
SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE VITEZ

Broj: 5/12

29. lipnja
2012.
juna
V I T E Z

Godina XVI

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu Općinskoga načelnika i službi za upravu za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvješće o radu za 2011. godinu Općinskoga načelnika i službi za upravu i Stručne i zajedničke službe Općinskoga vijeća i Općinskoga načelnika.

Broj:01-3-05-1-1789/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu Općinskog načelnika i službi za upravu za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvještaj o radu za 2011. godinu Općinskog načelnika i službi za upravu i Stručne i zajedničke službe Općinskog vijeća i Općinskog načelnika.

Broj:01-3-05-1-1789/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu JP Veterinarska stanica d.o.o Vitez za poslovnu 2011. i Plana rada za 2012.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvješće o radu za 2011. i Plan rada za 2012. godinu J.P. Veterinarska stanica d.o.o.Vitez.

2. Obvezuje se Uprava Javnoga poduzeća na izradu sanacionog programa zbog iskazanoga gubitka u poslovanju u 2011.godini.

3. U povjerenstvo za izradu sanacionog programa u ime osnivača Općinski načelnik će imenovati jednog člana.

Broj:01-3-14-2-1490/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu JP Veterinarska stanica d.o.o Vitez za poslovnu 2011. i Plana rada za 2012.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvještaj o radu za 2011. i Plan rada za 2012. godinu J.P. Veterinarska stanica d.o.o.Vitez.

2. Obavezuje se Uprava Javnog preduzeća na izradu sanacionog programa zbog iskazanog gubitka u poslovanju u 2011.godini.

3. U komisiju za izradu sanacionog programa u ime osnivača Općinski načelnik će imenovati jednog člana.

Broj:01-3-14-2-1490/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu Sportskoga saveza općine Vitez za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvješće o radu Sportskoga saveza Vitez za 2011.godinu.

Broj:01-3-05-4-1740/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2011.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvještaj o radu Sportskog saveza Vitez za 2011.godinu.

Broj:01-3-05-4-1740/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o izvršenju Proračuna za 2012. godinu, za period od 1.1. do 31.3.2012.godine, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o izvršenju Proračuna općine za 2012. za period od 1.1.do 31.3.2012.godine izražava zabrinutost ostvarenjem proračuna općine zbog iskazanog deficita, uzrokovanog neostvarenjem planiranih prihoda proračuna.

2. Od izvršne vlasti, prije svega Općinskoga načelnika i pomoćnika za financije se traži da u što kraćem roku sačine:

- poticajne mjere za punjenje proračuna i
- mjere štednje,

te isto prezentira Povjerenstvu za proračun, a Povjerenstvo će voditi dalje aktivnosti.

3. Potrebno je žurno uraditi izvješće o izvršenju proračuna za šest mjeseci 2012., kako bi se blagovremeno mogle poduzeti potrebne mjere (izrada rebalansa Proračuna i dr.).

Broj:01-3-14-2-1790/2012
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o izvršenju Budžeta za 2012. godinu, za period od 1.1. do 31.3.2012.godine, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o izvršenju Budžeta općine za 2012. za period od 1.1.do 31.3.2012.godine izražava zabrinutost ostvarenjem budžeta općine zbog iskazanog deficita, uzrokovanog neostvarenjem planiranih prihoda budžeta.

Od izvršne vlasti, prije svega Općinskog načelnika i pomoćnika za finansije se traži da u što kraćem roku sačine:

- podsticajne mjere za punjenje budžeta i
- mjere štednje,

te isto prezentira Komisiji za budžet, a Komisija će voditi dalje aktivnosti.

Potrebno je žurno uraditi izvještaj o izvršenju budžeta za šest mjeseci 2012., kako bi se blagovremeno mogle preduzeti potrebne mjere (izrada rebalansa Budžeta i dr.).

Broj:01-3-14-2-1790/2012
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o provedenom natječaju za dodjelu stipendija za šk.2011/2012.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvješće o provedenom natječaju za dodjelu stipendija za školsku 2011/2012.godinu.

Broj:01-3-38-1-1786/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o provedenom konkursu za dodjelu stipendija za šk.2011/2012.godinu, na sjednici održanoj 28.6.2012.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Vitez usvaja Izvještaj o provedenom konkursu za dodjelu stipendija za školsku 2011/2012.godinu.

Broj:01-3-38-1-1786/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 4. stavak 2. Zakona o koncesijama ("Službene novine KSB/SBK" broj 8/09), i članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08), nakon provedene javne rasprave, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine donijelo je

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 4. stav 2. Zakona o koncesijama ("Službene novine SBK/KSB" broj 8/09), i člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08), nakon provedene javne rasprave, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine donijelo je

ODLUKU

O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI ZA
PRISTUPANJE PROCEDURI DODJELE KONCESIJE

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost Općinskoga vijeća Vitez za pristupanje proceduri dodjele koncesije za izgradnju distributivnog sustava i distribuciju zemnoga plina za područje općine Vitez.

Članak 2.

Općinsko vijeće prihvaća prijedlog Studije ekonomske opravdanosti dodjele koncesije da se za područja općina Vitez, Busovača i Novi Travnik uvede jedan koncesionar iz razloga iskazane strukture potrošača i ekonomske racionalnosti.

Članak 3.

Ova Odluka će se dostaviti Ministarstvu gospodarstva Kantona Središnja Bosna na daljnje postupanje i postupak dodjele koncesije.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku općine Vitez".

Broj:01-3-30-6-1788/12
Vitez,28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Član 1.

Daje se prethodna saglasnost Općinskog vijeća Vitez za pristupanje proceduri dodjele koncesije za izgradnju distributivnog sistema i distribuciju zemnoga gasa za područje općine Vitez.

Član 2.

Općinsko vijeće prihvaća prijedlog Studije ekonomske opravdanosti dodjele koncesije da se za područja općina Vitez, Busovača i Novi Travnik uvede jedan koncesionar iz razloga iskazane strukture potrošača i ekonomske racionalnosti.

Član 3.

Ova Odluka će se dostaviti Ministarstvu privrede Srednjobosanskog kantona na daljnje postupanje i postupak dodjele koncesije.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku općine Vitez".

Broj:01-3-30-6-1788/12
Vitez,28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.06.2012. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacijskog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“

Članak 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Regulacijskog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“ usvojenog 20.2.2008. godine i to:

Na parceli definiranoj kao k.p. 1809/76 upisane u p.l. 2193 k.o. Vitez po novom premjeru, a što po starom premjeru odgovara k.č. 191/56 izmjena i dopuna se vrši u slijedećem:

Regulacijska linija u donjem dijelu parcele pomjera se u smjeru jugo-zapad na uštrb parcele definirane kao k.o. 1809/79.

Planom predviđen objekt "KROJAČNICE" se dislocira paralelno sa predviđenim u smjeru jugo-istok.

Planom predviđen jedan objekt "SUŠARA, PRAONICA I KOTLOVNICA" se dislocira paralelno sa predviđenim u smjeru jugo-istok i transformira se u dva objekta "SUŠARA I PRAONICA" i "KOTLOVNICA".

Na parceli definiranoj kao k.p. 1809/1 k.o. Vitez po novom premjeru, a što po starom odgovara k.č. 191/1 izmjena i dopuna se vrši u slijedećem:

1. Planom predviđeni poslovni objekt se paralelno dislocira u desni dio parcele, te se povećava gabaritnost objekta dodavanjem nadstrešnice.

Sve izmjene su navedene u grafičkim priložima u mjerilu 1: 1 000.

Članak 2.

Nositelj priprema za izmjene Regulacijskog plana je Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, a izrada se povjerava projektantskoj kući koja je bila nositelj izrade Regulacionog plana.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.06.2012. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“

Član 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“ usvojenog 20.2.2008. godine i to:

Na parceli definisanoj kao k.p. 1809/76 upisane u p.l. 2193 k.o. Vitez po novom premjeru, a što po starom premjeru odgovara k.č. 191/56 izmjena i dopuna se vrši u slijedećem:

Regulaciona linija u donjem dijelu parcele pomjera se u smjeru jugo-zapad na uštrb parcele definisane kao k.o. 1809/79.

Planom predviđen objekat "KROJAČNICE" se dislocira paralelno sa predviđenim u smjeru jugo-istok.

Planom predviđen jedan objekat "SUŠARA, PRAONICA I KOTLOVNICA" se dislocira paralelno sa predviđenim u smjeru jugo-istok i transformiše u dva objekta "SUŠARA I PRAONICA" i "KOTLOVNICA".

Na parceli definisanoj kao k.p. 1809/1 k.o. Vitez po novom premjeru, a što po starom odgovara k.č. 191/1 izmjena i dopuna se vrši u slijedećem:

1. Planom predviđeni poslovni objekat se paralelno dislocira u desni dio parcele, te se povećava gabaritnost objekta dodavanjem nadstrešnice.

Sve izmjene su navedene u grafičkim priložima u mjerilu 1: 1 000.

Član 2.

Nosilac priprema za izmjene Regulacionog plana je Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, a izrada se povjerava projektantskoj kući koja je bila nosilac izrade Regulacionog plana.

.....

klase, u površini od 343 m², upisana u p.l. 580 k.o. Vitez, na ime Marić (Alojza) Ankice sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara djelu k.č. 383/11, livada „Dubrave“ upisana u z.k uložak 1301 k.o. Vitez.

II.

Sukladno članku 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu daje se suglasnost da Marić (Alojza) Ankica iz Zenice, Aske Borića bb, može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treće osobe, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18, 00 KM po 1m².

Obrazloženje

Marić (Alojza) Ankica iz Zenice, Aske Borića bb, podnijela je zahtjev općini Vitez za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovog zaključka.

Navedeno zemljište imenovana je ponudila općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 343 m² iznosi 6.174,00 KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta odlučeno je da se ne prihvaća ponuda Marić (Alojza) Ankice iz Zenice, Aske Borića bb.

Isto tako sukladno članku 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu imenovana donošenjem ovoga Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treće osobe, ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudila Općini, a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta .

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Dostaviti:

1x Marić (Alojza) Ankica, Aska Borića b.b.Zenica
3x Sl. za imov. pravne poslove,
katastar i urbanizam
1x Opć. javnom pravobranitelju
1x Evidenciji
1x a/a.

Broj:01-3-31-6-3182/12
Vitez, 28.06.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

livada 4. klase, u površini od 343 m², upisana u p.l. 580 k.o. Vitez, na ime Marić (Alojza) Ankice sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara djelu k.č. 383/11, livada „Dubrave“ upisana u z.k uložak 1301 k.o. Vitez.

II.

U skladu sa članom 25. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu daje se saglasnost da Marić (Alojza) Ankica iz Zenice, Aske Borića bb, može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18, 00 KM po 1m².

Obrazloženje

Marić (Alojza) Ankica iz Zenice, Aske Borića bb, podnijela je zahtjev općini Vitez za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovog zaključka.

Navedeno zemljište imenovana je ponudila općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 343 m² iznosi 6.174,00 KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta odlučeno je da se ne prihvaća ponuda Marić (Alojza) Ankice iz Zenice, Aske Borića bb.

Isto tako, u skladu sa članom 25. stavom 2. Zakona o građevinskom zemljištu imenovana donošenjem ovog Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudila Općini, a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta .

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Dostaviti:

1x Marić (Alojza) Ankica, Aska Borića b.b. Zenica
3x Sl. za imov. pravne poslove,
katastar i urbanizam
1x Opć. javnom pravobranioocu
1x Evidenciji
1x a/a.

Broj:01-3-31-6-3182/12
Vitez, 28.06.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Temeljem odredbe članka 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 67/05) i članka 24. Statuta općine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj: 5/08) Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta na sjednici održanoj dana 28.6.2012. godine **d o n i j e l o j e**

ZAKLJUČAK

I.

Ne prihvaća se ponuda Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., za preuzimanje iz njegovog posjeda neizgrađenog građevnog zemljišta u korist općine Vitez, koje nosi sljedeće oznake k.p. 2455, zvana „Blatnik“ šuma 5. klase, u površini od 240 m², k.p. 2456, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 1515 m², k.p. 2457, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 470 m², k.p. 2458, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 340 m², k.p. 2465, zvana „Botrinje“ oranica/njiva 3. klase, u površini 990 m² k.p. 2465, zvana „Botrinje“ oranica/njiva 4. klase, u površini 690 m², k.p. 2465 zvana „Botrinje“ oranica/njiva 2. klase, u površini 510 m², k.p. 2466 zvana „Botrinje“ livada 2. klase, u površini 810 m², k.p. 2469 zvana „Polje“ livada 1. klase, u površini 1400 m², k.p. 2469 zvana „Polje“ livada 2. klase, u površini 970 m², k.p. 2470, zvana „Polje“ oranica/njiva 2. klase, u površini 875 m², upisana u p.l. 852 k.o. Vitez, na ime Smajić (Rizvana) Ismet sa dijelom 1/1 a navedene k.p. 2455, k.p. 2456, k.p. 2457, k.p. 2458 k.o. Vitez po starom premjeru odgovaraju djelovima k.č. 462, k.č. 463, k.č. 400, k.č. 399 i k.č. 398 k.o. Vitez, te k.p. 2465, k.p. 2466, k.p. 2469 i k.p. 2470 k.o. Vitez po starom premjeru odgovaraju djelovima k.č. 460 k.o. Vitez.

II.

Sukladno članku 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu daje se suglasnost da Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treće osobe, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18, 00 KM po 1m².

O b r a z l o ž e n j e

Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., podnio je zahtjev općini Vitez za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovoga zaključka.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu odredbe člana 25. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 67/05) i člana 24. Statuta općine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj: 5/08) Općinsko vijeće rješavajući po zahtjevu Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta na sjednici održanoj dana 28.6.2012. godine **d o n i j e l o j e**

ZAKLJUČAK

I.

Ne prihvata se ponuda Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., za preuzimanje iz njegovog posjeda neizgrađenog građevinskog zemljišta u korist općine Vitez, koje nosi sljedeće oznake k.p. 2455, zvana „Blatnik“ šuma 5. klase, u površini od 240 m², k.p. 2456, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 1515 m², k.p. 2457, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 470 m², k.p. 2458, zvana „Blatnik“ oranica/njiva 2. klase, u površini 340 m², k.p. 2465, zvana „Botrinje“ oranica/njiva 3. klase, u površini 990 m², k.p. 2465, zvana „Botrinje“ oranica/njiva 4. klase, u površini 690 m², k.p. 2465 zvana „Botrinje“ oranica/njiva 2. klase, u površini 510 m², k.p. 2466 zvana „Botrinje“ livada 2. klase, u površini 810 m², k.p. 2469 zvana „Polje“ livada 1. klase, u površini 1400 m², k.p. 2469 zvana „Polje“ livada 2. klase, u površini 970 m², k.p. 2470, zvana „Polje“ oranica/njiva 2. klase, u površini 875 m², upisana u p.l. 852 k.o. Vitez, na ime Smajić (Rizvana) Ismet sa dijelom 1/1 a navedene k.p. 2455, k.p. 2456, k.p. 2457, k.p. 2458 k.o. Vitez po starom premjeru odgovaraju djelovima k.č. 462, k.č. 463, k.č. 400, k.č. 399 i k.č. 398 k.o. Vitez, te k.p. 2465, k.p. 2466, k.p. 2469 i k.p. 2470 k.o. Vitez po starom premjeru odgovaraju djelovima k.č. 460 k.o. Vitez.

II.

U skladu sa članom 25. stavom 2. Zakona o građevinskom zemljištu daje se saglasnost da Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., može svoje pravo korištenja naprijed navedenog zemljišta prenijeti na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini u iznosu od 18, 00 KM po 1m².

O b r a z l o ž e n j e

Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29., podnio je zahtjev općini Vitez za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je navedeno u dispozitivu ovoga zaključka.

Navedeno zemljište imenovani je ponudio općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 8,810 m² iznosi 158,58 KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta odlučeno je da se ne prihvaća ponuda Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29.

Isto tako sukladno članku 25. stavak 2. Zakona o građevnom zemljištu imenovani donošenjem ovoga Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treće osobe, ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudio Općini, a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta.

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovoga Zaključka.

Dostaviti :

- 1x Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza,
Stjepana Radića br.29.
- 3x Sl. za imov. pravne posl.,
katastar i urbanizam
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a.

Broj:01-3-31-6-3181/12
Vitez, 28.06.2012. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Navedeno zemljište imenovani je ponudio općini po cijeni od 18,00 KM po 1m² zemljišta što za ukupnu površinu zemljišta od 8,810 m² iznosi 158,58 KM.

Kako općina Vitez trenutno ne raspolaže sredstvima namjenjenim za otkup zemljišta odlučeno je da se ne prihvaća ponuda Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza, Stjepana Radića br.29.

Isto tako u skladu sa članom 25. stavom 2. Zakona o građevinskom zemljištu imenovani donošenjem ovog Zaključka stječe pravo da prenese svoje pravo korištenja na predmetnom zemljištu na treća lica, ali ne po nižoj cijeni od one koju je ponudio Općini, a to je 18,00 KM po 1m² zemljišta.

Imajući u vidu navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovoga Zaključka.

Dostaviti :

- 1x Smajić (Rizvana) Ismet iz Viteza,
Stjepana Radića br.29.
- 3x Sl. za imov. pravne posl.,
katastar i urbanizam
- 1x Opć. javnom pravobraniciu
- 1x Evidenciji
- 1x a/a.

Broj:01-3-31-6-3181/12
Vitez, 28.06.2012. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 2. stavak 3. i članka 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list R BiH“ br. 13/94) i članka 24. točka 6. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ br. 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA ZAJEDNIČKE POTROŠNJE

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 2/02 i 2/05), Poglavlje II – „OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI“ se briše.

Iza članka 4. Odluke dodaje se Poglavlje II sa nazivom

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 2. stav 3. i člana 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list R BiH“ br. 13/94) i člana 24. tačka 6. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ br. 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA ZAJEDNIČKE POTROŠNJE

Član 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 2/02 i 2/05), Poglavlje II – „OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI“ se briše.

Iza člana 4. Odluke dodaje se Poglavlje II sa nazivom

„KOMUNALNA NAKNADA“

Članak 2.

Iza članka 6. Odluke, dodaju se novi članci **6a. i 6b.** koji glase:

Članak 6a.

"Obveznici komunalne naknade su i vlasnici nadzemnih i podzemnih instalacija (nisko-naponske i visoko-naponske mreže), telekomunikacijske mreže, te mreža kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na cijelom području općine Vitez".

Članak 6b.

"Obveznici komunalne naknade (fizičke ili pravne osobe) dužne su prijaviti sve promjene koje se odnose na osobu obveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene Službi za opću upravu općine Vitez.

U slučaju da obveznici komunalne naknade ne postupe na način iz stavka 1. ovoga članka obaveza plaćanja komunalne naknade ostaje na ranijim obveznicima“.

Članak 3.

U članku 8.Odluke, tekst "II-zona" mijenja se i glasi:

"područje pokriveno regulaciono-nivelacionim planom iz 1973.godine, Stari Vitez pokriven regulacionim planom Gornji Vitez, Divjak pokriven planom parcelacije, industrijska zona pokrivena urbanističkim planom Šantića polje i naseljena u kojima je izgrađena javna rasvjeta".

Treća zona (III- zona), postojeći tekst se mijenja i glasi:

"I ostala naseljena mjesta na području općine Vitez koja nisu obuhvaćena prvom i drugom zonom."

Članak 4.

U članku 9. Odluke, mijenja se i izmjenjen glasi:

"Komunalna naknada određuje se prema jedinici izgrađene i utvrđene korisne površine (m²) stambenog, poslovnog i drugog prostora, a pripadaju određenom vlasniku ili korisniku prostora.

Za stambeno-individualne objekte za koje ne postoji utvrđena evidencija o stvarnim površinama obračun komunalne naknade vrši se prema procjenjenim površinama i to:

- za prizemne objekte- 50 m²
- za objekte na kat-100 m².

„Jedinica mjere za utvrđivanje visine komunalne naknade za instalacije nadzemnih i podzemnih instalacija (niskonaponske i visokonaponske mreže), telekomunikacijske mreže, te mreža kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na području općine Vitez, je metar dužni instalacije“.

„KOMUNALNA NAKNADA“

Član 2.

Iza člana 6. Odluke, dodaju se novi članci **6a. i 6b.** koji glase:

Član 6a.

"Obaveznici komunalne naknade su i vlasnici nadzemnih i podzemnih instalacija (nisko-naponske i visoko-naponske mreže), telekomunikacione mreže, te mreža kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na cijelom području općine Vitez".

Član 6b.

"Obaveznici komunalne naknade (fizička ili pravna lica) dužni su prijaviti sve promjene koje se odnose na lice obaveznika u roku od 15 dana od dana nastanka promjene Službi za opću upravu općine Vitez.

U slučaju da obaveznici komunalne naknade ne postupe na način iz stava 1. ovog člana obaveza plaćanja komunalne naknade ostaje na ranijim obaveznicima“.

Član 3.

U članku 8.Odluke, tekst "II-zona" mijenja se i glasi:

"područje pokriveno regulaciono-nivelacionim planom iz 1973.godine, Stari Vitez pokriven regulacionim planom Gornji Vitez, Divjak pokriven planom parcelacije, industrijska zona pokrivena urbanističkim planom Šantića polje i naseljena u kojima je izgrađena javna rasvjeta".

Treća zona (III- zona), postojeći tekst se mijenja i glasi:

"I ostala naseljena mjesta na području općine Vitez koja nisu obuhvaćena prvom i drugom zonom."

Član 4.

U članku 9. Odluke, mijenja se i izmjenjen glasi:

"Komunalna naknada određuje se prema jedinici izgrađene i utvrđene korisne površine (m²) stambenog, poslovnog i drugog prostora, a pripadaju određenom vlasniku ili korisniku prostora.

Za stambeno-individualne objekte za koje ne postoji utvrđena evidencija o stvarnim površinama obračun komunalne naknade vrši se prema procjenjenim površinama i to:

- za prizemne objekte- 50 m²
- za objekte na kat-100 m².

„Jedinica mjere za utvrđivanje visine komunalne naknade za instalacije nadzemnih i podzemnih instalacija (niskonaponske i visokonaponske mreže), telekomunikacione mreže, te mreža kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na području općine Vitez, je metar dužni instalacije“.

Članak 5.

Članak 11. Odluke mijenja se i glasi:

"Komunalna naknada plaća se mjesečno najkasnije do 15-og u mjesecu za protekli mjesec.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka, rješenjem općinskog tijela nadležnog za komunalne poslove, može se odrediti da obveznici naknadu plaćaju tromjesečno ili dva puta godišnje, ako se time postiže veća efikasnost i ekonomičnost naplate."

Članak 6.

U članku 12. Odluke stavak 2. se mijenja i glasi:

„Mjesečna naknada za nadzemne i podzemne dalekovode (visoko i nisko naponske mreže), telekomunikacijske mreže, mreže kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na području općine Vitez utvrđuje se po dužnom metru instalacije i ista iznosi 0,03 KM, bez obzira na vrstu mreže i zonu u kojoj se nalazi“.

Članak 7.

U članku 14. Odluke tekst stavka 1. se briše u cijelosti.

Članak 8.

Iza članka 16. Odluke dodaje se novi članak 16.a koji glasi:

Članak 16a.

"Nadležna općinska služba koja izdaje rješenja o prestanku obavljanja djelatnosti isto će izdati uz uvjet da podnositelj zahtjeva podnese dokaz o izmirenim obvezama proisteklim iz komunalne naknade."

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku općine Vitez“, a primjena iste će otpočeti sa posljednjim kvartalom (1.10) 2012. godine.

Broj:01-3-23-9-1787/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Član 5.

Član 11. Odluke mijenja se i glasi:

"Komunalna naknada plaća se mjesečno najkasnije do 15-og u mjesecu za protekli mjesec.

Izuzetno od odredbe prethodnog stava, rješenjem općinskog organa nadležnog za komunalne poslove, može se odrediti da obveznici naknadu plaćaju tromjesečno ili dva puta godišnje, ako se time postiže veća efikasnost i ekonomičnost naplate."

Član 6.

U članu 12. Odluke stav 2. se mijenja i glasi:

„Mjesečna naknada za nadzemne i podzemne dalekovode (visoko i nisko naponske mreže), telekomunikacione mreže, mreže kablovskih televizija kao i drugih sličnih mreža na području općine Vitez utvrđuje se po dužnom metru instalacije i ista iznosi 0,03 KM, bez obzira na vrstu mreže i zonu u kojoj se nalazi“.

Član 7.

U članu 14. Odluke tekst stava 1. se briše u cijelosti.

Član 8.

Iza člana 16. Odluke dodaje se novi član 16.a koji glasi:

Član 16a.

"Nadležna općinska služba koja izdaje rješenja o prestanku obavljanja djelatnosti isto će izdati uz uslov da podnosioc zahtjeva podnese dokaz o izmirenim obavezama proisteklim iz komunalne naknade."

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“, a primjena iste će otpočeti sa posljednjim kvartalom (1.10.) 2012. godine.

Broj:01-3-23-9-1787/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 6. i 18., stavak 1 i 2 te članka 24. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 23/05) i članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez", broj: 5/08), Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja izgrađenog i neizgrađenog građevnog zemljišta na gradskom lokalitetu od ranijeg posjednika - vlasnika PS "Vitezit", na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Od ranijeg vlasnika - posjednika PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez preuzima se bez naknade izgrađeno i neizgrađeno građevno zemljište, a koje nosi sljedeće oznake:

- k.p. 336/1, zvana „Zadružni dom“, poslovna zgrada, površine 860 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 1599 m²,
- k.p. 507, zvana „Garaže“, poslovna zgrada, površine 620 m², i zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 3919 m²,
- k.p. 684/1, zvana „Poljoprivredna ljekarna“, poslovna zgrada, površine 232 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 460 m²,
- k.p. 765/1, zvana „Jabučnica“, oranica površine, 2840 m² i park površine 6040 m²,
- k.p. 365/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 362 m²
- k.p. 765/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 371 m²,
- k.p. 365/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada, površine 1143 m²,
- k.p. 765/6, zvana „Kolonija“, park, površine 84 m²,
- k.p. 766/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3851 m²
- k.p. 366/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
- k.p. 366/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 363 m²,
- k.p. 765/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 202 m²,
- k.p. 769/1, zvana „Kolonija“, park, površine 6544 m²,
- k.p. 769/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 515 m²,
- k.p. 769/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
- k.p. 770/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3360 m²,
- k.p. 770/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 283 m²,
- k.p. 770/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 361 m²,
- k.p. 770/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 6., 18., stav 1 i 2 te člana 24. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 23/05) i člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez", broj: 5/08), Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja izgrađenog i neizgrađenog građevinskog zemljišta na gradskom lokalitetu od ranijeg posjednika - vlasnika PS "Vitezit", na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Od ranijeg vlasnika - posjednika PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez preuzima se bez naknade izgrađeno i neizgrađeno građevinsko zemljište, a koje nosi sljedeće oznake:

- k.p. 336/1, zvana „Zadružni dom“, poslovna zgrada, površine 860 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 1599 m²,
- k.p. 507, zvana „Garaže“, poslovna zgrada, površine 620 m², i zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 3919 m²,
- k.p. 684/1, zvana „Poljoprivredna apoteka“, poslovna zgrada, površine 232 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 460 m²,
- k.p. 765/1, zvana „Jabučnica“, oranica površine, 2840 m² i park površine 6040 m²,
- k.p. 365/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 362 m²
- k.p. 765/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 371 m²,
- k.p. 365/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada, površine 1143 m²,
- k.p. 765/6, zvana „Kolonija“, park, površine 84 m²,
- k.p. 766/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3851 m²
- k.p. 366/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
- k.p. 366/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 363 m²,
- k.p. 765/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 202 m²,
- k.p. 769/1, zvana „Kolonija“, park, površine 6544 m²,
- k.p. 769/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 515 m²,
- k.p. 769/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
- k.p. 770/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3360 m²,
- k.p. 770/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 283 m²,
- k.p. 770/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 361 m²,
- k.p. 770/4, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u

- privredi, površine 456 m²,
 - k.p. 770/5, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 398 m²,
 - k.p. 773/1, zvana „Kolonija“, park, površine 6389 m²,
 - k.p. 773/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 279 m²,
 - k.p. 773/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 560 m²,
 - k.p. 773/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada,, površine 347 m²,
 - k.p. 773/5, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 956 m²,
 - k.p. 773/6, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 179 m²,
 - k.p. 775/1, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 1241 m²,
 - k.p. 775/3, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 494 m²,
 - k.p. 775/4, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 651 m²,
 - k.p. 782/1, zvana „Park ispred hotela“, park, površine 1866 m²,
 - k.p. 784/1, zvana „Park“, kuća i zgrada površine 345 m²,
 - k.p. 784/2, zvana „Park“, park, površine 2941 m²,
 - k.p. 788/1, zvana „Kolonija“, park, površine 14852 m²,
 - k.p. 788/14, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 602 m²,
 - k.p. 788/15, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 300 m²,
 - k.p. 788/16, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
 - k.p. 788/17, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 345 m²,
 - k.p. 788/18, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 353 m²,
 - k.p. 788/19, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 620 m²,
 - k.p. 799/1, zvana „Kolonija“, park, površine 7625 m²,
 - k.p. 799/2, zvana „Kolonija“, upravna zgrada površine 858 m²,
 - k.p. 799/2, zvana „Kolonija“, dvorište, površine 2031 m²,
 - k.p. 806/2, zvana „Kolonija“, park, površine 22435 m²,
 - k.p. 806/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 436 m²,
 - k.p. 806/5, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 659 m²,
 - k.p. 806/6, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 511 m²,
 - k.p. 806/7, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 511 m²,
 - k.p. 806/8, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 488 m²,
 - k.p. 806/10, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada,
- privredi, površine 456 m²,
 - k.p. 770/5, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 398 m²,
 - k.p. 773/1, zvana „Kolonija“, park, površine 6389 m²,
 - k.p. 773/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 279 m²,
 - k.p. 773/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 560 m²,
 - k.p. 773/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada,, površine 347 m²,
 - k.p. 773/5, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu površine 956 m²,
 - k.p. 773/6, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 179 m²,
 - k.p. 775/1, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 1241 m²,
 - k.p. 775/3, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 494 m²,
 - k.p. 775/4, zvana „Kolonija“, zemljište uz vanprivrednu zgradu, površine 651 m²,
 - k.p. 782/1, zvana „Park ispred hotela“, park, površine 1866 m²,
 - k.p. 784/1, zvana „Park“, kuća i zgrada površine 345 m²,
 - k.p. 784/2, zvana „Park“, park, površine 2941 m²,
 - k.p. 788/1, zvana „Kolonija“, park, površine 14852 m²,
 - k.p. 788/14, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 602 m²,
 - k.p. 788/15, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 300 m²,
 - k.p. 788/16, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 360 m²,
 - k.p. 788/17, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 345 m²,
 - k.p. 788/18, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 353 m²,
 - k.p. 788/19, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 620 m²,
 - k.p. 799/1, zvana „Kolonija“, park, površine 7625 m²,
 - k.p. 799/2, zvana „Kolonija“, upravna zgrada površine 858 m²,
 - k.p. 799/2, zvana „Kolonija“, dvorište, površine 2031 m²,
 - k.p. 806/2, zvana „Kolonija“, park, površine 22435 m²,
 - k.p. 806/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 436 m²,
 - k.p. 806/5, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 659 m²,
 - k.p. 806/6, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 511 m²,
 - k.p. 806/7, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 511 m²,
 - k.p. 806/8, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 488 m²,
 - k.p. 806/10, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada,

- površine 280 m²,
 - k.p. 806/11, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 284 m²,
 - k.p. 806/12, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 362 m²,
 - k.p. 806/13, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 357 m²,
 - k.p. 806/14, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 503 m²,
 - k.p. 806/15, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 368 m²,
 - k.p. 806/16, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 363 m²,
 - k.p. 806/17, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 867 m²,
 - k.p. 806/18, zvana „Kolonija“, park, površine 4785 m²,
 - k.p. 806/19, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 340 m²,
 - k.p. 806/20, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 409 m²,
 - k.p. 806/21, zvana „Kolonija“, park, površine 1482 m²,
 - k.p. 806/22, zvana „Kolonija“, park, površine 1560 m²,
 - k.p. 806/23, zvana „Kolonija“, park, površine 6110 m²,
 - k.p. 806/25, zvana „Kolonija“, dvorište, površine 238 m²,
 - k.p. 806/27, zvana „Gradski centar“, zgrada, dvorište površine 1440 m²,
 - k.p. 806/28, zvana „Kolonija“, park, površine 225 m²,
 - k.p. 806/29, zvana „Kolonija“, park, površine 9 m²,
 - k.p. 808/1, zvana „Podgradina“, park, površine 1912 m²,
 - k.p. 808/2, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 85 m²,
 - k.p. 855/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3680 m²,
 - k.p. 855/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 192 m²,
 - k.p. 855/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 140 m²,
 - k.p. 855/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 137 m²,
 - k.p. 855/5, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 137 m²,
 - k.p. 855/6, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 136 m²,
 - k.p. 985/2, zvana „Podgradina“, dvorište, površine 1950 m²,
 - k.p. 985/3, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 278 m²,
 - k.p. 985/5, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 153 m²,
 - k.p. 985/6, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 136m²,
 - k.p. 985/7, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada,
- površine 280 m²,
 - k.p. 806/11, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 284 m²,
 - k.p. 806/12, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 362 m²,
 - k.p. 806/13, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 357 m²,
 - k.p. 806/14, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 503 m²,
 - k.p. 806/15, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 368 m²,
 - k.p. 806/16, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 363 m²,
 - k.p. 806/17, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 867 m²,
 - k.p. 806/18, zvana „Kolonija“, park, površine 4785 m²,
 - k.p. 806/19, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 340 m²,
 - k.p. 806/20, zvana „Kolonija“, poslovna zgrada u privredi, površine 409 m²,
 - k.p. 806/21, zvana „Kolonija“, park, površine 1482 m²,
 - k.p. 806/22, zvana „Kolonija“, park, površine 1560 m²,
 - k.p. 806/23, zvana „Kolonija“, park, površine 6110 m²,
 - k.p. 806/25, zvana „Kolonija“, dvorište, površine 238 m²,
 - k.p. 806/27, zvana „Gradski centar“, zgrada, dvorište površine 1440 m²,
 - k.p. 806/28, zvana „Kolonija“, park, površine 225 m²,
 - k.p. 806/29, zvana „Kolonija“, park, površine 9 m²,
 - k.p. 808/1, zvana „Podgradina“, park, površine 1912 m²,
 - k.p. 808/2, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 85 m²,
 - k.p. 855/1, zvana „Kolonija“, park, površine 3680 m²,
 - k.p. 855/2, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 192 m²,
 - k.p. 855/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 140 m²,
 - k.p. 855/4, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 137 m²,
 - k.p. 855/5, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 137 m²,
 - k.p. 855/6, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada, površine 136 m²,
 - k.p. 985/2, zvana „Podgradina“, dvorište, površine 1950 m²,
 - k.p. 985/3, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 278 m²,
 - k.p. 985/5, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 153 m²,
 - k.p. 985/6, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 136m²,
 - k.p. 985/7, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada,
-
-

- površine 107 m²,
- k.p. 985/8, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 2611 m²,
- k.p. 988/1, zvana „Kolonija“, park površine 2080 m²,
- k.p. 1459/1, zvana „Okučnica“, kuća i zgrada, površine 95 m² i dvorište površine 242 m²,
- k.p. 1460/2, zvana „Okučnica“, oranica/ njiva 4 klase, površine 170 m²,
- k.p. 1523/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 9976 m²,
- k.p. 1523/13, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 56 m²
- k.p. 1523/14, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 41 m²,
- k.p. 1523/15, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 33 m²,
- k.p. 1523/16, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 20 m²,
- k.p. 1524/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 3205 m²,
- k.p. 1525/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 6429 m²,
- k.p. 1525/5, zvana „Pruga“, ostalo neplodno zemljište, površine 85 m²,
- k.p. 1525/7, zvana „Pruga“, ostalo neplodno zemljište, površine 1243 m²,
- k.p. 2284/60, zvana „Večerska velika“, oranica/ njiva 1 klase, površine 1601 m²
- k.p. 2286, zvana „Principova okuka“, pašnjak 2 klase, površine 1561 m²,
- k.p. 2295/1, zvana „Industrija“, ulica, površine 5625 m²,
- k.p. 2296/2, zvana „Princip žica“, oranica/njiva 2 klase, površine 648 m²,
- k.p. 2299/3, zvana „Princip žica“, oranica/njiva 3 klase površine 44100 m², sve upisane u P.I. 1772, K.O. Vitez, na ime PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela, te dio k.p. 806/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada površine 395 m², upisana u P.I. 2215/01, K.O. Vitez na ime Čavlina (Ante) Marijan, Vitez, Podgradina b.b. sa 1/10 dijela i PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, sa 9/10 dijela.

II

Naprijed navedenim površinama odgovaraju gruntovni podaci i to kako slijedi: k.č.263/4, 325/1,423/1, 369/3, 708/2, 369/6, 369/11, 369/13, 369/1, 369/9, 369/12, 369/14, 369/3, 365/5, 365/3, 365/8, 365/9,365/4, 369/7, 365/10, 365/11, 334/1,334/2, 334/3, 334/4, 334/5, 334/6, 330/12, 331/2, 332/3, 332/4, 329/6, 329/7, 329/10, 329/11, 329/12, 329/13, 322/9, 329/1, 329/2, 329/3, dio k.č.329/4, 329/2, 365/1, 336/2, 336/1, 365/7, 337, 365/6, 361/10, 361/11, 361/5, 366/1, 365/2,3 69/10, 369/18, dio k.č. 373, 374/1, 374/3, 374/4, 365/13, 365/12, 374/2, 372/2, 333/5, 369/16, 365/16, 361/2, dio k.č. 361/3, 333/5, 335/15, 335/16, 335/17, 335/18,

- površine 107 m²,
- k.p. 985/8, zvana „Podgradina“, kuća i zgrada, površine 2611 m²,
- k.p. 988/1, zvana „Kolonija“, park površine 2080 m²,
- k.p. 1459/1, zvana „Okučnica“, kuća i zgrada, površine 95 m² i dvorište površine 242 m²,
- k.p. 1460/2, zvana „Okučnica“, oranica/ njiva 4 klase, površine 170 m²,
- k.p. 1523/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 9976 m²,
- k.p. 1523/13, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 56 m²
- k.p. 1523/14, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 41 m²,
- k.p. 1523/15, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 33 m²,
- k.p. 1523/16, zvana „Zgon“, ostalo neplodno zemljište, površine 20 m²,
- k.p. 1524/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 3205 m²,
- k.p. 1525/1, zvana „Pruga“, željeznička pruga, površine 6429 m²,
- k.p. 1525/5, zvana „Pruga“, ostalo neplodno zemljište, površine 85 m²,
- k.p. 1525/7, zvana „Pruga“, ostalo neplodno zemljište, površine 1243 m²,
- k.p. 2284/60, zvana „Večerska velika“, oranica/ njiva 1 klase, površine 1601 m²
- k.p. 2286, zvana „Principova okuka“, pašnjak 2 klase, površine 1561 m²,
- k.p. 2295/1, zvana „Industrija“, ulica, površine 5625 m²,
- k.p. 2296/2, zvana „Princip žica“, oranica/njiva 2 klase, površine 648 m²,
- k.p. 2299/3, zvana „Princip žica“, oranica/njiva 3 klase površine 44100 m², sve upisane u P.I. 1772, K.O. Vitez, na ime PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela, te dio k.p. 806/3, zvana „Kolonija“, kuća i zgrada površine 395 m², upisana u P.I. 2215/01, K.O. Vitez na ime Čavlina (Ante) Marijan, Vitez, Podgradina b.b. sa 1/10 dijela i PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, sa 9/10 dijela.

II

Naprijed navedenim površinama odgovaraju gruntovni podaci i to kako slijedi: k.č.263/4, 325/1,423/1, 369/3, 708/2, 369/6, 369/11, 369/13, 369/1, 369/9, 369/12, 369/14, 369/3, 365/5, 365/3, 365/8, 365/9,365/4, 369/7, 365/10, 365/11, 334/1,334/2, 334/3, 334/4, 334/5, 334/6, 330/12, 331/2, 332/3, 332/4, 329/6, 329/7, 329/10, 329/11, 329/12, 329/13, 322/9, 329/1, 329/2, 329/3, dio k.č.329/4, 329/2, 365/1, 336/2, 336/1, 365/7, 337, 365/6, 361/10, 361/11, 361/5, 366/1, 365/2,3 69/10, 369/18, dio k.č. 373, 374/1, 374/3, 374/4, 365/13, 365/12, 374/2, 372/2, 333/5, 369/16, 365/16, 361/2, dio k.č. 361/3, 333/5, 335/15, 335/16, 335/17, 335/18,

335/19, 361/1, 361/3, 361/2, dio k.č.361/3, dio k.č. 361/32, dio k.č. 361/3, 361/8, 428/9, sve upisane u elektronski Z.k. uložak 98, K.O. Vitez, te k.č. 128/2 upisana u elektronski Z.k. uložak 94, K.O. Večerska iz ranijeg Z.k. uložka 167, sve upisane na ime PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

III

Za preuzeto zemljište bivši vlasnik - posjednik PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, nema pravo na naknadu, u skladu sa odredbama članka 18. stav 1 i 2 Zakona o građevnom zemljištu.

IV

Zemljište opisano u točki I i II ovog rješenja preuzima se u korist općine Vitez.

V

Ovo rješenje će po pravomoćnosti biti provodivo kroz katastarski operat općine Vitez, dok za provođenje istog kroz zemljišne knjige se obvezuje Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez da izvrši identifikaciju i usklađivanje katastarskih i gruntovnih podataka i sa tim podacima sačini dopunsko rješenje koje će biti provodivo i kroz zemljišne knjige.

Obrazloženje

U izreci ovog rješenja sadržane su nekretnine iz posjedovnog lista PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, a koje se sve nalaze izvan industrijskog kruga toga poduzeća i u svojoj naravi su dio urbaniziranog dijela naselja Vitez – građevno zemljište.

Kako polazeći od članka 6. Zakona o građevnom zemljištu građevnim zemljištem upravlja i raspolaže općina, to postoje svi uvjeti da se predmetno zemljište preuzme iz posjeda i vlasništva PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez u korist općine kao nadležne za upravljanje i raspolaganje.

Zahtjev Nadzornom odboru PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez je upućen od strane općine, međutim isti se do danas nije očitovao što ne znači da svojom odlukom može smetati preuzimanju predmetnog zemljišta u korist općine. Prijenos zemljišta po ovom rješenju vrši se bez naknade s tim što u skladu sa stavkom 2. članka 18. Zakona o građevnom zemljištu eventualni predmet naknade može biti samo naknada do visine vrijednosti ulaganja u zemljište koje se prenosi.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uvjeti iz članaka 18, 24. i 69. Zakona o građevnom zemljištu u smislu izuzimanja građevnog zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika – posjednika radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, to je odlučeno kao u izreci rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni

335/19, 361/1, 361/3, 361/2, dio k.č.361/3, dio k.č. 361/32, dio k.č. 361/3, 361/8, 428/9, sve upisane u elektronski Z.k. uložak 98, K.O. Vitez, te k.č. 128/2 upisana u elektronski Z.k. uložak 94, K.O. Večerska iz ranijeg Z.k. uložka 167, sve upisane na ime PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

III

Za preuzeto zemljište bivši vlasnik - posjednik PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, nema pravo na naknadu, u skladu sa odredbama člana 18. stav 1 i 2 Zakona o građevinskom zemljištu.

IV

Zemljište opisano u tački I i II ovog rješenja preuzima se u korist općine Vitez.

V

Ovo rješenje će po pravosnažnosti biti provodivo kroz katastarski operat općine Vitez, dok za provođenje istog kroz zemljišne knjige se obavezuje Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez da izvrši identifikaciju i usklađivanje katastarskih i gruntovnih podataka i sa tim podacima sačini dopunsko rješenje koje će biti provodivo i kroz zemljišne knjige.

Obrazloženje

U dispozitivu ovog rješenja sadržane su nekretnine iz posjedovnog lista PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez, a koje se sve nalaze izvan industrijskog kruga toga preduzeća i u svojoj naravi su dio urbaniziranog dijela naselja Vitez – građevinsko zemljište.

Kako polazeći od člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu građevinskim zemljištem upravlja i raspolaže općina, to postoje svi uslovi da se predmetno zemljište preuzme iz posjeda i vlasništva PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez u korist općine kao nadležne za upravljanje i raspolaganje.

Zahtjev Nadzornom odboru PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez je upućen od strane općine, međutim isti se do danas nije očitovao što ne znači da svojom odlukom može smetati preuzimanju predmetnog zemljišta u korist općine. Prenos zemljišta po ovom rješenju vrši se bez naknade s tim što u skladu sa stavom 2. člana 18. Zakona o građevinskom zemljištu eventualni predmet naknade može biti samo naknada do visine vrijednosti ulaganja u zemljište koje se prenosi.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz članova 18, 24. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu u smislu izuzimanja građevinskog zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika – posjednika radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, to je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni

spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez
- 1x Službi za imovinsko pravne poslove
katastar i urbanizam općine Vitez
- 1x Pravobraniteljstvo općine Vitez
- 1x Zemljišno - knjižni ured Travnik
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-01-5-3184/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x PS „Vitezit“ d.o.o. Vitez
- 1x Službi za imovinsko pravne poslove
katastar i urbanizam općine Vitez
- 1x Pravobranilaštvo općine Vitez
- 1x Zemljišno – knjižna kancelarija Travnik
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-01-5-3184/12
Vitez, 28.6.2012.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članaka 6,18,24 i 69. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine» broj:25/03) i članka 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez» broj:5/08) rješavajući u predmetu izuzimanja neizgrađenog građevnog zemljišta radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Izuzima se neizgrađeno građevno zemljište državne svojine od dosadašnjeg korisnika - posjednika PD " Vlašić " d.o.o. iz Viteza, radi njegovog privođenja trajnoj namjeni-provođenje Regulacijskog plana "Grgino polje", a nosi sljedeće oznake :

- k.p. 2245/7 "Bila I" oranica (3) klase u površini od 101.711m²
- k.p.2245/7 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 28.808 m²
- k.p.2245/7 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 21.451 m²
- k.p.2337 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 581 m²
- k.p.2340 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 15.300 m²
- k.p.2341/6 "Bila I" prilazni put u površini od 1200 m²
- k.p.2341/42 "Bila I" zemljište uz vanprivrednu

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu članova 6, 18, 24 i 69. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine» broj:25/03) i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez» broj:5/08) rješavajući u predmetu izuzimanja neizgrađenog građevinskog zemljišta radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 28.6.2012.godine **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Izuzima se neizgrađeno građevinsko zemljište državne svojine od dosadašnjeg korisnika - posjednika PD " Vlašić " d.o.o. iz Viteza, radi njegovog privođenja trajnoj namjeni-provođenje Regulacionog plana "Grgino polje", a nosi sljedeće oznake:

- k.p. 2245/7 "Bila I" oranica (3) klase u površini od 101.711m²
- k.p.2245/7 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 28.808 m²
- k.p.2245/7 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 21.451 m²
- k.p.2337 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 581 m²
- k.p.2340 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 15.300 m²
- k.p.2341/6 "Bila I" prilazni put u površini od 1200 m²
- k.p.2341/42 "Bila I" zemljište uz vanprivrednu

- zgradu u površini od 7600 m²
- k.p.2342 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 21.092 m²
- k.p.2343/16 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 150 m²
- k.p.2343/19 "Bila I" zemljište uz vanprivrednu zgradu u površini od 2360 m²
- k.p.2343/25 "Bila I" prilazni put u površini od 266 m²
- k.p.2343/26 "Bila I" prilazni put u površini od 630 m², sve upisane u pl.63, k.o.Zabilje na ime PD " Vlašić " d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru parcele nose sljedeće oznake:
- k.č.403/2 oranica Borak u površini od 710 m²
- k.č.72/1 oranica povrh Nišana u površini od 5800 m²
- k.č.82/1 njiva Bilak u površini od 855 m²
- k.č.8 oranica Pršić
- k.č.9 oranica sa šikarom ,
- k.č.69/2 oranica Zelenik ,
- k.č.367/1 oranica Bila I ,
- k.č.69/1 oranica Zelenik ,
- k.č.63/1 oranica kod Krivača,
- k.č.70/1 oranica Zelenik,
- k.č.404 oranica Borak ,
- k.č.68/3 oranica sa šikarom Zelenik ,
- k.č.63/ 2 oranica kod Krivača,
- k.č 367/6 put ,
- k.č.73/2 njiva Bila ,
- k.č.76/7D njiva Bila ,
- k.č.82/4 Bila ,
- k.č.367/8D Bila I oranica , upisane u zk. Uložak 313 ,k.o. Mošunj Mali, zatim k.č.76/1 ekonomsko dvorište Bila I ,
- k.č.356/1 ekonomsko dvorište Bila I ,
- k.č.354/4 ekonomsko dvorište Bila I upisana u z.k.uložak 290, k.o. Mošunj Mali i k.č.145/1 oranica Melkovići Gornji, k.č.146/6 oranica Meljkovići Donji upisane u z.k uložak 49, k.o.Zabilje .
-

II

Zemljište poblizje opisano u točki I. ovoga rješenja izuzima se u korist općine Vitez u cilju provođenja Regulacijskog plana " Grgino polje ".

III

Pravo na eventualnu naknadu za izuzeto zemljište kao i način određivanja naknade ranijem vlasniku/korisniku će biti predmet posebnog postupka ukoliko dosadašnji korisnik dokaže ulaganja u zemljište koje se prenosi.

IV

Zemljišno-knjižni ured Općinskoga suda u Travniku, kao i Služba za imovinsko pravne poslove katastar i urbanizam općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja brisati upis

- zgradu u površini od 7600 m²
- k.p.2342 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 21.092 m²
- k.p.2343/16 "Bila I" oranica (2) klase u površini od 150 m²
- k.p.2343/19 "Bila I" zemljište uz vanprivrednu zgradu u površini od 2360 m²
- k.p.2343/25 "Bila I" prilazni put u površini od 266 m²
- k.p.2343/26 "Bila I" prilazni put u površini od 630 m²,sve upisane u pl.63, k.o.Zabilje na ime PD " Vlašić " d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru parcele nose sljedeće oznake:
- k.č.403/2 oranica Borak u površini od 710 m²
- k.č.72/1 oranica povrh Nišana u površini od 5800 m²
- k.č.82/1 njiva Bilak u površini od 855 m²
- k.č.8 oranica Pršić ,
- k.č.9 oranica sa šikarom ,
- k.č.69/2 oranica Zelenik ,
- k.č.367/1 oranica Bila I ,
- k.č.69/1 oranica Zelenik ,
- k.č.63/1 oranica kod Krivača,
- k.č.70/1 oranica Zelenik,
- k.č.404 oranica Borak ,
- k.č.68/3 oranica sa šikarom Zelenik ,
- k.č.63/ 2 oranica kod Krivača,
- k.č 367/6 put ,
- k.č.73/2 njiva Bila ,
- k.č.76/7D njiva Bila ,
- k.č.82/4 Bila ,
- k.č.367/8D Bila I oranica , upisane u zk. Uložak 313 ,k.o.Mošunj Mali, zatim k.č.76/1 ekonomsko dvorište Bila I ,
- k.č.356/1 ekonomsko dvorište Bila I ,
- k.č.354/4 ekonomsko dvorište Bila I upisana u z.k.uložak 290, k.o. Mošunj Mali i k.č.145/1 oranica Melkovići Gornji, k.č.146/6 oranica Meljkovići Donji upisane u z.k uložak 49, k.o.Zabilje.
-

II

Zemljište poblizje opisano u tački I. ovog rješenja izuzima se u korist općine Vitez u cilju provođenja Regulacionog plana " Grgino polje ".

III

Pravo na eventualnu naknadu za izuzeto zemljište kao i način određivanja naknade ranijem vlasniku/korisniku će biti predmet posebnog postupka ukoliko dosadašnji korisnik dokaže ulaganja u zemljište koje se prenosi.

IV

Zemljišno-knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku, kao i Služba za imovinsko pravne poslove katastar i urbanizam općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja

dosadašnjeg nositelja prava korištenja na zemljištu iz točke I. ovoga rješenja, te isto upisati na ime općina Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Izuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta poblizje označenog u točki I. dispozitiva ovoga rješenja vrši se radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni - provođenje Regulacijskog plana " Grgino polje " broj 01-3-23-7-5050/10 od 29.12.2010 godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja, Služba za imovinsko – pravne poslove je pisanim zahtjevom zatražila suglasnost za izuzimanje zemljišta od ranijeg korisnika PD " VLAŠIĆ " d.o.o. sukladno odredbama članka 18. i 24. Zakona o građevnom zemljištu, te o istom zahtjevu uputila urgenciju radi provođenja daljnjeg postupka, što je Nadzorni odbor PD " VLAŠIĆ " odbio.

Plaćanje naknade za izuzeto zemljište zasniva se na odredbi članka 69. Zakona o građevnom zemljištu, te će biti predmet posebnog postupka ,ako raniji korisnik dokaže ulaganje u navedeno zemljište sukladno odredbi članka 18. Zakona o građevnom zemljištu.

Nakon pravomoćnosti rješenja o izuzimanju, zemljište će se upisati u korist općine Vitez.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uvjeti iz članaka 18 i 24. Zakona o građevnom zemljištu u smislu izuzimanja građevnog zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika-posjednika radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, to je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1x PD " Vlašić " d.o.o, Vitez
3x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za financije
1x Poreska uprava
1x Općinsko javno pravobraniteljstvo
1x Zemljišno knjižni ured
1x a/a
1x evidencija.

Broj:01-3-31-6-3183/12
Vitez, 28.6.2012.godina

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

brisati upis dosadašnjeg nosioca prava korištenja na zemljištu iz tačke I.ovog rješenja, te isto upisati na ime općina Vitez sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Izuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta poblizje označenog u tački I. dispozitiva ovog rješenja vrši se radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni - provođenje Regulacionog plana " Grgino polje " broj 01-3-23-7-5050/10 od 29.12.2010 godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja, Služba za imovinsko – pravne poslove je pismenim zahtjevom zatražila saglasnost za izuzimanje zemljišta od ranijeg korisnika PD " VLAŠIĆ " d.o.o. u skladu sa odredbama člana 18. i 24. Zakona o građevinskom zemljištu, te o istom zahtjevu uputila urgenciju radi provođenja daljnjeg postupka, što je Nadzorni odbor PD "VLAŠIĆ" odbio.

Plaćanje naknade za izuzeto zemljište zasniva se na odredbi člana 69. Zakona o građevinskom zemljištu, te će biti predmet posebnog postupka, ako raniji korisnik dokaže ulaganje u navedeno zemljište u skladu sa odredbom člana 18. Zakona o građevinskom zemljištu.

Nakon pravosnažnosti rješenja o izuzimanju, zemljište će se upisati u korist Općine Vitez.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz članova 18 i 24. Zakona o građevinskom zemljištu u smislu izuzimanja građevinskog zemljišta iz posjeda ranijeg vlasnika-posjednika radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, to je riješeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1x PD " Vlašić " d.o.o, Vitez
3x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za finansije
1x Poreska uprava
1x Općinsko javno pravobranilaštvo
1x Zemljišno knjižna kancelarija
1x a/a
1x evidencija.

Broj:01-3-31-6-3183/12
Vitez, 28.6.2012.godina

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

KAZALO

SADRŽAJ

1. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o radu Općinskoga načelnika i službi za upravu općine Vitez za razdoblje 1.1.2011.godine-31.12.2011.godine; broj: 01-3-05-l-1789/12.....	1	1. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o radu Općinskoga načelnika i službi za upravu općine Vitez za razdoblje 1.1.2011.godine-31.12.2011.godine; broj: 01-3-05-l-1789/12.....	1
2. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o radu JP Veterinarska stanica Vitez za 2011. i Program rada za 2012. godinu; broj: 01-3-14-2-1490/12.....	2	2. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o radu JP Veterinarska stanica Vitez za 2011. i Program rada za 2012. godinu; broj: 01-3-14-2-1490/12.....	2
3. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o radu Sportskog saveza Vitez za 2011. godinu; broj: 01-3-05-4-1740/12.....	2	3. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o radu Sportskog saveza Vitez za 2011. godinu; broj: 01-3-05-4-1740/12.....	2
4. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna općine Vitez za 2012. za period od 1.1. do 31.3.2012.godine; broj: 01-3-14-2-1790/2012.....	3	4. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o izvršenju Budžeta općine Vitez za 2012. za period od 1.1. do 31.3.2012.godine; broj: 01-3-14-2-1790/2012.....	3
5. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o provedenom natječaju za dodjelu studentskih stipendija za šk. 2011/2012. godinu; broj: 01-3-38-l-1786/12.....	3	5. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o provedenom natječaju za dodjelu studentskih stipendija za šk. 2011/2012. godinu; broj: 01-3-38-l-1786/12.....	3
6. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti za pristupanje proceduri dodjele koncesije za izgradnju distributivnog sustava i distribuciju zemnog plina;broj:01-3-30-6-1788/12.....	4	6. ODLUKA o davanju prethodne saglasnosti za pristupanje proceduri dodjele koncesije za izgradnju distributivnog sistema i distribuciju zemnog plina;broj:01-3-30-6-1788/12.....	4
7. ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“; broj: 01-3-23-7-1791/12.....	5	7. ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Poslovnog centra PC-96-2 Vitez“; broj: 01-3-23-7-1791/12.....	5
8. ZAKLJUČKE o neprihvatanju ponude: - Ankice Marić iz Zenice za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3182/12.....	6	8. ZAKLJUČKE o neprihvatanju ponude: - Ankice Marić iz Zenice za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3182/12.....	6
- Ismeta Smajić iz Viteza za preuzimanje neizgrađenog građevnog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3181/12.....	8	- Ismeta Smajić iz Viteza za preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta; broj: 01-3-31-6-3181/12.....	8
9. ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje; broj: 01-3-23-9-1787/12.....	9	9. ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje; broj: 01-3-23-9-1787/12.....	9
10. RJEŠENJE o izuzimanju zemljišta od PS „Vitezita“ d.o.o. Vitez; broj: UPI 01-3-01-5-3184/12.....	12	10. RJEŠENJE o izuzimanju zemljišta od PS „Vitezita“ d.o.o. Vitez; broj: UPI 01-3-01-5-3184/12.....	12
11. RJEŠENJE o izuzimanju zemljišta od PD „Vlašić“ d.o.o. broj:01-3-31-6-3183/12.....	17	11. RJEŠENJE o izuzimanju zemljišta od PD „Vlašić“ d.o.o. broj:01-3-31-6-3183/12.....	17

Izdavač: Općina Vitez, ul. Stjepana Radića broj 1, Vitez, telefon: 711-317

Odgovorni urednik: Jelena Munetić, sekretar/tajnik, telefon: 711-317, lokal 107 (Stručna služba)

Grafička obrada i tisak / štampa: MultimediaPrint Nova Bila, telefon 708-800. Za tiskaru: Jasmin Pašić.