984/2, 1984/3, 2876, 2043/1, 2041/3, 2041/1, 20422133, 213471, 2134/4, 2134/5, 2114/6, 2114/5, 2114/3, skreće prema sjeverozapadu, obuhvatajući parcele 2114/13, 2114/11, 2114/102105/1, 2107, 2109, dolazi do rijeke Bile, presjeca rijeku Bilu, te gotovo u istom smjeru nastavlja ivicom lokalnog puta koji je izgrađen na trasi pruge, i to u dužini od cca 700 m, blago skreće prema sjeverozapadu.

Stalno nastavlja paralelno sa trasom uskotračne pruge na udaljenosti od cca 30 - 40m, uglavnom u smjeru sjeverozapada, obuhvatajući parcele i dijelove parcela u tom pojasu. Nakon ukupne duljine od cca 1.250 m, dolazi do granice između Općina Vitez i Travnik i tu se granica spaja sa početnom točkom, na propustu vodotoka Studenac.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata plana cjeline „A“ – Farma – Bila, iznosi cca 20 ha.

Granica obuhvata cjeline „B“ – Lovac – Impregnacija počinje na cca 40 m udaljenosti od propusta na trasi uskotračne pruge na Tolovičkom potoku, u pravcu jugoistoka dolazi do pomenutog propusta, presjeca pod gotovo pravim kutom korito Tolovičkog potoka, nastavlja u pravcu jugoistoka, granicom parcele na kojoj je restoran „Lovac“, k.p. broj 1877/1, obuhvatajući je, kao i parcele 1877/2, 1877/3, 1877/4, 1878/11884, 1878/2, skreće prema istoku, ponovo prateći dno škarpe pruge - nakon dužine od cca 660 m, dolazi do raskrižja glavne gradske ulice i magistralnog puta (raskrižje sa semaforima), prelazi glavnu gradsku ulicu na raskrižju,

Granica obuhvata cjeline „A“ – Farma – Bila, počinje na granici između općina Vitez i Travnik na pružnom zemljištu, kod propusta vodotoka Studenac ispod bivše pruge, obuhvatajući parcele k.p. broj 2258/1, 2258/2, dijelove k.p. broj 2259/2, 2275/4, cijelu parcelu 2276, 2277, te dijelove k.p. 2273, 2272, cijele parcele 2267, 2270, 2271, dolazi do magistralnog puta, te nastavlja granicom magistralnog puta u dužini od cca 1550 m, dolazi do rijeke Bile, desnom ivicom mosta prelazi rijeku Bilu, nastavlja uz magistralni put još cca 185 m, skreće prema istoku, presjecajući magistralni put, te nastavlja u pravcu istoka u dužini od cca 540 m, obuhvatajući parcele k.p. broj 1562/3, 1563, 1564, 1568/1, te dijelove parcela k.p. broj 1569/2, 1569/7, 1569/8, 1569/5, 11569/10, 1569711, 1569/12, 1569/6, 1569/7, 1569/3, te parcele 1571, 1572, 1573, 1574, sve sjeverno od granice. Nakon 540 m prema istoku dolazi do raskrižja lokalnih puteva kod džamije, skreće u smjeru sjeveroistoka izostavljajući parcele oko džamije i samu džamiju, presjeca lokalni put, te nastavlja u pravcu istoka, granicom lokalnog puta uz „Farmu“, u dužini od 195 m, nastavlja da prati lokalni put skrećući prema jugoistoku u dužini od cca 115 m, dolazi ponovo do raskrižja lokalnih puteva, presjeca put te nastavlja u pravcu jugoistoka u dužini od cca 105 m, skreće prema sjeveroistoku dnom škarpe trase pruge u dužini od cca 100 m, dolazi do parcele k.p. 1981, koju obuhvata, kao i parcele 1983/1, dio k.p.1982/1, cijele k.p.1984/1, 1985/9, 11984/2, 1984/3, 2876, 2043/1, 2041/3, 2041/1, 20422133, 213471, 2134/4, 2134/5, 2114/6, 2114/5, 2114/3, skreće prema sjeverozapadu, obuhvatajući parcele 2114/13, 2114/11, 2114/102105/1, 2107, 2109, dolazi do rijeke Bile, presjeca rijeku Bilu, te gotovo u istom smjeru nastavlja ivicom lokalnog puta koji je izgrađen na trasi pruge, i to u dužini od cca 700 m, blago skreće prema sjeverozapadu. Stalno nastavlja paralelno sa trasom uskotračne pruge na udaljenosti od cca 30 - 40m, uglavnom u smjeru sjeverozapada, obuhvatajući parcele i dijelove parcela u tom pojasu. Nakon ukupne dužine od cca 1.250 m, dolazi do granice između Općina Vitez i Travnik i tu se granica spaja sa početnom tačkom, na propustu vodotoka Studenac.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata plana cjeline „A“ – Farma – Bila, iznosi cca 20 ha.

Granica obuhvata cjeline „B“ – Lovac – Impregnacija počinje na cca 40 m udaljenosti od propusta na trasi uskotračne pruge na Tolovičkom potoku, u pravcu jugoistoka dolazi do pomenutog propusta presjeca pod gotovo pravim uglom korito Tolovičkog potoka, nastavlja u pravcu jugoistoka, granicom parcele na kojoj je restoran „Lovac“, k.p. broj 1877/1, obuhvatajući je, kao i parcele 1877/2, 1877/3, 1877/4, 1878/11884, 1878/2, skreće prema istoku, ponovo prateći dno škarpe pruge nakon dužine od cca 660 m, dolazi do raskrižja glavne gradske ulice i magistralnog puta (raskrižje sa semaforima), prelazi glavnu gradsku ulicu na raskrižju,

skreće prema jugu, te nakon dužine od cca 100 m, skreće prema istoku, granicama parcela između „IMPREGNACIJE“ i Stovarišta građ. materijala Pavlović, obuhvatajući ovu drugu. U istom pravcu dolazi do Malog Tolovičkog potočića. Presjeca ga, te istim pravcem nastavlja granicom pružnog zemljišta, dolazi do Pristupnog puta, k.p. broj 2489, presjeca trasu pruge, skrećući prema sjeveru, nakon dužine od cca 45 m, skreće prema sjeverozapadu, obuhvatajući parcelu k.p. 2878, tik uz donju ivicu škarpe uskotračne pruge dolazi do lokalnog puta, skreće pod kutom od 90 stupnjeva, te uz put dolazi do magistralnog puta, nastavljaajući uz magistralni put, presjecajući Mali tolovički potočić, raskrižje na magistralnoj cesti (sa semaforima, te nakon 40 m, skreće prema sjeveru, odnosno sjeverozapad, obuhvatajući parcele k.p. 2748 („Eurotank“), 2747/1, 2747/2, 2725/1, 2725/2 2724/3, 2724/4, te silazi ponovno do škarpe uz trasu pruge, nastavlja prateći granicu pružnog zemljišta, cca 100 m ispred „Poslovnog objekta autoservisa“, prateći trasu pruge skreće prema sjeveru, te dolazi do Tolovičkog potoka na početak opisa granice, gdje se granica zatvara.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata plana cjeline „B“ iznosi cca 7,50 ha

Članak 6

U sklopu obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta definirane su zone sa slijedećim namjenama:

1. Poslovne zone
2. Poslovno-stambene zone
3. Stambene zone
4. Prometne površine

Površina parcele, gabarit i katnost objekata, te koeficijent izgrađenosti svake pojedinačne parcele i cjeline mora osigurati 30% neizgrađene ozelenjene površine.

Članak 7

U granicama obuhvata utvrđuju se planirane zone po namjenama.

1. POSLOVNE ZONE

Poslovne zone su formirane uz postojeće poslovne komplekse i predviđene su izvjesne interpolacije sa novim objektima.

2. POSLOVNO-STAMBENE ZONE

Poslovno stambene zone formirane su također uz postojeće objekte trgovine i usluga u prizemlju i stanovanja na katnim

skreće prema jugu, te nakon dužine od cca 100m, skreće prema istoku, granicama parcela između „IMPREGNACIJE“ i Stovarišta građ. materijala Pavlović, obuhvatajući ovu drugu. U istom pravcu dolazi do Malog Tolovičkog potočića. Presjeca ga, te istim pravcem nastavlja granicom pružnog zemljišta, dolazi do Pristupnog puta, k.p. broj 2489, presjeca trasu pruge, skrećući prema sjeveru, nakon dužine od cca 45 m, skreće prema sjeverozapadu, obuhvatajući parcelu k.p. 2878, tik uz donju ivicu škarpe uskotračne pruge dolazi do lokalnog puta, skreće pod uglom od 90 stepeni, te uz put dolazi do magistralnog puta, nastavljaajući uz magistralni put, presjecajući Mali Tolovički potočić, raskršće na magistralnoj cesti (sa semaforima), te nakon 40 m, skreće prema sjeveru, odnosno sjeverozapad, obuhvatajući parcele k.p. 2748 („Eurotank“), 2747/1, 2747/2, 2725/1, 2725/2 2724/3, 2724/4, te silazi ponovo do škarpe uz trasu pruge, nastavlja prateći granicu pružnog zemljišta, cca 100 m ispred „Poslovnog objekta autoservisa“, prateći trasu pruge skreće prema sjeveru, te dolazi do Tolovičkog potoka na početak opisa granice, gdje se granica zatvara.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata plana cjeline „B“ iznosi cca 7,50 ha

Član 6

U sklopu obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta definisane su zone sa slijedećim namjenama:

1. Poslovne zone
2. Poslovno-stambene zone
3. Stambene zone
4. Saobraćajne površine

Površina parcele, gabarit i spratnost objekata, te koeficijent izgrađenosti svake pojedinačne parcele i cjeline mora osigurati 30% neizgrađene ozelenjene površine.

Član 7

U granicama obuhvata utvrđuju se planirane zone po namjenama.

1. POSLOVNE ZONE

Poslovne zone su formirane uz postojeće poslovne komplekse i predviđene su izvjesne interpolacije sa novim objektima.

2. POSLOVNO-STAMBENE ZONE

Poslovno stambene zone formirane su takođe uz postojeće objekte trgovine i usluga u prizemlju i stanovanja na spratnim

dijelovima objekata.

3. STAMBENE ZONE

Stambene zone su formirane uz postojeće komplekse stanovanja, gdje osim svakodnevnog opskrbljivanja i usluga nema interesa niti potrebe za poslovnim sadržajima.

4. PROMETNE POVRŠINE

Prometne površine su sve opskrbe prometnice sa pločnicima, parking prostorima u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta. U odnosu na osovine svih opskrbenih prometnica postavljaju se regulacione linije, odnosno vrši se planirana parcelacija. Na ovom nivou rješavanja lokalnih kolskih prometnica, sve planirane opskrbe prometnice su predviđene sa pločnicima sa obje strane.

Članak 8

Cijepanje građevnog zemljišta, utvrđivanje zona po namjenama, trasiranje prometnica sa raskrižjima, parking prostori, pješačke komunikacije, formiranje građevnih parcela može se vršiti isključivo prema separatima ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, odnosno prema Planu parcelacije.

Prometne površine i komunalna infrastruktura mogu se projektirati isključivo prema uvjetima iz idejnih projekata prometnica, koji su sastavni dio ovih ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, poštujući utvrđene trase u grafičkim priložima - separatima ID Plana parcelacije pružnog zemljišta.

Trasa i gabarit buduće brze ceste sa svim priključnim prometnicama, propustima i svim ostalim objektima projektiranim za potrebe brze ceste, prema Glavnom projektu brze ceste koji je usvojen i u dodirnim područjima nanešen, mora se jasno i nedvosmisleno zaštititi od bilo kakve trajne i privremene gradnje koja je u suprotnosti sa Glavnim projektom brze prometnice.

Članak 9

Lociranje, projektiranje i izgradnja objekata, u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, može se odobriti isključivo sukladno urbanističko-tehničkim uvjetima utvrđenim u separatima Elaborata Plana Parcelacije.

Za arhitektonsko oblikovanje moraju se upotrijebiti trajni, kvalitetni materijali: beton, staklo, čelik, aluminij, obloge od kompozitnih materijala.

dijelovima objekata.

3. STAMBENE ZONE

Stambene zone su formirane uz postojeće komplekse stanovanja, gdje sem svakodnevnog snabdijevanja i usluga nema interesa niti potrebe za poslovnim sadržajima.

4. SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

Saobraćajne površine su sve saobraćajnice za snabdijevanje sa pločnicima, parking prostorima u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta. U odnosu na osovine svih saobraćajnica za snabdijevanje postavljaju se regulacione linije, odnosno vrši se planirana parcelacija. Na ovom nivou rješavanja lokalnih kolskih saobraćajnica, sve planirane saobraćajnice za snabdijevanje su predviđene sa pločnicima sa obje strane.

Član 8

Cijepanje građevinskog zemljišta, utvrđivanje zona po namjenama, trasiranje saobraćajnica sa raskršćima, parking prostori, pješačke komunikacije, formiranje građevinskih parcela može se vršiti isključivo prema separatima ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, odnosno prema Planu parcelacije.

Saobraćajne površine i komunalna infrastruktura mogu se projektovati isključivo prema uslovima iz idejnih projekata saobraćajnica, koji su sastavni dio ovih ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, poštujući utvrđene trase u grafičkim priložima - separatima ID Plana parcelacije pružnog zemljišta.

Trasa i gabarit buduće brze ceste sa svim priključnim saobraćajnicama, propustima i svim ostalim objektima projektovanim za potrebe brze ceste, prema Glavnom projektu brze ceste koji je usvojen i u dodirnim područjima nanešen, mora se jasno i nedvosmisleno zaštititi od bilo kakve trajne i privremene gradnje koja je u suprotnosti sa Glavnim projektom brze ceste.

Član 9

Lociranje, projektovanje i izgradnja objekata, u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta, može se odobriti isključivo u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim u separatima Elaborata Plana Parcelacije.

Za arhitektonsko oblikovanje mogu se upotrijebiti trajni, kvalitetni materijali: beton, staklo, čelik, aluminij, obloge od kompozitnih materijala.

.....

Članak 10

Urbanističko-tehnički uvjeti za lokacije i izgradnju objekata u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta obvezno moraju sadržavati:

- Građevinske i regulacione linije - mrežu građevinskih linija u kojima se može razvijati gabarit objekata, utvrđene u separatu Plana parcelacije.
- Okvirnu kotu - niveletu prizemlja objekta izraženu apsolutnom niveletom nadmorske visine i relativnom razlikom u visini između kote - nivelete pristupne prometnice i kote prizemlja objekta;
- Katnost objekta i maksimalnu visinu, uključujući i visinu krova, odnosno najvišu točku objekta;
- Položaj glavnih ulaza i gospodarskih kolskih pristupa objektima i obvezu da se za pješačke pristupe osigura nesmetano kretanje osoba u invalidskim kolicima i osoba sa otežanim kretanjem;
- Uvjete oblikovanja, obveznu primjenu kvalitetnih i trajnih materijala za cijeli objekt;
- Obvezu da se za svaki planirani objekt prije početka građenja mora pribaviti Glavni projekt i odobrenje za gradnju;
- U okviru izrade Glavnog projekta uvjetovati izradu projekta uređenja građevne parcele sa rješenjem pješačkih i kolskih pristupa, parking prostora, uređenja i kultiviranja neizgrađenih površina i lokacijom prostora za odlaganje otpada, sve u skladu sa zakonom iz oblasti uređenja i očuvanja okoliša;
- Način rješavanja priključaka na komunalnu infrastrukturu i uvjete priključenja, uz suglasnosti nadležnih komunalnih preduzeća.

Članak 11

Pješačke komunikacije u granicama obuhvata Plana parcelacije se formiraju uz opskrbne kolske prometnice. Ove površine potrebno je u završnom sloju obrade prilagoditi uvjetima korištenja i namjene za sve kategorije pješaka (djeca, odrasli, osobe sa otežanim kretanjem, osobe koje se kreću u invalidnim kolicima).

Članak 12

Za potrebe kolskog prometa svaki investitor treba osigurati odgovarajući kolski pristup parceli i odgovarajuća parking mjesta za posjetitelje i goste. Broj parking mjesta ovisit će o namjeni objekta koji se gradi.

Član 10

Urbanističko-tehnički uslovi za lokacije i izgradnju objekata u granicama obuhvata ID Plana parcelacije pružnog zemljišta obavezno moraju sadržavati:

- Građevinske i regulacione linije - mrežu građevinskih linija u kojima se može razvijati gabarit objekata, utvrđene u separatu Plana parcelacije;
- Okvirnu kotu - niveletu prizemlja objekta izraženu apsolutnom niveletom nadmorske visine i relativnom razlikom u visini između kote - nivelete pristupne saobraćajnice i kote prizemlja objekta;
- Spratnost objekta i maksimalnu visinu, uključujući i visinu krova, odnosno najvišu tačku objekta;
- Položaj glavnih ulaza i privrednih kolskih pristupa objektima i obvezu da se za pješačke pristupe obezbjedi nesmetano kretanje lica u invalidskim kolicima i lica sa otežanim kretanjem;
- Uslove oblikovanja, obveznu primjenu kvalitetnih i trajnih materijala za cijeli objekat;
- Obvezu da se za svaki planirani objekt prije početka građenja mora pribaviti Glavni projekt i odobrenje za gradjenje;
- U okviru izrade Glavnog projekta usloviti izradu projekta uređenja građevinske parcele sa rješenjem pješačkih i kolskih pristupa, parking prostora, uređenja i kultivisanja neizgrađenih površina i lokacijom prostora za odlaganje otpada, sve u skladu sa zakonom iz oblasti uređenja i očuvanja okoliša;
- Način rješavanja priključaka na komunalnu infrastrukturu i uslove priključenja, uz saglasnosti nadležnih komunalnih preduzeća.

Član 11

Pješačke komunikacije u granicama obuhvata Plana parcelacije se formiraju uz kolske saobraćajnice za snabdijevanje. Ove površine potrebno je u završnom sloju obrade prilagoditi uslovima korištenja i namjene za sve kategorije pješaka (djeca, odrasli, lica sa otežanim kretanjem, lica koje se kreću u invalidnim kolicima).

Član 12

Za potrebe kolskog prometa svaki investitor treba obezbjediti odgovarajući kolski pristup parceli i odgovarajuća parking mjesta za posjetioce i goste. Broj parking mjesta ovisit će o namjeni objekta koji se gradi.

.....

Članak 13

Svi prostori namjenjeni pješačkim komunikacijama i kolskom prometu, kako otvoreni, tako i zatvoreni - u izgrađenim objektima, moraju prilikom projektiranja i izgradnje biti prilagođeni potrebama invalidnih osoba. U okviru komunikacijskih i prometnih površina potrebno je osigurati vertikalni transport, odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta.

Članak 14

Uređenje svih neizgrađenih, zelenih površina mora se osigurati prema odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji, usklađenoj sa utvrđenim uvjetima korištenja i namjeni prostora, vodeći računa da izbor biljnih vrsta osigurava posebne funkcionalne i estetske zahtjeve, u odnosu na površine označene u ID Plana parcelacije pružnog zemljišta

Članak 15

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Vitez.

Broj: 01-3-31-6-3236/09
Vitez, 22.07.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Član 13

Svi prostori namjenjeni pješačkim komunikacijama i kolskom prometu, kako otvoreni, tako i zatvoreni - u izgrađenim objektima, moraju prilikom projektovanja i izgradnje biti prilagođeni potrebama invalidnih lica. U okviru komunikacijskih i saobraćajnih površina potrebno je obezbjediti vertikalni transport, odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta.

Član 14

Uređenje svih neizgrađenih, zelenih površina mora se obezbjediti prema odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji, usklađenoj sa utvrđenim uslovima korištenja i namjeni prostora, vodeći računa da izbor biljnih vrsta obezbjeđuje posebne funkcionalne i estetske zahtjeve, u odnosu na površine označene u ID Plana parcelacije pružnog zemljišta.

Član 15

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Vitez.

Broj: 01-3-31-6-3236/09
Vitez, 22.07.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Na temelju članka 7. i 28. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“, broj 11/05) i članka 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, na svojoj sjednici, održanoj 22.7.2009.godine, d o n o s i

O D L U K U
O USVAJANJU I PROVOĐENJU REGULACIONOG
PLANA „ŠLJIVČICA“, OPĆINA VITEZ

Članak 1

Usvaja se Regulacioni plan „Šljivčica“, Općina Vitez.

Članak 2

Sastavni dio ove Odluke je kompletan Elaborat Regulacionog plana Općine Vitez, grafički i tekstualni dio, sa svim separatima prostornog, prometnog rješenja i rješenja infrastrukture, u granicama obuhvata.

Članak 3

Odlukom se, također, utvrđuju uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i objekata unutar prostornog obuhvata Regulacionog Plana „Šljivčica“ (u daljnjem tekstu: RP), a naročito granice obuhvata RP i granice obuhvata površina raznih namjena prostora, urbanističko-tehnički uvjeti izgradnje novih objekata, uvjeti uređenja građevnog zemljišta, odnosi prema postojećim objektima i namjenama, uvjeti priključenja na regionalni put.

Članak 4

Granice obuhvata RP definirane su Odlukom o pristupnju izradi Regulacionog Plana „Šljivčica“, u smislu da je obuhvaćeno zemljište koje predstavlja zaokruženu prostornu, prirodnu cjelinu, pogodnu za formiranje koncentriranog naselja sa poslovnim sadržajima.

Ukupna površina obuhvaćena RP je cca 24 ha, odnosno 240 000 m².

Granice obuhvata detaljno su date u odgovarajućem grafičkom separatu RP i Katastarskom elaboratu – grafički i tekstualni dio.

Članak 5

Daju se opisni podaci o granicama obuhvata Regulacionog Plana Šljivčica.

Granica počinje na zapadu, na regionalnom putu Vitez - Zenica na granici parcele k.p. broj 2312, obuhvatajući je, te prema istoku nastavlja uz rub regionalnog puta Vitez – Zenica, te nakon cca 205 m, nastavlja uz rub regionalnog

.....

Na osnovu članova 7. i 28. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“, broj 11/05) i člana 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, na svojoj sjednici, održanoj 22.07.2009.god. , d o n o s i :

O D L U K U
O USVAJANJU I PROVOĐENJU REGULACIONOG
PLANA „ŠLJIVČICA“, OPĆINA VITEZ

Član 1

Usvaja se Regulacioni plan „Šljivčica“, Općina Vitez.

Član 2

Sastavni dio ove Odluke je kompletan Elaborat Regulacionog plana Općine Vitez, grafički i tekstualni dio, sa svim separatima prostornog, saobraćajnog rješenja i rješenja infrastrukture, u granicama obuhvata.

Član 3

Odlukom se, također, utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i objekata unutar prostornog obuhvata Regulacionog Plana „Šljivčica“ (u daljem tekstu: RP), a naročito granice obuhvata RP i granice obuhvata površina raznih namjena prostora, urbanističko-tehnički uslovi izgradnje novih objekata, uslovi uređenja građevnog zemljišta, odnosi prema postojećim objektima i namjenama, uslovi priključenja na regionalni put.

Član 4

Granica obuhvata RP definisane su Odlukom o pristupnju izradi Regulacionog Plana „Šljivčica“, u smislu da je obuhvaćeno zemljište koje predstavlja zaokruženu prostornu, prirodnu cjelinu, pogodnu za formiranje koncentriranog naselja sa poslovnim sadržajima.

Ukupna površina obuhvaćena RP je cca 24 ha, odnosno 240 000 m².

Granice obuhvata detaljno su date u odgovarajućem grafičkom separatu RP i Katastarskom elaboratu – grafički i tekstualni dio.

Član 5

Daju se opisni podaci o granicama obuhvata Regulacionog Plana Šljivčica.

Granica počinje na zapadu, na regionalnom putu Vitez - Zenica na granici parcele k.p. broj 2 312, obuhvatajući je, te prema istoku nastavlja uz rub regionalnog puta Vitez – Zenica, te nakon cca 205 m, nastavlja uz rub regionalnog puta,

.....

puta, skrećući prema sjeveroistoku i nakon novih cca 260 m granica skreće prema jugoistoku, opet uz rub regionalnog puta, nakon cca 90 m, granica ponovno skreće prema sjeveru, opet uz rub regionalnog puta. Nakon cca 360 m dolazi do mjesta gdje se regionalni put križa sa lokalnim putovima za postojeća naseljena mjesta. Tu se granica, skrećući prema sjeveroistoku odvaja od regionalnog puta, te ide lokalnim putem k.p. broj 3655, nakon cca 65 m obuhvata parcelu k.p. broj 1179, vraća se na lokalni put k.p. 3655. Granica nastavlja putem cca 150 m obuhvata dio parcele k.p. broj 1168/1, sa postojećim objektom, vraća se na lokalni put te nastavlja tim putem u smjeru istoka. Nakon cca 285 m, granica skreće prema jugu granicama parcela k.p. 1172, čiji dio obuhvata i k.p. broj 1166 i 1167, koje ne obuhvata. Nakon cca 130 m granica skreće pod kutom od cca 90 stupnjeva u pravcu zapada, te nastavlja obuhvatajući dio parcele k.p. broj 1172, 1172/2, parcele 2267, 2270, 2271, dio parcele k.p. broj 1168, dio parcele k.p. broj 1169, dio parcele k.p. broj 1172/1, dolazi do kompleksa za proizvodnju betonske galanterije, obuhvatajući ga. Betonska galanterija je dio parcele k.p. broj 1172/1. Granica dalje nastavlja lokalnim pristupnim putem za vodospremnik, skrećući prema sjeveru. Nakon cca 80 m, opet nastavlja lokalnim putem za rezervoar skreće prema zapadu. Granica nakon cca 350 m dolazi do dijela istočne granice parcele 1172/1 čije dijelove obuhvata, te skrećući prema sjeveru, tom istočnom granicom dolazi do parcele 2312, produžava istim smjerom, te dolazi do početnog mjesta na regionalnom putu gdje se granica zatvara.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata RP iznosi cca 24 ha.

Članak 6

U sklopu obuhvata RP definirane su zone sa slijedećim namjenama:

1. Poslovne zone
2. Stambeno-poslovne zone
3. Stambene zone
4. Prometne površine
5. Neizgrađene ozelenjene površine

Površina parcele, gabarit i katnost objekata, te koeficijent izgrađenosti svake pojedinačne parcele i cjeline mora osigurati minimum 40 % neizgrađene ozelenjene površine.

Članak 7

U granicama obuhvata utvrđuju se planirane zone po namjenama.

skrećući prema sjeveroistoku i nakon novih cca 260 m granica skreće prema jugoistoku, opet uz rub regionalnog puta, nakon cca 90 m, granica ponovo skreće prema sjeveru, opet uz rub regionalnog puta. Nakon cca 360 m dolazi do mjesta gdje se regionalni put križa sa lokalnim putevima za postojeća naseljena mjesta. Tu se granica, skrećući prema sjeveroistoku odvaja od regionalnog puta te ide lokalnim putem k.p. broj 3655, nakon cca 65 m obuhvata parcelu k.p. broj 1179, vraća se na lokalni put k.p. 3655. Granica nastavlja putem cca 150 m obuhvata dio parcele k.p. broj 1168/1, sa postojećim objektom, vraća se na lokalni put te nastavlja tim putem u smjeru istoka. Nakon cca 285 m, granica skreće prema jugu granicama parcela k.p. 1172, čiji dio obuhvata i k.p. broj 1166 i 1167, koje ne obuhvata. Nakon cca 130 m granica skreće pod uglom od cca 90 stepeni u pravcu zapada, te nastavlja obuhvatajući dio parcele k.p. broj 1172, 1172/2, parcele 2267, 2270, 2271, dio parcele k.p. broj 1168, dio parcele k.p. broj 1169, dio parcele k.p. broj 1172/1 dolazi do kompleksa za proizvodnju betonske galanterije, obuhvatajući ga. Betonska galanterija je dio paercele k.p. broj 1172/1. Granica dalje nastavlja lokalnim pristupnim putem za rezervoar, skrećući prema sjeveru. Nakon cca 80 m, opet nastavlja lokalnim putem za rezervoar skreće prema zapadu. Granica nakon cca 350 m dolazi do dijela istočne granice parcele 1172/1 čije dijelove obuhvata, te skrećući prema sjeveru, tom istočnom granicom dolazi do parcele 2312, produžava istim smjerom te dolazi do početnog mjesta na regionalnom putu gdje se granica zatvara.

U navedenim granicama su i sve parcele koje nisu pomenute u ovom opisu, a koje se, prema grafičkom prilogu sa opisom granice, nalaze unutar zatvorene granice.

Ukupna površina zemljišta u granicama obuhvata RP iznosi cca 24 ha.

Član 6

U sklopu obuhvata RP definisane su zone sa slijedećim namjenama:

1. Poslovne zone
2. Stambeno-poslovne zone
3. Stambene zone
4. Saobraćajne površine
5. Neizgrađene ozelenjene površine

Površina parcele, gabarit i spratnost objekata, te koeficijent izgrađenosti svake pojedinačne parcele i cjeline mora obezbjediti minimum 40 % neizgrađene ozelenjene površine.

Član 7

U granicama obuhvata utvrđuju se planirane zone po namjenama.

1. POSLOVNA ZONA

To je postojeća poslovna zona poslovnog kompleksa „BEST“ sa maloprodajom, veleprodajom i skladištem i susjedne parcele na kojima su predviđene slične namjene, s tim što je moguće odobriti lociranje i izgradnju objekta koji uz poslovnu namjenu ima i do 30 % stambenog prostora koji je prilazom, organiziranjem prostora odvojen od poslovnog dijela objekta i kompleksa.

Ova zona je u centralnom dijelu obuhvata Regulacionog plana „Šljivčica“.

2. i 3. STAMBENO-POSLOVNA I STAMBENA ZONA

Zapadno i istočno od Poslovne zone su stambeno-poslovne i stambene zone. U ovim zonama neće se ograničavati mogućnost lociranja zanatskih, uslužnih, ugostiteljskih, servisnih sadržaja u prizemljima svakog od predviđenih objekata.

Svaka pojedinačna namjena može biti odobrena na temelju idejnog rješenja objekta, odnosno uređenja parcele iz kojeg je vidljivo da su odvojeni poslovni i stambeni prilazi, te pored kolskog pristupa osiguran odgovarajući broj parking mjesta, prema planiranom sadržaju.

Mogu se odobriti samo „mirni“ zanati, usluge ili radionice.

Neće se odobriti lociranje i izgradnja objekata čija namjena ugrožava okoliš, zagađuje zrak, tlo, vodu, odnosno kanalizacijskog sustava odvodnje otpadnih i površinskih voda.

4. PROMETNE POVRŠINE

Prometne površine su sve opskrbe prometnice sa pločnicima, parking prostorima u granicama obuhvata RP. U odnosu na osovine svih opskrbnih prometnica postavljaju se regulacione linije, odnosno vrši se planirana parcelacija.

Na ovom nivou rješavanja lokalnih kolskih prometnica, sve planirane opskrbe prometnice su predviđene sa pločnicima sa obje strane.

Priključci na regionalni put mogu se odobriti samo na temelju prometnog rješenja Regulatornog plana.

5. NEIZGRAĐENE ZELENE POVRŠINE

U jugoistočnom dijelu na zemljištu na kojem je neistraženo nestabilno tlo, potencijalno klizište, nije predviđena izgradnja bilo kakvih objekata.

Ovaj prostor koji zaprema površinu od cca 1,05 ha predviđen je za kultiviranje i pošumljavanje.

1. POSLOVNA ZONA

To je postojeća poslovna zona poslovnog kompleksa „BEST“ sa maloprodajom, veleprodajom i skladištem i susjedne parcele na kojima su predviđene slične namjene, s tim što je moguće odobriti lociranje i izgradnju objekata koji uz poslovnu namjenu ima i do 30 % stambenog prostora koji je prilazom, organiziranjem prostora odvojen od poslovnog dijela objekta i kompleksa.

Ova zona je u centralnom dijelu obuhvata Regulatornog plana „Šljivčica“.

2. i 3. STAMBENO-POSLOVNA I STAMBENA ZONA

Zapadno i istočno od Poslovne zone su stambeno-poslovne i stambene zone. U ovim zonama neće se ograničavati mogućnost lociranja zanatskih, uslužnih, ugostiteljskih, servisnih sadržaja u prizemljima svakog od predviđenih objekata.

Svaka pojedinačna namjena može biti odobrena na osnovu idejnog rješenja objekta, odnosno uređenja parcele iz kojeg je vidljivo da su odvojeni poslovni i stambeni prilazi, te pored kolskog pristupa obezbjeđen odgovarajući broj parking mjesta, prema planiranom sadržaju.

Mogu se odobriti samo „mirni“ zanati, usluge ili radionice.

Neće se odobriti lociranje i izgradnja objekata čija namjena ugrožava okolinu, zagađenje vazduha, tla, vode, odnosno kanalizacijskog sistema odvodnje otpadnih i površinskih voda.

4. SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

Saobraćajne površine su sve saobraćajnice za snabdijevanje sa pločnicima, parking prostorima u granicama obuhvata RP. U odnosu na osovine svih saobraćajnica za snabdijevanje postavljaju se regulacione linije, odnosno vrši se planirana parcelacija.

Na ovom nivou rješavanja lokalnih kolskih saobraćajnica, sve planirane saobraćajnice za snabdijevanje su predviđene sa pločnicima sa obje strane.

Priključci na regionalni put mogu se odobriti samo na temelju saobraćajnog rješenja Regulatornog plana.

5. NEIZGRAĐENE ZELENE POVRŠINE

U jugoistočnom dijelu na zemljištu na kojem je neistraženo nestabilno tlo, potencijalno klizište, nije predviđena izgradnja bilo kakvih objekata.

Ovaj prostor koji zaprema površinu od cca 1,05 ha predviđen je za kultivisanje i pošumljavanje.

Članak 8

Cijepanje građevnog zemljišta, trasiranje prometnica sa raskrižjima, parking prostori, kolski prilazi građevnim parcelama, pješačke komunikacije, te formiranje građevnih parcela može se vršiti isključivo prema separatima RP, odnosno prema Planu parcelacije.

Prometne površine – lokalne opskrbe ceste i komunalna infrastruktura mogu se projektirati isključivo prema uvjetima iz idejnih projekata lokalnih cesta i infrastrukture, koji su sastavni dio RP, poštujući utvrđene trase u grafičkim priložima - separatima RP.

Novi priključci na regionalni put Zenica – Vitez, preko Vjetrenice, u granicama obuhvata RP mogu se raditi samo na temelju Idejnog prometnog rješenja iz RP, uz izradu Glavnih i izvedbenih projekata na koje je potrebna suglasnost Direkcije za regionalne ceste.

Članak 9

Lociranje, projektiranje i izgradnja objekata, u granicama obuhvata RP, može se odobriti isključivo sukladno urbanističko-tehničkim uvjetima utvrđenim u separatima Elaborata Plana Parcelacije.

Za arhitektonsko oblikovanje mogu se upotrijebiti trajni, kvalitetni materijali: beton, staklo, čelik, aluminij, obloge od kompozitnih materijala.

Članak 10

Urbanističko-tehnički uvjeti za lokacije i izgradnju objekata u granicama obuhvata RP obavezno moraju sadržavati:

- Građevinske i regulacione linije - mrežu građevinskih linija u kojima se može razvijati gabarit objekata, utvrđene u separatu Plana parcelacije;
- Okvirnu kotu - niveletu prizemlja objekta izraženu apsolutnom niveletom nadmorske visine i relativnom razlikom u visini između kote - nivelete pristupne prometnice i kote prizemlja objekta;
- Katnost objekta i maksimalnu visinu, uključujući i visinu krova, odnosno najvišu točku objekta;
- Položaj glavnih ulaza i gospodarskih kolskih pristupa objektima i obvezu da se za pješačke pristupe osigura nesmetano kretanje osoba u invalidskim kolicima i osoba sa otežanim kretanjem;
- Uvjete oblikovanja, obveznu primjenu kvalitetnih i trajnih materijala za cijeli objekat;
- Obvezu da se za svaki planirani objekt prije početka građenja mora pribaviti Glavni projekt i odobrenje za

Član 8

Cijepanje građevinskog zemljišta, trasiranje saobraćajnica sa raskršćima, parking prostori, kolski prilazi građevinskim parcelama, pješačke komunikacije, te formiranje građevinskih parcela može se vršiti isključivo prema separatima RP, odnosno prema Planu parcelacije.

Saobraćajne površine – lokalne ceste za snabdijevanje i komunalna infrastruktura mogu se projektovati isključivo prema uslovima iz idejnih projekata lokalnih cesta i infrastrukture, koji su sastavni dio RP, poštujući utvrđene trase u grafičkim priložima - separatima RP.

Novi priključci na regionalni put Zenica – Vitez, preko Vjetrenice, u granicama obuhvata RP mogu se raditi samo na temelju Idejnog saobraćajnog rješenja iz RP, uz izradu Glavnih i izvedbenih projekata na koje je potrebna saglasnost Direkcije za regionalne ceste.

Član 9

Lociranje, projektovanje i izgradnja objekata, u granicama obuhvata RP, može se odobriti isključivo u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim u separatima Elaborata Plana Parcelacije.

Za arhitektonsko oblikovanje moraju se upotrijebiti trajni, kvalitetni materijali: beton, staklo, čelik, aluminij, obloge od kompozitnih materijala.

Član 10

Urbanističko-tehnički uslovi za lokacije i izgradnju objekata u granicama obuhvata RP obavezno moraju sadržavati:

- Građevinske i regulacione linije - mrežu građevinskih linija u kojima se može razvijati gabarit objekata, utvrđene u separatu Plana parcelacije;
- Okvirnu kotu - niveletu prizemlja objekta izraženu apsolutnom niveletom nadmorske visine i relativnom razlikom u visini između kote - nivelete pristupne saobraćajnice i kote prizemlja objekta;
- Spratnost objekta i maksimalnu visinu, uključujući i visinu krova, odnosno najvišu tačku objekta;
- Položaj glavnih ulaza i privrednih kolskih pristupa objektima i obvezu da se za pješačke pristupe obezbjedi nesmetano kretanje lica u invalidskim kolicima i lica sa otežanim kretanjem;
- Uslove oblikovanja, obveznu primjenu kvalitetnih i trajnih materijala za cijeli objekat;
- Obvezu da se za svaki planirani objekt prije početka građenja mora pribaviti Glavni projekt i odobrenje

gradnju;

- U okviru izrade Glavnog projekta, za poslovne i poslovno-stambene zone, za parcele površine 1000 m² i veće, potrebna je izrada projekta uređenja građevne parcele sa rješenjem pješačkih i kolskih pristupa, parking prostora, uređenja i kultiviranja neizgrađenih površina i lokacijom prostora za odlaganje otpada, sukladno Zakonu iz oblasti uređenja i očuvanja okoliša;

- Način rješavanja priključaka na komunalnu infrastrukturu i uvjete priključenja, uz suglasnosti nadležnih komunalnih poduzeća.

Članak 11

Pješačke komunikacije u granicama obuhvata Plana parcelacije se formiraju uz opskrbne kolske prometnice. Ove površine potrebno je u završnom sloju obrade prilagoditi uvjetima korištenja i namjene za sve kategorije pješaka (djeca, odrasli, osobe sa otežanim kretanjem, osobe koje se kreću u invalidnim kolicima).

Članak 12

Za potrebe kolskog prometa svaki investitor treba osigurati odgovarajući kolski pristup parceli i odgovarajuća parking mjesta za posjetitelje i goste. Broj parking mjesta na svakoj pojedinačnoj parceli ovisit će o namjeni objekta koji se gradi.

Članak 13

Svi prostori namijenjeni pješačkim komunikacijama i kolskom prometu, kako otvoreni, tako i zatvoreni - u izgrađenim objektima, moraju prilikom projektiranja i izgradnje biti prilagođeni potrebama invalidnih osoba. U okviru komunikacijskih i prometnih površina potrebno je osigurati vertikalni transport, odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta.

Članak 14

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Vitez

Broj: 01-3-23-7-3235/09
Vitez, 22.7.2009.god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

za građenje;

- U okviru izrade Glavnog projekta, za poslovne i poslovno-stambene zone, za parcele površine 1000 m² i veće, potrebna je izrada projekta uređenja građevinske parcele sa rješenjem pješačkih i kolskih pristupa, parking prostora, uređenja i kultiviranja neizgrađenih površina i lokacijom prostora za odlaganje otpada, u skladu sa Zakonom iz oblasti uređenja i očuvanja okoliša;

- Način rješavanja priključaka na komunalnu infrastrukturu i uslove priključenja, uz saglasnosti nadležnih komunalnih preduzeća.

Član 11

Pješačke komunikacije u granicama obuhvata Plana parcelacije se formiraju uz kolske saobraćajnice za snabdijevanje. Ove površine potrebno je u završnom sloju obrade prilagoditi uslovima korištenja i namjene za sve kategorije pješaka (djeca, odrasli, lica sa otežanim kretanjem, lica koje se kreću u invalidnim kolicima).

Član 12

Za potrebe kolskog prometa svaki investitor treba obezbjediti odgovarajući kolski pristup parceli i odgovarajuća parking mjesta za posjetioce i goste. Broj parking mjesta na svakoj pojedinačnoj parceli ovisit će o namjeni objekta koji se gradi.

Član 13

Svi prostori namijenjeni pješačkim komunikacijama i kolskom saobraćaju, kako otvoreni, tako i zatvoreni - u izgrađenim objektima, moraju prilikom projektovanja i izgradnje biti prilagođeni potrebama invalidnih lica. U okviru komunikacijskih i saobraćajnih površina potrebno je obezbjediti vertikalni transport, odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta.

Član 14

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Vitez.

Broj: 01-3-23-7-3235/09
Vitez, 22.7.2009.god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 67/05) i članka 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez», broj: 5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj 01-3-31-6-2552/09 od 22.06.2009. godine Općinsko vijeće općine Vitez na sjednici održanoj dana 22.07.2009.godine, **donijelo je**

RJEŠENJE

I

„KRUHOLZ“ d.o.o., Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu, radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem, a prema Regulacionom planu “Vitez-Centar-1“, i to zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1042/5, zvana „Vučjaci“, livada, ukupne površine 1825 m², upisana u p.l.2166/10, na ime Općinsko vijeće Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.375/4, zvana „Vučjaci“, upisana u z.k.uložak broj 78, k.o.Vitez, u korist Općinskog vijeća Vitez sa dijelom 1/1.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem navedeno u točki I ovog Rješenja određuje se kao:

1. Naknada za dodjeljeno zemljište je 370,00 KM po 1m² što za navedenu površinu iznosi:

1825 m² x 370,00 KM = 675.250,00 KM.

2. Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture-RENTA utvrđuje se „KRUHOLZU“ d.o.o., Vitez kao dio nadoknade na temelju Idejnog rješenja Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam (obračun po neto korisnoj površini):

6.513,00 m² x 28,80 KM = 187.574,40 KM

a) Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi Zemljišno - knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: 67/05) i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez», broj: 5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-3-31-6-2552/09 od 22.06.2009. godine, Općinsko vijeće općine Vitez na sjednici održanoj dana 22.07.2009.godine, **donijelo je**

RJEŠENJE

I

„KRUHOLZ“ d.o.o., Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem, a prema Regulacionom planu “Vitez-Centar-1“, zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1042/5, zvana „Vučjaci“, livada, ukupne površine 1825 m², upisana u p.l.2166/10, na ime Općinsko vijeće Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.375/4, zvana „Vučjaci“, upisana u z.k.uložak broj 78, k.o.Vitez, u korist Općinskog vijeća Vitez sa dijelom 1/1.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem navedeno u tački I ovog Rješenja određuje se kao:

1. Naknada za dodjeljeno zemljište je 370,00 KM po 1m² što za navedenu površinu iznosi:

1825 m² x 370,00 KM = 675.250,00 KM.

2. Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture-RENTA utvrđuje se „KRUHOLZU“ d.o.o., Vitez kao dio naknade na osnovu Idejnog rješenja Službe za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam (obračun po neto korisnoj površini):

6.513,00 m² x 28,80 KM = 187.574,40 KM

a) Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno knjižne kancelarije Općinskog suda Travnik dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stječe pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti, sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt u skladu sa Odobrenjem za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama odnosno katastarskom operatu u korist „KRUHOLZ“ d.o.o. Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u skladu sa Regulacionim planom „VITEZ-CENTAR- 1“ zaključno sa 15.06.2009.godine podnio je prijavu „KRUHOLZ“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem, u skladu sa člankom 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-3-31 6-2552/09 od 22.06.2009.godine, utvrdilo da je za navedenu lokaciju k.p.1042/5 u površini od 1825 m² uvjete ispunio „KRUHOLZ“ d.o.o., Vitez prema kriteriju “najviše ponuđene cijene“ koja iznosi 370,00 KM po 1 m².

Određba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište zasniva se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj: UP I 01-3-31-6-3675/09
Vitez, 22.07.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stječe pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti, sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama odnosno katastarskom operatu u korist „KRUHOLZ“ d.o.o. Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u skladu sa Regulacionim planom „VITEZ-CENTAR- 1“ zaključno sa 15.06.2009.godine podnio je prijavu „KRUHOLZ“ d.o.o. Vitez .

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi izgradnje objekta kolektivnog stanovanja sa poslovnim sadržajem na osnovu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj: 01-3-31 6-2552/09, od 22.06.2009.godine, utvrdila da za navedenu lokaciju k.p.1042/5, u površini od 1825 m², uslove je ispunio „KRUHOLZ“ d.o.o., Vitez prema kriteriju “najviše ponuđene cijene“ od 370,00 KM po 1 m².

Određba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište zasniva se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj: UP I 01-3-31-6-3675/09
Vitez, 22.07.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o provođenju mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o provođenju mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće ocjenjuje da je u cilju provođenja mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija nužno žurno nastaviti aktivnosti na određivanju lokacije za stočno groblje za područje općine Vitez.

1. Općinsko vijeće ocjenjuje da je u cilju provođenja mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija nužno hitno nastaviti aktivnosti na određivanju lokacije za stočno groblje za područje općine Vitez.

2. Vlasnici životinja su obvezni izvršiti obilježavanje životinja, radi efikasnijeg i uspješnijeg praćenja zdravstvenog stanja istih. Obvezuju se službe za upravu da izuče mogućnosti sufinansiranja troškova obilježavanja iz sredstava Proračuna općine.

2. Vlasnici životinja su obavezni izvršiti obilježavanje životinja, radi efikasnijeg i uspješnijeg praćenja zdravstvenog stanja istih. Obavezuju se službe za upravu da izuče mogućnosti sufinansiranja troškova obilježavanja iz sredstava Budžeta općine.

3. Općinsko vijeće zahtjeva da nadležne službe općine i druge nadležne institucije u slučaju pojave određene bolesti blagovremeno djeluju u izvršavanju obaveza iz svoje nadležnosti, radi uklanjanja oboljele stoke i prekidanja daljeg širenja bolesti.

3. Općinsko vijeće zahtjeva da nadležne službe općine i druge nadležne institucije u slučaju pojave određene bolesti blagovremeno djeluju u izvršavanju obaveza iz svoje nadležnosti, radi uklanjanja oboljele stoke i prekidanja daljeg širenja bolesti.

Broj:01-3-44-3-3234/09
Vitez, 22.7.2009.godine

Broj:01-3-44-3-3234/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) i članka 10 Odluke o usklađivanju pravnog statusa JKP „Vitkom“ Vitez sa Zakonom o javnim poduzećima („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 2/06, 5/06 i 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ODLUKU
O DAVANJU SUGLASNOSTI

Članak 1.

Daje se suglasnost na Odluku Nadzornog odbora JKP „Vitkom“ d.o.o.Vitez broj 01-859/09 od 18.6.2009.godine o utvrđivanju cijene korištenja kanalizacione mreže na lokalitetu PC-96 i PC-96-2.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku općine Vitez“, a primjenjivat će se od 01.6.2009.godine.

Broj:01-3-23-8-2851/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) i člana 10 Odluke o usklađivanju pravnog statusa JKP „Vitkom“ Vitez sa Zakonom o javnim preduzećima („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 2/06, 5/06 i 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ODLUKU
O DAVANJU SAGLASNOSTI

Član 1.

Daje se saglasnost na Odluku Nadzornog odbora JKP „Vitkom“ d.o.o.Vitez broj 01-859/09 od 18.6.2009.godine o utvrđivanju cijene korištenja kanalizacione mreže na lokalitetu PC-96 i PC-96-2.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku općine Vitez“, a primjenjivati će se od 01.6.2009.godine.

Broj:01-3-23-8-2851/09
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o aktuелnoj sigurnosnoj situaciji i poduzetim radnjama Policijske uprave Travnik, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o aktuелnoj sigurnosnoj situaciji i preduzetim radnjama Policijske uprave Travnik, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće ocjenjuje da aktualna sigurnosna situacija na području Općine nakon učestalih dešavanja paljevina imovine građana Viteza zabrinjava, kao i činjenica nerješavanja kaznenih djela koja se dešavaju. U cilju poboljšanja stanja Općinsko vijeće zhtjeva personalnu popunu mjesta zapovjednika Policijske stanice Vitez i drugih nepopunjenih pozicija, te brže i učinkovitije rješavanje kaznenih djela koja se dese.

Općinsko vijeće ocjenjuje da aktualna sigurnosna situacija na području Općine nakon učestalih dešavanja paljevina imovine građana Viteza zabrinjava, kao i činjenica nerješavanja krivičnih djela koja se dešavaju. U cilju poboljšanja stanja Općinsko vijeće zhtjeva personalnu popunu mjesta načelnika Policijske stanice Vitez i drugih nepopunjenih pozicija, te brže i efikasnije rješavanje krivičnih djela koja se dese.

Broj:01-3-04-1-2868/09-2
Vitez, 22.7.2009.godine

Broj:01-3-04-1-2868/09-2
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o trenutnom stanju u poduzeću „Impregnacija-HOLZ“ Vitez, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. U cilju traženja rješenja za stanje u poduzeću „IMPREGNACIJA-HOLZ“ d.o.o Vitez, Općinsko vijeće ocjenjuje potrebitim uspostaviti kontakt sa većinskim i manjinskim vlasnicima toga poduzeća, državnim organima-Agencijom za privatizaciju Kantona Središnja Bosna i Ministarstvom gospodarstva Kantona, radi iznalaženja rješenja pitanja vezanih za radno pravni status uposlenih u poduzeću, kao i pitanja daljnje sudbine poduzeća (mogući stečaj ili ponovno pokretanje proizvodnje ili nešto drugo).

2. Radi uspostave kontakta sa Hypo Alpe-Adria Bankom, kao većinskim vlasnikom izvršiti lobiranje kod ambasade Austrije u BiH, sve radi saznavanja namjera vlasnika o planovima vezanim za mogućnost ponovne uspostave rada gospodarskog subjekta.

3. O postignutom rezultatu ovih aktivnosti Općinski načelnik će izvjestiti Vijeće.

Broj:01-3-19-2991/09-3
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o trenutnom stanju u preduzeću „Impregnacija-HOLZ“ Vitez, na sjednici održanoj dana 22.7.2009.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. U cilju traženja rješenja za stanje u preduzeću „IMPREGNACIJA-HOLZ“ d.o.o Vitez, Općinsko vijeće ocjenjuje potrebnim uspostaviti kontakt sa većinskim i manjinskim vlasnicima toga preduzeća, državnim organima-Agencijom za privatizaciju Srednjobosanskog kantona i Ministarstvom privrede Kantona, radi iznalaženja rješenja pitanja vezanih za radno pravni status zaposlenih u preduzeću, kao i pitanja daljnje sudbine preduzeća (mogući stečaj ili ponovno pokretanje proizvodnje ili nešto drugo).

2. Radi uspostave kontakta sa Hypo Alpe-Adria Bankom, kao većinskim vlasnikom izvršiti lobiranje kod ambasade Austrije u BiH, sve radi saznavanja namjera vlasnika o planovima vezanim za mogućnost ponovne uspostave rada privrednog subjekta.

3. O postignutom rezultatu ovih aktivnosti Općinski načelnik će izvjestiti Vijeće.

Broj:01-3-19-2991/09-3
Vitez, 22.7.2009.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

KAZALO

1. Zaključak u svezi projekta „Rekonstrukcija kanalizacijske mreže, izgradnja oborinske kanalizacije i rekonstrukcija gradske vodovodne mreže", broj: 01-3-23-9-3237/09; 1
2. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2008. godinu, broj:01-3-40-2-1742/09; 2
3. Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Plana parcelacije na lokalitetu „Pružno zemljište-općina Vitez", broj:01-3-31-6-3236/09;..... 2
4. Odluka o usvajanju i provođenju Regulacionog plana „Šljivčica", općina Vitez, broj:01-3-23-7-3235/09; 9
5. Rješenje o dodjeli uz naknadu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta "KRUHOLZ" d.o.o.Vitez u svrhu izgradnje objekta kolektivnog stanovanja, broj:UP I 01-3-31-6-3675/09;..... 14
6. Zaključak o Informaciji o sprovođenju mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija, broj: 01-3-44-3-3234/09;..... 16
7. Odluka o davanju suglasnosti na Odluku JKP "Vitkom" o cijeni korištenja kanalizacije u PC-96 i PC-96-2, broj:01-3-23-8-2851/09; 17
8. Zaključak o Informaciji Policijske uprave Travnik o aktualnoj sigurnosnoj situaciji i poduzetim radnjama, broj:01-3-04-l-2868/09-2;..... 18
9. Zaključak o Informaciji o trenutnom stanju u poduzeću „IMPREGNACIJA-HOLZ" d.o.o Vitez, broj:01-3-19-2991/09-3; 19

SADRŽAJ

1. Zaključak u vezi projekta „Rekonstrukcija kanalizacione mreže, izgradnja oborinske kanalizacije i rekonstrukcija gradske vodovodne mreže", broj: 01-3-23-9-3237/09; 1
2. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2008. godinu, broj:01-3-40-2-1742/09; 2
3. Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Plana parcelacije na lokalitetu „Pružno zemljište-općina Vitez", broj:01-3-31-6-3236/09;..... 2
4. Odluka o usvajanju i provođenju Regulacionog plana „Šljivčica", općina Vitez, broj:01-3-23-7-3235/09; 9
5. Rješenje o dodjeli uz naknadu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta "KRUHOLZ" d.o.o.Vitez u svrhu izgradnje objekta kolektivnog stanovanja, broj:UP I 01-3-31-6-3675/09;..... 14
6. Zaključak o Informaciji o sprovođenju mjera zaštite i spašavanja kod pojave epidemija i epizootija, broj: 01-3-44-3-3234/09;..... 16
7. Odluka o davanju saglasnosti na Odluku JKP "Vitkom" o cijeni korištenja kanalizacije u PC-96 i PC-96-2, broj:01-3-23-8-2851/09; 17
8. Zaključak o Informaciji Policijske uprave Travnik o aktuelnoj sigurnosnoj situaciji i poduzetim radnjama, broj:01-3-04-l-2868/09-2;..... 18
9. Zaključak o Informaciji o trenutnom stanju u preduzeću „IMPREGNACIJA-HOLZ" d.o.o Vitez, broj:01-3-19-2991/09-3; 19