

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE VITEZ

Broj: 5/11

29. srpnja
jula 2011.
V I T E Z

Godina XV

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o izvršenju Proračuna općine Vitez za period od 01.1. do 30.6.2011.godine, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donijelo je

ZAKLJUČKE

Usvaja se Izvješće o izvršenju proračuna općine Vitez za period 01.1. do 30.6.2011.godine sa zaključcima:

1. Povjerenstvo izražava zabrinutost zbog slabijeg punjenja i neostvarenja planiranih prihoda proračuna.

2. Povjerenstvo zahtjeva da se proanaliziraju ranije donesene mjere Općinskog vijeća koje se odnose na izvršenje proračuna za prethodnu godinu. O učincima donesenih mjera potrebno je upoznati Općinsko vijeće.

3. Obzirom na evidentna dospelja potraživanja iz temelja dodijeljenog građevnog zemljišta i rente iz toga osnova nužno je obaviti razgovore sa svim dužnicima, radi dogovaranja uvjeta naplate dospeljih potraživanja.

4. Kako je nazočan trend pada prihoda proračuna to je nužno pripremiti mjere radi osiguranja pozitivnog poslovanja proračuna.

5. Neostvarenje planiranih prihoda proračuna iziskuje potrebu pripreme rebalansa proračuna općine za 2011.godinu što prije, a najkasnije do 15.8.2011.godine.

6. Zbog iskazanog podbačaja u naplati propisanih obaveza iz temelja komunalne nadoknade, nadoknade za korištenje građevnog zemljišta i drugih obaveza nužno je da Općinski načelnik sa pomoćnicima analizira stanje i vodi aktivnosti radi bolje naplate utvrđenih obaveza, o čemu treba upoznati Povjerenstvo za proračun.

Broj:01-3-14-2-2241/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o izvršenju Budžeta općine Vitez za period od 01.1. do 30.6.2011.godine, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donijelo je

ZAKLJUČKE

Usvaja se Izvještaj o izvršenju Budžeta općine Vitez za period 01.1. do 30.6.2011.godine sa zaključcima:

1. Komisija izražava zabrinutost zbog slabijeg punjenja i neostvarenja planiranih prihoda Budžeta.

2. Komisija zahtjeva da se proanaliziraju ranije donesene mjere Općinskog vijeća koje se odnose na izvršenje Budžeta za prethodnu godinu. O učincima donesenih mjera potrebno je upoznati Općinsko vijeće.

3. Obzirom na evidentna dospelja potraživanja iz osnova dodijeljenog građevinskog zemljišta i rente iz toga osnova nužno je obaviti razgovore sa svim dužnicima, radi dogovaranja uslova naplate dospeljih potraživanja.

4. Kako je prisutan trend pada prihoda Budžeta to je nužno pripremiti mjere radi osiguranja pozitivnog poslovanja Budžeta.

5. Neostvarenje planiranih prihoda Budžeta iziskuje potrebu pripreme rebalansa Budžeta općine za 2011.godinu što prije, a najkasnije do 15.8.2011.godine.

6. Zbog iskazanog podbačaja u naplati propisanih obaveza iz osnova komunalne naknade, naknade za korištenje građevinskog zemljišta i drugih obaveza nužno je da Općinski načelnik sa pomoćnicima analizira stanje i vodi aktivnosti radi bolje naplate utvrđenih obaveza, o čemu treba upoznati Komisiju za budžet.

Broj:01-3-14-2-2241/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o radu JU Dom zdravlja Vitez za 2010. godinu i Plana rada za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvješće o radu za 2010. i Plan rada za 2011. godinu JU Dom zdravlja Vitez.

II

Obvezuju se organi upravljanja JU Dom zdravlja na donošenje sanacionog programa zbog gubitka iskazanog u Izvješću o radu za 2010.godinu, o čemu su dužni upoznati osnivača ustanove.

Broj:01-3-14-2-1790/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Vitez za 2010. godinu i Plana rada za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o radu za 2010. i Plan rada za 2011. godinu JU Dom zdravlja Vitez.

II

Obavezuju se organi upravljanja JU Dom zdravlja na donošenje sanacionog programa zbog gubitka iskazanog u Izvještaju o radu za 2010.godinu, o čemu su dužni upoznati osnivača ustanove.

Broj:01-3-14-2-1790/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o poslovanju JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez za 2010.godinu i Plana rada za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvješće o poslovanju za 2010. i Plan rada za 2011.godinu JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez.

Broj:01-3-14-2-1257/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o poslovanju JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez za 2010.godinu i Plana rada za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2010. i Plan rada za 2011.godinu JP Veterinarska stanica d.o.o. Vitez.

Broj:01-3-14-2-1257/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Plana i programa rada za školsku 2010/2011. godinu i Financijskog plana za 2011.godinu JU Dječiji vrtić Vitez, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

Usvaja se Plan i program rada za školsku 2010/2011. godinu i Financijski plan za 2011.godinu JU Dječiji vrtić „Vitez“ Vitez.

Broj:01-3-14-2-2224/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Plana i programa rada za školsku 2010/2011. godinu i Financijskog plana za 2011.godinu JU Dječiji vrtić Vitez, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine **d o n o s i**

ZAKLJUČAK

Usvaja se Plan i program rada za školsku 2010/2011. godinu i Financijski plan za 2011.godinu JU Dječiji vrtić „Vitez“ Vitez.

Broj:01-3-14-2-2224/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 25. stav 2. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 25/03) i članka 25. Statuta općine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj: 05/08) Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu Blaž (Pero) Marjan, ul. Kralja Tvrtka br.108 za pružimanje zemljišta iz njegovog posjeda na sjednici održanoj dana 28.07.2011.godine **d o n o s i**

ZAKLJUČAK**I**

Ne prihvata se ponuda Blaž (Pere) Marjana iz Viteza za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta iz njegovog posjeda koje nosi sljedeću oznaku:

k.p.2440 „Botrine“ oranica/ njiva (1) klase u površini 1005 m² upisana u pl.131,k.o Vitez na ime Blaž (Pero) Marjan sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara dio k.č.407, k.o. Vitez upisana u z.k. uložak 649.

II

U skladu s člankom 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu daje se suglasnost da Blaž (Pero) Marjan iz Viteza, može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treće osobe, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18,00 KM po 1m².

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 25. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 25/03) i člana 25. Statuta općine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj: 05/08) Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu Blaž (Pero) Marjan, ul. Kralja Tvrtka br.108 za pružimanje zemljišta iz njegovog posjeda na sjednici održanoj dana 28.07.2011.godine **d o n o s i**

ZAKLJUČAK**I**

Ne prihvata se ponuda Blaž (Pero) Marjana iz Viteza za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta iz njegovog posjeda koje nosi sljedeću oznaku:

k.p.2440 „Botrine“ oranica/ njiva (1) klase u površini 1005 m² upisana u pl.131,k.o Vitez na ime Blaž (Pero) Marjan sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara dio k.č.407, k.o. Vitez upisana u z.k. uložak 649.

II

U skladu s članom 25. stavak 2. Zakona o građevinskom zemljištu daje se saglasnost da Blaž (Pero) Marjan iz Viteza, može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18,00 KM po 1m².

Obrazloženje

Blaž (Pero) Marjan iz Viteza podnio je zahtjev za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovog zaključka u skladu s člankom 25. Zakona o građevnom zemljištu.

Navedeno zemljište imenovani je ponudio općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 1005 m² iznosi 18 090, 00KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta to je odlučeno da se ne prihvati ponuda gore imenovanog.

Isto tako u skladu s člankom 25.stav 2.Zakona o građevnom zemljištu imenovani donošenjem ovog Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treće osobe ,ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudio općini ,a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta .

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Dostaviti:

- 1x Blaž Marjan ,ul.Kralja Tvrtka br.108
- 1x Zemljišno-knjižni ured
- 1x Sl.za imov.ppravne posl., katastar i urbanizam
- 1x Opć.javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-4006/11
Vitez,28.07.2011. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Obrazloženje

Blaž (Pero) Marjan iz Viteza podnio je zahtjev za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovog zaključka u skladu s članom 25. Zakona o građevinskom zemljištu.

Navedeno zemljište imenovani je ponudio općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 1005 m² iznosi 18 090, 00KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta to je odlučeno da se ne prihvati ponuda gore imenovanog.

Isto tako u skladu s članom 25.stav 2.Zakona o građevinskom zemljištu imenovani donošenjem ovog Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudio općini ,a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta.

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Dostaviti:

- 1x Blaž Marjan ,ul.Kralja Tvrtka br.108
- 1x Zemljišno knjižna kancelarija
- 1x Sl.za imov.ppravne posl., katastar i urbanizam
- 1x Opć.javnom pravobranioocu
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-4006/11
Vitez,28.07.2011. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2010.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvješće o radu za 2010. Sportskog saveza općine Vitez.

Broj:01-3-40-2-2242/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2010.godinu, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvještaj o radu za 2010. Sportskog saveza općine Vitez.

Broj:01-3-40-2-2242/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“ broj 49/06) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donijelo je

ODLUKU

o raspodjeli proračunskih sredstava za vodoopskrbu

Članak 1.

Ovom odlukom Općinsko vijeće Vitez utvrđuje prioritete realizacije projekata vodoopskrbe na općini Vitez kako slijedi:

Sanacija dionice I, vodovodne mreže od JKP „Vitkom“ Vitez do Divjaka, sa sanacijom uništene vodovodne mreže preko MHE I (dionica od crkve sv. Juraj do raskrižja za Donju Večerisku u dužini cca 1100 metara).

Nastavak realizacije projekata vodoopskrbe na lijevoj obali rijeke Lašve (izgradnja cjevovoda od rezervoara Počulica prema naselju Preočica).

Članak 2.

Za realizaciju projekata utvrđenih u članku 1. ove odluke iz proračuna općine za 2011.godinu izdvajaju se sredstva u sljedećim iznosima i to:

- za realizaciju prioriteta iz točke 1. iznos od 200.000,00 KM
- za realizaciju prioriteta iz točke 2. iznos od 125.000,00 KM.

Za slučaj nedovoljnog ostvarivanja kapitalnih primitaka sredstva će se trošiti na način da se 60% sredstava usmjeri za prioritet broj 1, a 40% sredstava za prioritet broj 2.

Članak 3.

Radove na sanaciji vodovodne mreže u skladu sa ovom Odlukom izvodit će JKP „VITKOM“ d.o.o Vitez uz vlastito učešće od 20%, u šta se računavaju do sada izvedeni radovi na postavljanju vodovodne cijevi ispod parkinga i objekta MHE I.

Osnov za obračun izvedenih radova je Predmjer i predračun radova za rekonstrukciju dijela primarne mreže vodovodne mreže dionica I, urađen od strane JKP „Vitkom“ d.o.o Vitez.

Članak 4.

Općina Vitez će imenovati Nadzorni organ koji će imati zadatak da kontrolira izvođenje radova i utrošak proračunskih sredstava. Način plaćanja i ostalo vezano za provedbu Odluke regulirati će se ugovorom.

Članak 5.

Za realizaciju Odluke zadužuju se Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak i Služba za financije.

Članak 6.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-14-2-2240/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“ broj 49/06) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, na sjednici održanoj 28.7.2011.godine donijelo je

ODLUKU

o raspodjeli budžetskih sredstava za vodosnabdijevanje

Član 1.

Ovom odlukom Općinsko vijeće Vitez utvrđuje prioritete realizacije projekata vodosnabdijevanja na općini Vitez kako slijedi:

Sanacija dionice I, vodovodne mreže od JKP „Vitkom“ Vitez do Divjaka, sa sanacijom uništene vodovodne mreže preko MHE I (dionica od crkve sv. Juraj do raskrsnice za Donju Večerisku u dužini cca 1100 metara).

Nastavak realizacije projekata vodosnabdijevanja na lijevoj obali rijeke Lašve (izgradnja cjevovoda od rezervoara Počulica prema naselju Preočica).

Član 2.

Za realizaciju projekata utvrđenih u članu 1. ove odluke iz budžeta općine za 2011.godinu izdvajaju se sredstva u sljedećim iznosima i to:

- za realizaciju prioriteta iz tačke 1. iznos od 200.000,00 KM
- za realizaciju prioriteta iz tačke 2. iznos od 125.000,00 KM.

Za slučaj nedovoljnog ostvarivanja kapitalnih primitaka sredstva će se trošiti na način da se 60% sredstava usmjeri za prioritet broj 1, a 40% sredstava za prioritet broj 2.

Član 3.

Radove na sanaciji vodovodne mreže u skladu sa ovom Odlukom izvodit će JKP „VITKOM“ d.o.o Vitez uz vlastito učešće od 20%, u šta se računavaju do sada izvedeni radovi na postavljanju vodovodne cijevi ispod parkinga i objekta MHE I.

Osnov za obračun izvedenih radova je Predmjer i predračun radova za rekonstrukciju dijela primarne mreže vodovodne mreže dionica I, urađen od strane JKP „Vitkom“ d.o.o Vitez.

Član 4.

Općina Vitez će imenovati Nadzorni organ koji će imati zadatak da kontrolira izvođenje radova i utrošak budžetskih sredstava. Način plaćanja i ostalo vezano za provođenje Odluke regulisati će se ugovorom.

Član 5.

Za realizaciju Odluke zadužuju se Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj i Služba za finansije.

Član 6.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-14-2-2240/11
Vitez, 28.7.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članaka 6,44 i 64. Zakona o građevnom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj: 25/03) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj: 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.07.2011. godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„SIGMA – SK „, d.o.o, iz Zenice,Kočevska čikma br.8 dodjeljuje se neizgrađeno građevno zemljište koje nosi slijedeće oznake:

k.p.1719/54 zv.“ PC-96-2 “ njiva (3) klase u površini od 484 m², upisana u P.l. 251,k.o. Vitez, posjednik Skupština opštine Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č.221/22 zv.“ PC-96-2“ njiva (3) klase u površini od 484 m² upisana u z.k.uložak 16, k.o.Večerska Donja ,vlasništvo općine Vitez sa dijelom 1/1.

II

Zemljište navedeno u točki I.ovog Rješenja dodjeljuje se „ SIGMA – SK „, d.o.o. u cilju kompletiranja građevne parcele i privođenja zemljišta trajnoj namjeni,a sukladno usvojenoj Odluci o izmjenama i dopunama Regulacionog plana „PC-96-2 Vitez“

Zemljište se kompletira parceli koja nosi sljedeću oznaku k.p.1719/38 „PC-96-2“ oranica (3) klase u površini od 1114 m² upisana u pl.2571, k.o.Vitez na ime „ SIGMA- SK“ d.o.o sa dijelom 1/1, po starom premjeru odgovara k.č.221/8 njiva (3) klase u površini 1114 m² upisana u z.k.uložak 537, k.o. Večerska Donja na ime „ SIGMA- SK,, d.o.o. sa dijelom 1/1-pravo korištenja.

III

Navedeno zemljište dodjeljuje se imenovanom uz naknadu od 18,0 KM/m² što ukupno iznosi: 484 m² x 18,0 KM = 8712,00 KM

IV

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe,na račun broj:3380002200025547,kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131,općina:100.

V

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik,dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu članova 6,44 i 64 Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj: 25/03) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj: 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.07.2011. godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„SIGMA – SK,, d.o.o, iz Zenice,Kočevska čikma br.8 dodjeljuje se neizgrađeno građevinsko zemljište koje nosi slijedeće oznake:

k.p.1719/54 zv.“ PC-96-2 “ njiva (3) klase u površini od 484 m², upisana u P.l. 251,k.o. Vitez, posjednik Skupština opštine Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č.221/22 zv.“PC-96-2 “ njiva (3) klase u površini od 484 m²,upisana u z.k.uložak 16,k.o.Večerska Donja ,vlasništvo općine Vitez sa dijelom 1/1.

II

Zemljište navedeno u tački I.ovog Rješenja dodjeljuje se „ SIGMA – SK „, d.o.o. u cilju kompletiranja građevinske parcele i privođenja zemljišta trajnoj namjeni,a sukladno usvojenoj Odluci o izmjenama i dopunama Regulacionog plana „PC-96-2 Vitez“

Zemljište se kompletira parceli koja nosi sljedeću oznaku k.p.1719/38 „PC-96-2“ oranica (3) klase u površini od 1114 m² upisana u pl.2571, k.o.Vitez na ime „ SIGMA- SK“ d.o.o sa dijelom 1/1, po starom premjeru odgovara k.č.221/8 njiva (3) klase u površini 1114 m² upisana u z.k.uložak 537, k.o. Večerska Donja na ime „ SIGMA- SK,, d.o.o. sa dijelom 1/1-pravo korištenja.

III

Navedeno zemljište dodjeljuje se imenovanom uz naknadu od 18,0 KM/m² što ukupno iznosi: 484 m² x 18,0 KM = 8712,00 KM

IV

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obaveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe,na račun broj:3380002200025547,kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131,općina:100.

V

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižne kancelarije Općinskog suda Travnik,dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

VI

Obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta utvrditi će se u postupku izdavanja odobrenja za gradnju poslovnog objekta, a konačan obračun će se izvršiti prilikom izdavanja uporabne dozvole kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

VII

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg vlasnika na zemljištu iz točke I ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na zemljištu iz točke I u korist „SIGMA – SK,, d.o.o, iz Zenice sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 02.03.2010. godine usvojilo Odluku o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „PC-96-2 Vitez „ broj 01-3-23-7-3286/10.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u točki I. ovog Rješenja.

Podjelom neizgrađenog građevnog zemljišta kompletira se parcela pobliže opisana u točki II. ovog rješenja, zemljište se privodi trajnoj namjeni, a u skladu sa članom 6. i članom 44. Zakona o građevinskom zemljištu.

Odredbе o plaćanju naknade za dodjeljeno građevno zemljište zasnivaju se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

1x „SIGMA – SK „ d.o.o.

Kočevska čikma br.8, Zenica

1x Porezna uprava Vitez

1x Služba za finansije

1x Zemlj.knjiž. ured Opć.sud Travnik

1x Opć. javnom pravobranitelju

1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.

1x Evidenciji

1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3651/11

Vitez,28.07.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

VI

Obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta utvrditi će se u postupku izdavanja odobrenja za građenje poslovnog objekta, a konačan obračun će se izvršiti prilikom izdavanja upotrebne dozvole kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

VII

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg vlasnika na zemljištu iz tačke I ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na zemljištu iz tačke I. u korist „ SIGMA – SK,, d.o.o, iz Zenice sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 02.03.2010. godine usvojilo Odluku o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „PC-96-2 Vitez „ broj 01-3-23-7-3286/10.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u tački I. ovog Rješenja.

Dodjelom neizgrađenog građevinskog zemljište kompletira se parcela pobliže opisana u tački II. ovog rješenja, zemljište se privodi trajnoj namjeni, a u skladu sa članom 6. i članom 44. Zakona o građevinskom zemljištu.

Odredbе o plaćanju naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište zasnivaju se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

1x „SIGMA – SK „ d.o.o.

Kočevska čikma br.8, Zenica

1x Porezna uprava Vitez

1x Služba za finansije

1x Zemlj.knjiž. kancelarija Opć.sud Travnik

1x Opć. javnom pravobranioocu

1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.

1x Evidenciji

1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3651/11

Vitez,28.07.2011.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

KAZALO

1.	Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna općine Vitez za period od 01.1. do 30.6.2011. godine; broj:01-3-14-2-2241/II	1
2.	Zaključak o usvajanju Izvješća o radu JU Dom zdravlja Vitez za 2010. i Plan rada za 2011. godinu; broj:01-3-14-2-1790/11.....	2
3.	Zaključak o usvajanju Izvješća o poslovanju JP „Veterinarska stanica“ d.o.o Vitez za 2010. godinu i Plan rada za 2011.godinu; broj:01-3-14-2-1257/II	2
4.	Zaključak o usvajanju Plana i programa rada za 2010/2011 i financijskog plana za 2011. godinu JU Dječiji vrtić Vitez; broj:01-3-14-2-2224/11	3
5.	Zaključak o neprihvatanju ponude Marjana Blaž za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta; broj:UP I 01-3-31-6-4006/11	3
6.	Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2010. godinu; broj: 01-3-40-2-2242/11	4
7.	Odluka o raspodjeli sredstava proračuna za vodoopskrbu; broj:01-3-14-2-2240/II	5
8.	Rješenje o dodjeli građevnog zemljišta „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica u svrhu kompletiranja građevne parcele; broj:UP I 01-3-31-6-3651/11.....	6

SADRŽAJ

1.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o izvršenju Budžeta općine Vitez za period od 01.1. do 30.6.2011. godine; broj:01-3-14-2-2241/II	1
2.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Vitez za 2010. i Plan rada za 2011. godinu; broj:01-3-14-2-1790/11.....	2
3.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o poslovanju JP „Veterinarska stanica“ d.o.o Vitez za 2010. godinu i Plan rada za 2011.godinu; broj:01-3-14-2-1257/II	2
4.	Zaključak o usvajanju Plana i programa rada za 2010/2011 i financijskog plana za 2011. godinu JU Dječiji vrtić Vitez; broj: 01-3-14-2-2224/11.....	3
5.	Zaključak o neprihvatanju ponude Marjana Blaž za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta; broj:UP I 01-3-31-6-4006/11	3
6.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2010. godinu; broj: 01-3-40-2-2242/11	4
7.	Odluka o raspodjeli sredstava budžeta za vodosnabdijevanje; broj:01-3-14-2-2240/11.....	5
8.	Rješenje o dodjeli građevinskog zemljišta „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica u svrhu kompletiranja građevinske parcele; broj: UP I 01-3-31-6-3651/11.....	6

Izdavač: Općina Vitez, ul. Stjepana Radića broj 1, Vitez, telefon: 711-317

Odgovorni urednik: Jelena Munetić, sekretar/tajnik, telefon: 711-317, lokal 107 (Stručna služba)

Grafička obrada i tisak / štampa: MultimediaPrint Nova Bila, telefon 708-800. Za tiskaru: Jasmin Pašić.