

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VITEZ

Broj: 8/10

28. listopada 2010.
oktobra
V I T E Z

Godina XIV

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi odredaba Memoranduma o razumijevanju između općine Vitez i Projekta upravne odgovornosti-GAPII faza, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine, donijelo je

ODLUKU

o provedbi općinskog akcionog plana (MAP) u suradnji sa Projektom upravne odgovornosti (GAP)

Članak 1.

Općina Vitez kao partner u implementaciji Projekta GAP II, kojeg financiraju vlade SAD-a, Švedske i Nizozemske s ciljem daljnjeg razvitka općinskih usluga i demokratske, odgovorne vlasti u Bosni Hercegovini nastavljaju suradnju sa projektom GAP.

Općinsko vijeće konstatira da je u proteklom razdoblju općinska uprava postigla značajne rezultate u suradnji sa Projektom GAP, kao što je uspostavljanje Centra za pružanje usluga građanima i Centar za izdavanje dozvola iz oblasti urbanizma i građenja, unapređenje finansijskog upravljanja, razvoj urbanizma i planiranje kapitalnih projekata.

Članak 2.

Nastavak suradnje u cilju postizanja daljih rezultata, a za dobrobit građana općine Vitez, pored ostalog, uključuje unapređenje upravljanja proračunom, planiranju kapitalnih projekata, maksimiziranje prihoda, pristup tržištu konsultantskih usluga, kao i sufinansiranje kapitalnih projekata.

Dio GAP-ove pomoći Općini se definira prema potrebama Općine u obliku Općinskog akcionog plana

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi odredaba Memoranduma o razumijevanju između općine Vitez i Projekta upravne odgovornosti-GAP II faza, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine, donijelo je

ODLUKU

o provođenju općinskog akcionog plana (MAP) u suradnji sa Projektom upravne odgovornosti (GAP)

Član 1.

Općina Vitez kao partner u implementaciji Projekta GAP II, kojeg finansiraju vlade SAD-a, Švedske i Holandije s ciljem daljnjeg razvoja općinskih usluga i demokratske, odgovorne vlasti u Bosni Hercegovini nastavlja saradnju sa projektom GAP.

Općinsko vijeće konstatira da je u proteklom periodu općinska uprava postigla značajne rezultate u suradnji sa Projektom GAP, kao što je uspostavljanje Centra za pružanje usluga građanima i Centra za izdavanje dozvola iz oblasti urbanizma i građenja, unapređenje finansijskog upravljanja, razvoj urbanizma i planiranje kapitalnih projekata.

Član 2.

Nastavak saradnje u cilju postizanja daljih rezultata, a za dobrobit građana općine Vitez, pored ostalog, uključuje unapređenje upravljanja budžetom, planiranju kapitalnih projekata, maksimiziranje prihoda, pristup tržištu konsultantskih usluga, kao i sufinansiranje kapitalnih projekata.

Dio GAP-ove pomoći Općini se definisao prema potrebama Općine u obliku Općinskog akcionog plana

(MAP) u cilju čije izrade je formirana radna grupa (MAP radna grupa).

Članak 3.

Osoblje GAP-a je općinskoj radnoj grupi osiguralo trening i tehničku podršku po pitanju selekcije projekata za unapređenje rada organa uprave i njihove buduće implementacije. Uz informiranje Općinskog vijeća i uvažavajući mišljenja građana, a na osnovu GAP-ovih kriterija za odabir projekata, MAP radna grupa je pripremila prijedlog liste projekata u kojima će GAP osigurati materijalnu i tehničku podršku.

U cilju otpočinjanja izrade konkretnih akcionih planova i pristupanja njihovoj implementaciji, Općinsko vijeće daje suglasnost na predloženu listu projekata u dodatku ove odluke.

Članak 4.

Općinsko vijeće Vitez daje podršku MAP radnoj grupi za nastavak predviđenih aktivnosti, kao što je izrada detaljnog plana implementacije za projekte izabrane od strane MAP radne grupe u suradnji sa GAP-om i njihova implementacija.

MAP radna grupa je dužna redovito izvještavati Općinsko vijeće o svojim aktivnostima na izradi akcionih planova i implementaciji projekata.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od objave u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-05-1-4313/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

(MAP) u cilju čije izrade je formirana radna grupa (MAP radna grupa).

Član 3.

Osoblje GAP-a je općinskoj radnoj grupi osiguralo trening i tehničku podršku po pitanju selekcije projekata za unapređenje rada organa uprave i njihove buduće implementacije. Uz informisanje Općinskog vijeća i uvažavajući mišljenja građana, a na osnovu GAP-ovih kriterija za odabir projekata, MAP radna grupa je pripremila prijedlog liste projekata u kojima će GAP osigurati materijalnu i tehničku podršku.

U cilju otpočinjanja izrade konkretnih akcionih planova i pristupanja njihovoj implementaciji, Općinsko vijeće daje saglasnost na predloženu listu projekata u dodatku ove odluke.

Član 4.

Općinsko vijeće Vitez daje podršku MAP radnoj grupi za nastavak predviđenih aktivnosti, kao što je izrada detaljnog plana implementacije za projekte izabrane od strane MAP radne grupe u saradnji sa GAP-om i njihova implementacija.

MAP radna grupa je dužna redovno izvještavati Općinsko vijeće o svojim aktivnostima na izradi akcionih planova i implementaciji projekata.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-05-1-4313/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“

Članak 1.

Regulacioni plan „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“ usvojen na sjednici Općinskog Vijeća 11.06.2008.godine mijenja se i glasi:

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine SBK/KSB“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“

Član 1.

Regulacioni plan „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“ usvojen na sjednici Općinskog Vijeća 11.06.2008.godine mijenja se i glasi:

Postojeća građevna parcela br.105 koja se sastoji od k.p. 1809/68 zv. PC-96-2, njiva(3) u površini od 29.975 m² i k.p.1807/1 zv. Kanal u površini od 954 m² upisane u pl.br. 251 K.O. Vitez korisnik Općina Vitez 1/1 po novom promjeru, a što po starom odgovara k.č.br. 185/1, njiva u površini od 29.975 m² i k.č. br. 184/2 zv. Kanal u površini od 954 m², upisane u Z.k.ul. br.50 K.O.Jardol, dijeli se na dvije građevne parcele i to na 105a i 105 kako je prikazano na priloženoj skici.

Članak 2.

Navedene izmjene plana bit će uvrštene u isti i služit će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-23-7-4317/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Postojeća građevinska parcela br.105 koja se sastoji od k.p.1809/68 zv. PC-96-2, njiva (3) u površini od 29.975 m² i k.p.1807/1 zv. Kanal u površini od 954 m² upisane u pl.br. 251 K.O. Vitez korisnik Općina Vitez 1/1 po novom promjeru, a što po starom odgovara k.č.br. 185/1, njiva u površini od 29.975 m² i k.č. br. 184/2 zv. Kanal u površini od 954 m², upisane u z.k.ul. br.50 K.O. Jardol, dijeli se na dvije građevinske parcele i to na 105a i 105 kako je prikazano na priloženoj skici.

Član 2.

Navedene izmjene plana će se uvrstiti u isti i služiti će njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-4317/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010.godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regucionog plana „Poslovnog centra PC-96 Vitez“

Članak 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Regucionog plana „Poslovnog centra PC-96 Vitez“ usvojenog 20.2.2008.godine i to:

Parcelama čiji je vlasnik „KRISTAL“d.o.o. iz Viteza, definirane sa k.p. 1809/23 oranica/njiva (4), k.p. 1809/24 oranica/njiva (4), k.p. 1809/25 oranica/njiva (4), k.p.1809/14 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/5 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/6 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/61 oranica/njiva (4), k.p. 1809/60 oranica/njiva

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine SBK/KSB“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regucionog plana „Poslovnog centra PC-96 Vitez“

Član 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Regucionog plana „Poslovnog centra PC-96 Vitez“ usvojenog 20.2.2008.godine i to:

Parcelama čiji je vlasnik „KRISTAL“d.o.o. iz Viteza, definisane sa k.p. 1809/23 oranica/njiva (4), k.p. 1809/24 oranica/njiva (4), k.p. 1809/25 oranica/njiva (4), k.p. 1809/14 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/5 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/6 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, k.p. 1809/61 oranica/njiva (4), k.p. 1809/60 oranica/njiva

(4) i k.p. 1809/59 oranica/njiva (4), upisana u P.L. br. 2179 K.O. Vitez, kompletira se sa dio k.p.br 1809/3 K.O. Vitez u vlasništvu OV Vitez upisane u p.l. br. 2166, a sve prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Odluke.

Parceli čiji je vlasnik ŠKORO /Mirka/ ZLATKO iz Novog Travnika, Bučići br.180, definirane sa k.p. 1809/9 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, te k.p. 1809/26 oranica/njiva (4), k.p. 1809/62 oranica/njiva (4), čiji je vlasnik OV Vitez, upisana u P.L. br. 2166 K.O. Vitez, kompletira se dio k.p.br 1809/3 K.O. Vitez u vlasništvu OV Vitez upisane u p.l. br. 2166, a sve prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Odluke.

Članak 2.

Navedene izmjene plana biti će uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-23-7-4318/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

(4) i k.p. 1809/59 oranica/njiva (4), upisana u P.L. br. 2179 K.O. Vitez, kompletira se sa dio k.p.br 1809/3 K.O. Vitez u vlasništvu Općinskog vijeća Vitez upisane u p.l. br. 2166, a sve prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Odluke.

Parceli čiji je vlasnik ŠKORO /Mirka/ ZLATKO iz Novog Travnika, Bučići br.180, definisane sa k.p. 1809/9 ekonomsko dvorište i poslovna zgrada u privredi, te k.p. 1809/26 oranica/njiva (4), k.p. 1809/62 oranica/njiva (4), čiji je vlasnik Općinsko vijeće Vitez, upisana u P.L. br. 2166 K.O. Vitez, kompletira se dio k.p.br 1809/3 K.O. Vitez u vlasništvu Općinskog vijeća Vitez upisane u p.l. br. 2166, a sve prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Odluke.

Član 2.

Navedene izmjene plana će se uvrstiti u isti i služiti će njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-4318/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010.godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regucionog plana „CENTAR-I“
Vitez

Članak 1.

Regulacioni plan „CENTAR-I“ Vitez čija je izmjena i dopuna usvojena na sjednici Općinskog vijeća Vitez 09.05.2002.godine mijenja se kako slijedi:

Na lokalitetu, definiranom sa k.p. 806/18, k.p.1050/1,

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine SBK/KSB“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 27.10.2010. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regucionog plana „CENTAR-I“
Vitez

Član 1.

Regulacioni plan „CENTAR-I“ Vitez čija je izmjena i dopuna usvojena na sjednici Općinskog vijeća Vitez 09.05.2002.godine mijenja se kako slijedi:

Na lokalitetu, definisanom sa k.p. 806/18, k.p.1050/1,

k.p.1049, k.p.1051, k.p.1052, k.p.764 765/1 K.O.Vitez po novom premjeru, a što po starom odgovara k.č. dio 373, k.č.372/5, k.č.372/1, k.č.372/2, k.č.370/1, k.č.341 i k.č.369/5 K.O.Vitez umjesto planom predviđenih dva manja stambeno poslovna objekta i jedan stambeni objekt planira se jedan stambeno poslovni objekt većih gabarita, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu u razmjeri 1:500.

Članak 2.

Navedene izmjene plana biti će uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-23-7-4316/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

k.p.1049, k.p.1051, k.p.1052, k.p.764 765/1 K.O.Vitez po novom premjeru, a što po starom odgovara k.č. dio 373, k.č.372/5, k.č.372/1, k.č.372/2, k.č.370/1, k.č.341 i k.č.369/5 K.O.Vitez umjesto planom predviđenih dva manja stambeno poslovna objekta i jedan stambeni objekt planira se jedan stambeno poslovni objekt većih gabarita, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu u razmjeri 1:500.

Član 2.

Navedene izmjene plana će se uvrstiti u isti i služiti će njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-4316/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“ broj 49/06) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 27.10.2010.godine donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O ADMINISTRATIVNIM PRISTOJBAMA

Članak 1.

U Odluci o administrativnim pristojbama („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 4/05 i 6/09) u članku 3. stavak 2. iza točke 5. dodaje se nova točka sa tekstom:

„6.- umirovljenici sa minimalnom mirovinom.“

Članak 2.

U Tarifnom broju 6 vrše se izmjene i dopune kako slijedi:

OPĆINSKI NAČELNIK

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“ broj 49/06) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 27.10.2010.godine donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O ADMINISTRATIVNIM TAKSAMA

Član 1.

U Odluci o administrativnim taksama („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 4/05 i 6/09) u članu 3. stav 2. iza tačke 5. dodaje se nova tačka sa tekstom

„6.- penzioneri sa minimalnom penzijom.“

Član 2.

U Tarifnom broju 6 vrše se izmjene i dopune kako slijedi:

- u alineji jedan, dva i tri (izdavanje izvoda iz MKR, MKV i MKU, uvjerenja o državljanstvu i uvjerenja o slobodnom bračnom stanju) tekst „6 KM“ se mijenja i glasi

„4 KM“;

- iza posljednje alineje dodaje se nova alineja i tekst koji glasi:

- „pristojba na vjenčanje izvan zgrade Općine (po odobrenju sukladno članku 22. Obiteljskog zakona Federacije BiH) iznosi 150 KM“.

U ostalom dijelu tekst Tarifnog broja 6 ostaje nepromjenjen.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-02-1-4314/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

- u alineji jedan, dva i tri (izdavanje izvoda iz MKR, MKV i MKU, uvjerenja o državljanstvu i uvjerenja o slobodnom bračnom stanju) tekst „6 KM“ se mijenja i glasi

„4 KM“;

- iza posljednje alineje dodaje se nova alineja i tekst koji glasi:

- „taksa na vjenčanje van zgrade Općine (po odobrenju u skladu sa članom 22. Porodičnog zakona Federacije BiH) iznosi 150 KM“.

U ostalom dijelu tekst Tarifnog broja 6 ostaje nepromjenjen.

Član 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-02-1-4314/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24.točka 17. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine d o n i j e l o j e

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama

I

Razrješava se dužnosti člana i predsjednika Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama JOZO MIŠKIĆ, zbog prestanka mandata vijećnika Općinskoga vijeća Vitez.

II

Za člana i predsjednika Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama imenuje se ŽELJKO KOCAJ.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24.tačka 17. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine d o n i j e l o j e

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Komisije za kapitalna ulaganja

I

Razrješava se dužnosti člana Komisije za kapitalna ulaganja JOZO MIŠKIĆ, zbog prestanka mandata vijećnika Općinskoga vijeća Vitez.

II

Za člana Komisije za kapitalna ulaganja imenuje se ŽELJKO KOCAJ.

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-01-3-4315/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-01-3-4315/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24.točka 17. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za kapitalna ulaganja

I

Razrješava se dužnosti člana Povjerenstva za kapitalna ulaganja JOZO MIŠKIĆ, zbog prestanka mandata vijećnika Općinskoga vijeća Vitez.

II

Za člana Povjerenstva za kapitalna ulaganja imenuje se ŽELJKO KOCAJ.

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-01-3-4312/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24.tačka 17. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju člana Komisije za kapitalna ulaganja

I

Razrješava se dužnosti člana Komisije za kapitalna ulaganja JOZO MIŠKIĆ, zbog prestanka mandata vijećnika Općinskog vijeća Vitez.

II

Za člana Komisije za kapitalna ulaganja imenuje se ŽELJKO KOCAJ.

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-01-3-4312/10
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 4. Zakona o prometu nekretnina („Službeni list SR BiH“ 38/78) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine donosi

**ODLUKU
O PROMJENI STATUSA NEKRETNINA U OPĆOJ
UPORABI****I**

Utvrđuje se da više ne služi općoj uporabi sljedeća nekretnina:

k.č.197/2 „ Krč “ neplodno zemljište,u površini od 135 m², upisana u

Iskaz I, z.k.uložak br.373, k.o. Večerska Donja, što po novom premjeru odgovara k.p.2157/2 zvana „Krč“ javni i nekategorisani putovi, upisana u pl. 239/29 k.o.Vitez na ime Javni nekategorisani putovi.

II

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Travniku, kao i katastarski operat općine Vitez izvršit će brisanje upisa javnog dobra iz Iskaza I na nekretninama iz članka I ove Odluke, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime općine Vitez sa dijelom 1/1.

III

Nekretnine za koje se Odlukom Općinskoga vijeća utvrde da više ne služe općoj uporabi mogu biti u prometu pod Zakonom određenim uvjetima.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj:01-3-30-3-4319 /10
Vitez,27.10.2010 godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 4.Zakona o prometu nekretnina („Službeni list SR BiH“ 38/78) i člana 24.Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine donosi

**ODLUKU
O PROMJENI STATUSA NEKRETNINA U OPĆOJ
UPOTREBI****I**

Utvrđuje se da više ne služi općoj upotrebi sljedeća nekretnina:

k.č.197/2 „ Krč “ neplodno zemljište, u površini od 135 m², upisana u

Iskaz I, z.k.uložak br.373, k.o.Večerska Donja, što po novom premjeru odgovara k.p.2157/2 zvana „Krč“ javni i nekategorisani putevi, upisana u pl.239/29 k.o.Vitez na ime Javni nekategorisani putevi.

II

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku, kao i katastarski operat općine Vitez izvršit će brisanje upisa javnog dobra iz Iskaza I na nekretninama iz člana I ove Odluke, uz istovremeni upis prava vlasništva na ime općine Vitez sa dijelom 1/1.

III

Nekretnine za koje se Odlukom Općinskog vijeća utvrde da više ne služe općoj upotrebi mogu biti u prometu pod Zakonom određenim uslovima.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj:01-3-30-3-4319 /10
Vitez,27.10.2010 godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 6,61,63 i 64. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:25/03) i članka 24.Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez«, broj:5/08), rješavajući po zahtjevu „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi gradnje, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine
d o n o s i

RJEŠENJE

I

Utvrđuje se u korist „TIP TOP “d.o.o. čiji je vlasnik Livančić (Franjo) Andrija, iz Viteza uz naknadu pravo korištenja zemljišta radi gradnje na građevnom zemljištu na kojem je sagrađen objekat bez prava korištenja zemljišta radi gradnje, a zemljište nosi sljedeću oznaku :

k.p.1535/3, dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 808 m²,
k.p.1544/2, dvorište „Stanica Vitez dvorište 530 m²
upisana u p.l.251, k.o.Vitez na ime Skupština opštine Vitez sa dijelom 1/1,

Po starom premjeru odgovara gore navedenim parcelama odgovaraju :

k.č.291/1, dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 808 m²,
upisana u z.k.uložak br.31, k.o. Dubravica ,na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1

k.č.291/4 dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 530 m²,
upisana u z.k.uložak br.31, k.o. Dubravica na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1.

II

„TIP TOP “d.o.o. iz Viteza, Šantići bb, dužan je u roku od 30. dana od dana prijema rješenja platiti naknadu za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje koja ukupno iznosi :

1338 m² x 16,50 KM= 22.077,00 KM

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez.

III

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture - RENTA utvrđuje se „TIP TOP “ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb na površinu od 567 m² za objekat katnosti NP-2 (P+1) i 180 m² za objekat katnosti PSP-3 što ukupno iznosi:

567 m² x 24,00 KM =13.608,00 KM

180 m² x 24,00 KM = 4320,00 KM

17.928,00 KM

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu članova 6,61,63 i 64. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:25/03) i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez«, broj:5/08), rješavajući po zahtjevu „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće na sjednici održanoj 27.10.2010.godine
d o n o s i

RJEŠENJE

I

Utvrđuje se u korist „TIP TOP “d.o.o. čiji je vlasnik Livančić (Franjo) Andrija, iz Viteza, uz naknadu pravo korištenja zemljišta radi građenja na građevinskom zemljištu na kojem je sagrađen objekat bez prava korištenja zemljišta radi građenja, a zemljište nosi sljedeću oznaku :

k.p.1535/3, dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 808 m²,
k.p.1544/2, dvorište „Stanica Vitez dvorište 530 m²
upisana u p.l.251, k.o.Vitez na ime Skupština opštine Vitez sa dijelom 1/1,

Po starom premjeru odgovara gore navedenim parcelama odgovaraju :

k.č.291/1, dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 808 m²,
upisana u z.k.uložak br.31, k.o. Dubravica, na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1

k.č.291/4 dvorište „Stanica Vitez“ u površini od 530 m²
upisana u z.k. uložak br.31, k.o. Dubravica na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1.

II

„TIP TOP “d.o.o. iz Viteza, Šantići bb, dužan je u roku od 30. dana od dana prijema rješenja platiti naknadu za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja koja ukupno iznosi :

1338 m² x 16,50 KM= 22.077,00 KM

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez.

III

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture - RENTA utvrđuje se „TIP TOP “ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb na površinu od 567 m² za objekat katnosti NP-2 (P+1) i 180 m² za objekat katnosti PSP-3 što ukupno iznosi:

567 m² x 24,00 KM =13.608,00 KM

180 m² x 24,00 KM = 4320,00 KM

17.928,00 KM

.....

Konačan obračun Rente iz temelja prirodnih pogodnosti građevnog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj:1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

IV

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi Zemljišno - knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodijeljeno zemljište.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u korist „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb sa dijelom 1/1.

VI

Po uplanjenju objekta na zemljištu označenom u točki I.dispozitiva ovog rješenja Zemljišno – knjižni ured Općinskoga suda u Travniku, brisati će upis iz točke IV.ovog Rješenja, te na zemljištu i objektu upisati pravo vlasništva u korist „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u katastarski operat, z.k. izvadak br.31 k.o. Dubravica,I zvod iz Regulacionog plana, zatraženo mišljenje OJP, te je utvrđeno sljedeće :

- podnositelj zahtjeva je na navedenom zemljištu imao Ugovor o zakupu od 1982.godine, te je imao Rješenja za privremenu lokaciju objekta dok se zemljište ne privede krajnjoj namjeni;

- na navedenom zemljištu je sagrađen objekat vulkanizerske djelatnosti koji je u posjedu gore navedenog, a bez prava korištenja zemljišta radi gradnje;

- iz Izvoda Regulacionog plana proizilazi i zahtjev za izdavanje dozvola trajnog karaktera za objekat koji je sagrađen na zemljištu bez prava korištenja zemljišta radi gradnje, te je povodom istog utvrđeno da se za izvršenu gradnju poslovnog objekta na predmetnom zemljištu može naknadno izdati odobrenje za gradnju trajnog karaktera i shodno tome može se primijeniti članak 61. Zakona o građevnom zemljištu;

Usvajanjem Odluke o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna plana parcelacije na lokalitetu „Pružno zemljište – Općina Vitez“ od 22.07.2009.godine zemljište se privodi krajnjoj namjeni;

Prijedlog rješenja sa pratećom dokumentacijom (izvod

Konačan obračun Rente iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj:1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja .

IV

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi Zemljišno – knjižne kancelarije Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodijeljeno zemljište.

V

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti će uknjižbu prava korištenja radi građenja u korist „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb sa dijelom 1/1.

VI

Po uplanjenju objekta na zemljištu označenom u tački I. dispozitiva ovog rješenja Zemljišno – knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku, brisati će upis iz tačke IV.ovog Rješenja, te na zemljištu i objektu upisati pravo vlasništva u korist „TIP TOP“ d.o.o. iz Viteza, Šantići bb sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u katastarski operat, z.k. izvadak br.31 k.o. Dubravica, Izvod iz Regulacionog plana, zatraženo mišljenje OJP, te je utvrđeno sljedeće:

- podnositelj zahtjeva je na navedenom zemljištu imao Ugovor o zakupu od 1982.godine, te je imao Rješenja za privremenu lokaciju objekta dok se zemljište ne privede krajnjoj namjeni;

- na navedenom zemljištu je sagrađen objekat vulkanizerske djelatnosti koji je u posjedu gore navedenog, a bez prava korištenja zemljišta radi građenja;

- iz Izvoda Regulacionog plana proizilazi i zahtjev za izdavanje dozvola trajnog karaktera za objekat koji je sagrađen na zemljištu bez prava korištenja zemljišta radi građenja, te je povodom istog utvrđeno da se za izvršenu gradnju poslovnog objekta na predmetnom zemljištu može naknadno izdati odobrenje za građenje trajnog karaktera i shodno tome može se primijeniti član 61. Zakona o građevinskom zemljištu;

Usvajanjem Odluke o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna plana parcelacije na lokalitetu „Pružno zemljište – Općina Vitez“ od 22.07.2009.godine zemljište se privodi krajnjoj namjeni;

iz.Reg plana, z.k.izvadak, posjedovni list, rješenja o privremenoj lokaciji) dostavljen je Općinskom javnom pravobranitelju za davanje mišljenja da li je isto u skladu sa zakonskim odredbama, te javni pravobranitelj utvrđuje svojim mišljenjem da se radi o dodjeli koja je u skladu sa Zakonom o građevnom zemljištu i odredbama članka 61.

S obzirom da je objekat sagrađen u cjelosti to je sukladno članku 61. ocijenjeno da Općinsko vijeće može utvrditi pravo korištenja radi gradnje, a nakon uplanjenja objekta ispunjeni su i uvjeti za upis u vlasništvo.

Naime, odredbom članka 61. Zakona o građevnom zemljištu određeno je da Općinsko vijeće dužno utvrditi pravo vlasništva na građevnom zemljištu u državnoj svojini na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta, a za koju se naknadno može izdati odobrenje za gradnju .

Obveza podnositelja zahtjeva da plati naknade za zemljište i naknadu iz temelja prirodnih pogodnosti – Renta utvrđene su u skladu sa člankom 63. i 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješenje je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj:UP I 01-3-31-6-3902/09
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Prijedlog rješenja sa pratećom dokumentacijom (izvod iz.Reg plana, z.k.izvadak, posjedovni list, rješenja o privremenoj lokaciji) dostavljen je Općinskom javnom pravobranilocu za davanje mišljenja da li je isto u skladu sa zakonskim odredbama, te javni pravobranilac utvrđuje svojim mišljenjem da se radi o dodjeli koja je u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu i odredbama člana 61.

S obzirom da je objekat sagrađen u cjelosti to je u skladu s članom 61. ocijenjeno da Općinsko vijeće može utvrditi pravo korištenja radi građenja, a nakon uplanjenja objekta ispunjeni su i uslovi za upis u vlasništvo.

Naime, odredbom člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu određeno je da Općinsko vijeće dužno utvrditi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta, a za koju se naknadno može izdati odobrenje za građenje .

Obaveza podnosioca zahtjeva da plati naknade za zemljište i naknadu iz osnova prirodnih pogodnosti – Renta utvrđene su u skladu sa članom 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješenje je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj:UP I 01-3-31-6-3902/09
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj:67/05), Odluke Općinskoga vijeća o davanju suglasnosti za zamjenu zemljišta br.01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine („Sl.glasnik općine Vitez br.07/08) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj: 5/08), Općinsko vijeće općine Vitez, na sjednici održanoj dana 27.10.2010 godine, **d o n i j e l o j e**

Na osnovu člana 24. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj:67/05), Odluke Općinskog vijeća o davanju saglasnosti za zamjenu zemljišta br.01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj: 5/08), Općinsko vijeće općine Vitez, na sjednici održanoj dana 27.10.2010. godine, **d o n i j e l o j e**

RJEŠENJE

RJEŠENJE

I

I

U cilju realizacije projekta „Novo groblje“ i ostalih sadržaja na predmetnom lokalitetu vezanih za izgradnju mjesnog groblja u MZ „Jardol“ izuzima se neizgrađeno građevno zemljište od ranijeg posjednika „FIS“ d.o.o. radi njegovog privođenja trajnoj namjeni - izgradnji groblja u MZ Jardol.

U cilju realizacije projekta „Novo greblje“ i ostalih sadržaja na predmetnom lokalitetu vezanih za izgradnju mjesnog greblja u MZ „Jardol“ izuzima se neizgrađeno građevinsko zemljište od ranijeg posjednika „FIS“ d.o.o. radi njegovog privođenja trajnoj namjeni - izgradnji greblja u MZ „Jardol“.

Zemljište nosi sljedeće oznake :

k.p.567 „Njivice“ livada (4) klase u površini od 3994 m²
k.p.572 „Njivice“ šuma (3) klase u površini od 410 m²
k.p.573 „Njivice“ livada (3) klase u površini od 6724 m²
k.p.574 „Njivice,“ šuma (3) klase u površini od 1081 m², sve upisane u pl.506, k.o. Bukve na ime „FIS“ d.o.o. sa dijelom 1/1.

Zemljište nosi sljedeće oznake :

k.p.567 „Njivice“ livada (4) klase u površini od 3994 m²
k.p.572 „Njivice“ šuma (3) klase u površini od 410 m²
k.p.573 „Njivice“ livada (3) klase u površini od 6724 m²
k.p.574 „Njivice,“ šuma (3) klase u površini od 1081 m², sve upisane u pl.506,k.o. Bukve na ime „FIS“ d.o.o. sa dijelom 1/1.

II

II

Nadoknada za izuzeto zemljište iz točke I ovog rješenja utvrđuje se u novčanom iznosu u (6104.50 m² x 18,00 KM)=109.881,00 KM.

Naknada za izuzeto zemljište iz tačke I ovog rješenja utvrđuje se u novčanom iznosu u (6104.50 m² x 18,00 KM)=109.881,00 KM.

U skladu s Odlukom o davanju suglasnosti za zamjenu zemljišta („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08), naknada će se realizirati kroz postupak dodjele neizgrađenog građevnog zemljišta na lokalitetu PC-96-2 u skladu s Regulacionim planom putem javnog natječaja i to kao građevna parcela koja nosi sljedeću oznaku :

U skladu s Odlukom o davanju saglasnosti za zamjenu zemljišta („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08), naknada će se realizirati kroz postupak dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta na lokalitetu PC-96-2 u skladu s Regulacionim planom putem javnog konkursa i to kao građevinska parcela koja nosi sljedeću oznaku :

k.p.1809/1“ PC-96-2“ njiva (3) klase upisana u pl.251 k.o.Vitez korisnik općina Vitez sa dijelom 1/1 u površini od 17.784 m² po starom premjeru odgovara k.č.191/1 „PC-96-2“ njiva u površini od 17.784 m², upisana u z.k.uložak br.50 k.o. Jardol na ime Državna svojina organ upravljanja općina Vitez sa dijelom 1/1.

k.p.1809/1“ PC-96-2“ njiva (3) klase upisana u pl.251 k.o.Vitez korisnik općina Vitez sa dijelom 1/1 u površini od 17.784 m² po starom premjeru odgovara k.č.191/1 „PC-96-2“ njiva u površini od 17.784 m², upisana u z.k.uložak br.50 k.o. Jardol na ime Državna svojina organ upravljanja općina Vitez sa dijelom 1/1.

III

III

Zemljište iz članka I ovoga rješenja upisati će se na ime općine Vitez kao posjed općine Vitez sa 1/1 dijela sa krajnjom namjenom izgradnje mjesnog groblja u MZ „Jardol“.

Zemljište iz člana I ovog rješenja upisati će se na ime općine Vitez kao posjed općine Vitez sa 1/1 dijela sa krajnjom namjenom izgradnje mjesnog greblja u MZ „Jardol“.

IV

Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam će nakon stjecanja uvjeta za upis u zemljišnu knjigu za zemljište iz točke I uraditi dopunsko rješenje o izuzimanju sa gruntovnim podacima koje će biti provodivo kroz zemljišne knjige Općinskog suda u Travniku, te isto zemljište upisati u vlasništvo općine Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Po zahtjevu MZ „Jardol“, u cilju realizacije projekta „Novo groblje“ u Jardolu i izgradnje ostalih sadržaja na predmetnom lokalitetu koji su vezani za izgradnju groblja, izuzeto je zemljište od „FIS“ d.o.o. Vitez.

Na temelju Odluke o davanju suglasnosti za zamjenu zemljišta („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08) između „FIS“ d.o.o. iz Viteza i općine Vitez u omjeru 1:2 u korist općine Vitez, tako da je od „FIS“ d.o.o.Vitez izuzeto 12.209 m², a u zamjenu će mu se dodjeliti zemljište u PC-96-2 u površini od 6.104.50 m².

Nadoknada za izuzeto zemljište iz točke I ovog rješenja utvrđena je u novčanom iznosu od 6104.50m² x 18,00 KM = 109.881,00 KM, a realizira se kroz postupak dodjele zemljišta putem javnog natječaja po rješenju Općinskog vijeća broj UP I 01-3-31-6-3472/10 od 29.07.2010.godine.

Za razliku površine (17.784 m² -6104.50 m²)=11.679,50 m² po navedenom rješenju o dodjeli „FIS“ d.o.o je dužan platiti naknadu za zemljište prema uvjetima koji su određeni rješenjem o dodjeli.

Izuzeto zemljište će se upisati na općinu Vitez, a služit će MZ „Jardol“ za izgradnju groblja i korištenje istog.

Sastavni dio ovog Rješenja je Odluka o davanju suglasnosti za zamjenu zemljišta 01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine kao i Rješenje o dodjeli putem natječaja broj UP I 01-3-31-6-3472/10 od 29.07.2010.godine.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uvjeti prema članku 24. Zakona o građevnom zemljištu i Odluci broj 01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08) rješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj:UP I 01-3-31-6-2966/09
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

IV

Služba za imovinsko pravne poslove ,katastar i urbanizam će nakon stjecanja uslova za upis u zemljišnu knjigu za zemljište iz tačke I uraditi dopunsko rješenje o izuzimanju sa gruntovnim podacima koje će biti provodivo kroz zemljišne knjige Općinskog suda u Travniku ,te isto zemljište upisati u vlasništvo općine Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Po zahtjevu MZ „Jardol“, u cilju realizacije projekta „Novo greblje“ u Jardolu i izgradnje ostalih sadržaja na predmetnom lokalitetu koji su vezani za izgradnju greblja, izuzeto je zemljište od „FIS“ d.o.o.Vitez.

Na osnovu Odluke o davanju saglasnosti za zamjenu zemljišta („Sl.glasnik općine Vitez br.07/08) između „FIS“ d.o.o. iz Viteza i općine Vitez u omjeru 1:2 u korist općine Vitez, tako da je od „FIS“ d.o.o.Vitez izuzeto 12.209 m², a u zamjenu će mu se dodjeliti zemljište u PC-96-2 u površini od 6.104.50 m².

Naknada za izuzeto zemljište iz tačke I ovog rješenja utvrđena je u novčanom iznosu od 6104.50m² x 18,00 KM = 109.881,00 KM, a realizira se kroz postupak dodjele zemljišta putem javnog konkursa po rješenju Općinskog vijeća broj UP I 01-3-31-6-3472/10 od 29.07.2010.godine.

Za razliku površine (17.784 m² -6104.50 m²)=11.679,50 m² po navedenom rješenju o dodjeli „FIS“ d.o.o je dužan platiti naknadu za zemljište prema uslovima koji su određeni rješenjem o dodjeli.

Izuzeto zemljište će se upisati na općinu Vitez, a služit će MZ „Jardol“ za izgradnju greblja i korištenje istog.

Sastavni dio ovog Rješenja je Odluka o davanju saglasnosti za zamjenu zemljišta 01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine kao i Rješenje o dodjeli putem konkursa broj UP I 01-3-31-6-3472/10 od 29.07.2010.godine.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi prema članu 24. Zakona o građevnom zemljištu i Odluci broj 01-3-31-6-4646/08 od 24.09.2008. godine („Sl.glasnik općine Vitez“ br.07/08) rješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Broj:UP I 01-3-31-6-2966/09
Vitez, 27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 87. stavak 1. Zakona o socijalnoj skrbi, skrbi o civilnim žrtvama rata i zaštiti obitelji s djecom („Službene novine KSB/SBK“, broj:9/02, 6/03 i 7/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj:5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine, donijelo je

Na osnovu člana 87. stava 1. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i brige o porodici sa djecom („Službene novine SBK“, broj:9/02, 6/03 i 7/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj:5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 27.10.2010.godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća JU Centar za socijalni rad Vitez o imenovanju ravnatelja Ustanove

ODLUKU

o davanju prethodne saglasnosti na Odluku Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Vitez o imenovanju direktora Ustanove

Članak 1.

Općinsko vijeće Vitez u svojstvu osnivača JU Centar za socijalni rad Vitez daje prethodnu suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Ustanove broj:01-1163/09, od 01.09.2009. godine, da se za ravnatelja Ustanove imenuje MILICA GARIĆ, dipl. soc. radnik.

Član 1.

Općinsko vijeće Vitez u svojstvu osnivača JU Centar za socijalni rad Vitez daje prethodnu saglasnost na Odluku Upravnog odbora Ustanove broj:01-1163/09, od 01.09.2009. godine, da se za direktora Ustanove imenuje MILICA GARIĆ, dipl. soc. radnik.

Članak 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenom glasniku općine Vitez.

Član 2.

Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-01-5-3903/10
Vitez,27.10.2010.godine

Broj:01-3-01-5-3903/10
Vitez,27.10.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) i članka 43. i 107. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine F BiH“ broj 52/09) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010. godine donijelo je

ODLUKU**o davanju pod zakup poljoprivrednog zemljišta****Članak 1.**

Općina Vitez će dati na korištenje pod zakup poljoprivredno zemljište koje nosi oznake:

k.p. br. 2756 zv. „Gaj“, pašnjak (V) površine od 16.080 m², upisana u Pl.br.59/10 K.O. Zabilje, državna svojina-korisnik Skupština općine Vitez, sa 1/1 dijela.

Članak 2.

Pod zakup će se dati dio parcele od 3.000 m², radi zasađivanja višegodišnjeg zasada o čemu će se zaključiti ugovor, nakon provedenog postupka oglašavanja.

Vrijeme zakupa se određuje u trajanju od 15 godina.

Članak 3.

Poslove provedbe natječaja, zaključivanja ugovora o zakupu i praćenje realizacije ugovorenih obaveza obavljat će Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak općine Vitez.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku općine Vitez.

Članak 5.

Na ovu Odluku dopušten je prigovor u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja.

Prigovor se podnosi Općinskome vijeću.

Broj:01-3-31-6-3065/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) i člana 43. i 107. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine F BiH“ broj 52/09) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010. godine donijelo je

ODLUKU**o davanju pod zakup poljoprivrednog zemljišta****Član 1.**

Općina Vitez će dati na korištenje pod zakup poljoprivredno zemljište koje nosi oznake:

k.p. br. 2756 zv. „Gaj“, pašnjak (V) površine od 16.080 m², upisana u Pl.br.59/10 K.O. Zabilje, državna svojina-korisnik Skupština općine Vitez, sa 1/1 dijela.

Član 2.

Pod zakup će se dati dio parcele od 3.000 m², radi zasađivanja višegodišnjeg zasada o čemu će se zaključiti ugovor, nakon provedenog postupka oglašavanja.

Vrijeme zakupa se određuje u trajanju od 15 godina.

Član 3.

Poslove provođenja oglasa, zaključivanja ugovora o zakupu i praćenje realizacije ugovorenih obaveza obavljat će Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj općine Vitez.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Član 5.

Na ovu Odluku dozvoljen je prigovor u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja.

Prigovor se podnosi Općinskom vijeću.

Broj:01-3-31-6-3065/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

KAZALO

1. Odluka o provedbi općinskog akcionog plana (MAP) u suradnji sa Projektom upravne odgovornosti (GAP); broj: 01-3-05-1-4313/10.....	1
2. Odluka o Izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Poslovnog centra PC-96-2 Vitez"; broj: 01-3-23-7-4317/10.....	2
3. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Poslovnog centra PC-96 Vitez"; broj: 01-3-23-7-4318/10.....	3
4. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "CENTAR I" Vitez; broj: 01-3-23-7-4316/10.....	4
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim pristojbama; broj: 01-3-02-1-4314/10.....	5
6. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama; broj: 01-3-01-3-4315/10.....	6
7. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za kapitalna ulaganja; broj: 01-3-01-3-4312/10.....	7
8. Odluka o promjeni statusa nekretnina u općoj uporabi; broj: 01-3-30-3-4319/10.....	8
9. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja zemljišta radi građenja "TIP TOP" d.o.o. Vitez, čiji je vlasnik Andrija (Franje) Livančić iz Viteza; broj: UP 101-3-31-6-3902/09.....	9
10. Rješenje o izuzimanju neizgrađenog građevnog zemljišta za potrebe izgradnje groblja u MZ-i Jardol; broj: UPI 01-3-31-6-2966/09.....	12
11. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na imenovanje ravnatelja JU Centar za socijalni rad Vitez; broj: 01-3-01-5-3903/10.....	14
12. Odluka o davanju pod zakup poljoprivrednog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3065/10.....	15

SADRŽAJ

1. Odluka o provođenju općinskog akcionog plana (MAP) u suradnji sa Projektom upravne odgovornosti (GAP); broj: 01-3-05-1-4313/10.....	1
2. Odluka o Izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Poslovnog centra PC-96-2 Vitez"; broj: 01-3-23-7-4317/10.....	2
3. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Poslovnog centra PC-96 Vitez"; broj: 01-3-23-7-4318/10.....	3
4. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "CENTAR I" Vitez; broj: 01-3-23-7-4316/10.....	4
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama; broj: 01-3-02-1-4314/10.....	5
6. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Komisije za odnose sa vjerskim zajednicama; broj: 01-3-01-3-4315/10.....	6
7. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Komisije za kapitalna ulaganja; broj: 01-3-01-3-4312/10.....	7
8. Odluka o promjeni statusa nekretnina u općoj upotrebi; broj: 01-3-30-3-4319/10.....	8
9. Rješenje o utvrđivanju prava korištenja zemljišta radi građenja "TIP TOP" d.o.o. Vitez, čiji je vlasnik Andrija (Franje) Livančić iz Viteza; broj: UP 101-3-31-6-3902/09.....	9
10. Rješenje o izuzimanju neizgrađenog građevinskog zemljišta za potrebe izgradnje groblja u MZ-i Jardol; broj: UPI 01-3-31-6-2966/09.....	12
11. Odluka o davanju prethodne saglasnosti na imenovanje direktora JU Centar za socijalni rad Vitez; broj: 01-3-01-5-3903/10.....	14
12. Odluka o davanju pod zakup poljoprivrednog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3065/10.....	15