

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VITEZ

Broj: 9/13	31. oktobar / listopad 2013.	Godina MMXIII
------------	------------------------------	---------------

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-14-2-2675/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 30.10.2013.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o provođenju javne rasprave po Nacrtu budžeta općine Vitez za 2014.godinu

O Nacrtu budžeta općine Vitez za 2014.godinu vodit će se javna rasprava do **20.11.2013.godine**.

Nacrt budžeta za javnu raspravu bit će dostavljen korisnicima budžeta prema Odluci o korisnicima budžeta općine Vitez i političkim strankama koje participiraju u Općinskom vijeću, a pozivaju se i svi drugi zainteresovani subjekti- udruženja građana i dr. da u pismenoj formi dostave svoje prijedloge i primjedbe na Nacrt budžeta -Službi za finansije.

Tekst Nacrta zainteresiranim će biti dostupan na info pultu Centra za pružanje usluga građanima, web. stranici općine Vitez, a javni poziv će biti upućen putem sredstava informisanja.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-14-2-2675/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 30.10.2013.godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

o provedbi javne rasprave po Nacrtu proračuna općine Vitez za 2014.godinu

O Nacrtu proračuna općine Vitez za 2014.godinu vodit će se javna rasprava do **20.11.2013.godine**.

Nacrt proračuna za javnu raspravu bit će dostavljen korisnicima proračuna prema Odluci o korisnicima proračuna općine Vitez i političkim strankama koje participiraju u Općinskom vijeću, a pozivaju se i svi drugi zainteresirani subjekti- udruge građana i dr. da u pisanoj formi dostave svoje prijedloge i primjedbe na Nacrt proračuna - Službi za financije.

Tekst Nacrta zainteresiranim će biti dostupan na info pultu Centra za pružanje usluga građanima, web. stranici općine Vitez, a javni poziv će biti upućen putem sredstava informiranja.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-24-1-2676/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacije o realizaciji mjera za poticaj razvoja privrede na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Obavezuju se nadležne Službe i Općinski načelnik da u narednom periodu pripreme i primjene odluke iz usvojenih podsticajnih mjera za razvoj privrede koje bi mogle poboljšati poslovno okruženje i iste dugoročno uz prethodnu konzultaciju sa privrednicima inkorporirati u Strategiju razvoja općine Vitez za period 2014.-2020.godina.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

***PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić***

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-24-1-2676/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacije o realizaciji mjera za poticaj razvitka gospodarstva na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Obvezuju se nadležne Službe i Općinski načelnik da u narednom razdoblju pripreme i primjene odluke iz usvojenih poticajnih mjera za razvitak gospodarstva koje bi mogle poboljšati poslovno okruženje i iste dugoročno uz prethodnu konzultaciju sa gospodarstvenicima inkorporirati u Strategiju razvitka općine Vitez za razdoblje 2014.-2020.godina.

II

Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

***PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić***

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-24-1-2677/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju u poljoprivredi na općini Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČKE**I**

1. Kako poljoprivreda predstavlja značajan resurs općine Vitez, kroz izradu Strategije razvoja općine Vitez za period 2014.-2020. godina pripremiti projekte kako bi se kvalitetno iskoristio raspoloživi resurs i omogućilo stvaranje novih radnih mjesta i novih vrijednosti u obliku poljoprivrednih proizvoda;
2. Kontinuirano raditi na poboljšanju informisanosti poljoprivrednika;
3. Ostvariti bolju komunikaciji po pitanju podsticaja sa viših nivoa vlasti;
4. Budžetom predviđenu stavku za poljoprivredu utrošiti na vrijeme.

II

Zaključci stupaju na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-24-1-2677/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju u poljoprivredi na općini Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČKE**I**

1. Kako poljoprivreda predstavlja značajan resurs općine Vitez, kroz izradu Strategije razvitka općine Vitez za razdoblje 2014.-2020.godina pripremiti projekte kako bi se kvalitetno iskoristio raspoloživi resurs i omogućilo stvaranje novih radnih mjesta i novih vrijednosti u obliku poljoprivrednih proizvoda;
2. Kontinuirano raditi na poboljšanju informiranosti poljoprivrednika;
3. Ostvariti bolju komunikaciji po pitanju poticaja sa viših razina vlasti;
4. Proračunom predviđenu stavku za poljoprivredu utrošiti na vrijeme.

II

Zaključci stupaju na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-19-1-2841/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju u Impregnaciji-Holz d.o.o Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013. godine d o n o s i

ZAKLJUČKE**I**

1. Uputiti dopis-urgenciju za preispitivanje rada Visokom sudskom i tužilačkom Vijeću BiH sa obzirom da se Općinski sud u Travniku nije očitovao po pitanju dopisa bivšeg Načelnika u pogledu traženih informacija o preduzeću i prema Ambasadi Austrije u pogledu asistencije i pokušaja prepiske sa ciljem prezentacije i otkrivanja daljnjih planova vlasnika preduzeća po pitanju istog.

2. Zadužuju se nadležne inspeksijske službe da primjene sva zakonska rješenja zahtijevajući od vlasnika (nepoznatog) redovno održavanje svojeg posjeda jer zanemarivanjem i propuštanjem brige o istom ugrožavaju se susjedne parcele i objekti građana, saobraćajna sigurnost i neposredno prijeti pojava zaraznih bolesti i negativnog uticaja po okoliš i izgled toga dijela područja.

II

Zaključci stupaju na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-19-1-2841/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju u Impregnaciji-Holz d.o.o Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013. godine d o n o s i

ZAKLJUČKE**I**

1. Uputiti dopis-urgenciju za preispitivanje rada Visokom sudbenom i tužiteljskom Vijeću BiH s obzirom da se Općinski sud u Travniku nije očitovao po pitanju dopisa bivšega Načelnika u pogledu traženih informacija o poduzeću i prema Ambasadi Austrije u pogledu asistencije i pokušaja prepiske sa ciljem prezentacije i otkrivanja daljnjih planova vlasnika poduzeća po pitanju istog.

2. Zadužuju se mjerodavne inspeksijske službe da primjene sva zakonska rješenja zahtijevajući od vlasnika (nepoznatog) redovito održavanje svojeg posjeda jer zanemarivanjem i propuštanjem brige o istom ugrožavaju se susjedne parcele i objekti građana, prometna sigurnost i neposredno prijeti pojava zaraznih bolesti i negativnog utjecaja po okoliš i izgled toga dijela područja.

II

Zaključci stupaju na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-44-4-2678/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacije o procesu deminiranja od 30.11.2011. do 30.9.2013.godine na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Zadužuje se Služba za Civilnu zaštitu da nastavi aktivnosti na pronalaženju lokacije za NUS i da u narednom periodu izvrši što više deminiranja rizičnih područja na općini Vitez.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

***PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić***

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-44-4-2678/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacija o procesu deminiranja od 30.11.2011. do 30.9.2013.godine na sjednici održanoj 30.10.2013.godine d o n o s i

ZAKLJUČKE**I**

1. Zadužuje se Služba za Civilnu zaštitu da nastavi aktivnost na pronalaženju lokacije za NUS ia da se u narednom razdoblju očisti što više deminiranih područja na općini Vitez.

II

Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

***PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić***

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2679/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“ broj:11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine d o n i j e l o j e

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „GORNJI VITEZ“****Član 1.**

Regulacioni plan **“GORNJI VITEZ“** Vitez usvojen na sjednici Općinskog vijeća Vitez 20.02.2008.godine mijenja se kako slijedi:

1. Na građevinskoj parceli označenoj kao **GV-353** umjesto planom predviđene jedne građevinske parcele sa tri objekta formiraju se tri građevinske parcele (**GV-353 -1**, **GV-353-2** i **GV-353-3**) sa po jednim objektom, a sve kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2).

Član 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2679/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“ broj:11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine d o n i j e l o j e

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Regulacijskog plana „GORNJI VITEZ“****Članak 1.**

Regulacijski plan **“GORNJI VITEZ“** Vitez usvojen na sjednici Općinskoga vijeća Vitez 20.02.2008.godine mijenja se kako slijedi:

1. Na građevnoj parceli označenoj kao **GV-353** umjesto planom predviđene jedne građevne parcele sa tri objekta formiraju se tri građevne parcele (**GV-353 -1**, **GV-353-2** i **GV-353-3**) sa po jednim objektom, a sve kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2).

Članak 2.

Navedene izmjene plana bit će uvrštene u isti i služit će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2680/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK“ broj: 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine d o n i j e l o j e

ODLUKU

**o izmjeni i dopuni Regulacionog plana VITEZ
-„CENTAR 1“**

Član 1.

Regulacioni plan **VITEZ-„CENTAR 1“** usvojen na sjednici Općinskog vijeća Vitez 01.10.1991.godine mijenja se kako slijedi:

Na lokalitetu postojećih objekata benzinske pumpe „**HOLDINA**“ d.o.o. Sarajevo i raskrsnici ulice Stjepana Radića kod autobusne stanice vrši se izmjena postojeće situacije onako kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2).

Član 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2680/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“ broj:11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine d o n i j e l o j e

ODLUKU

**o izmjeni i dopuni Regulacijskog plana VITEZ
-„CENTAR 1“**

Članak 1.

Regulacijski plan **VITEZ-„CENTAR 1“** usvojen na sjednici Općinskoga vijeća Vitez 01.10.1991.godine mijenja se kako slijedi:

Na lokalitetu postojećih objekata benzinske crpke „**HOLDINA**“ d.o.o. Sarajevo i raskršću ulice Stjepana Radića kod autobusnog kolodvora vrši se izmjena postojeće situacije onako kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2).

Članak 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služit će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2681/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“ broj:11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine d o n i j e l o j e

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Plana parcelacije
„PRUŽNO ZEMLJIŠTE“

Član 1.

Plan parcelacije **“PRUŽNO ZEMLJIŠTE“** Vitez usvojen na sjednici Općinskog vijeća Vitez 22.07.2009. godine mijenja se kako slijedi:

2. Oblik i veličina građevinskih parcela označenih kao **PS-1, NS-1, NP-1, PP-1, NS-2 i PS-2** mijenja se kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2)

Član 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2681/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“ broj:11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013. godine d o n i j e l o j e

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Plana parcelacije
„PRUŽNO ZEMLJIŠTE“

Članak 1.

Plan parcelacije **“PRUŽNO ZEMLJIŠTE“** Vitez usvojen na sjednici Općinskoga vijeća Vitez 22.07.2009. godine mijenja se kako slijedi:

2. Oblik i veličina građevnih parcela označenih kao **PS-1, NS-1, NP-1, PP-1, NS-2 i PS-2** mijenja se kako je navedeno u grafičkom prilogu. (Skica br.2).

Članak 2.

Navedene izmjene plana bit će uvrštene u isti i služit će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-3-23-7- 2682/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine KSB/SBK“ broj: 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine donijelo je

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Plana parcelacije
„Divjak - Vitez“

Član 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Plana parcelacije „Divjak - Vitez“ usvojenog 16.3.2005.godine i to:

Na parceli koja je definisana sa k.p. 2150/16, zv. Bećina kuća – oranica/Njiva 2.klase u površini od 12.500 m², upisana u P.L. br. 2547 K.O. Vitez po novom premjeru, što po starom premjeru odgovara k.č. 234/1, zv. Bećine kuće – oranica u površini od 12.500 m² upisana u Z.K. uložak broj 138, K.O. SP-Večerska Donja, umjesto planom predviđenog terena – objekta predviđa se izgradnja cijelog sportsko-rekreacionog kompleksa sa objektima i terenima, a sve u skladu sa grafičkim prilogom u Mjerilu 1:500 br.3 i br.4, odnosno prijedlogu izmjene i dopune prostornog akta.

Član 2.

Nosilac priprema za izmjene Plana parcelacije je Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam.

Član 3.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Član 4.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆ
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-3-23-7- 3771 /13
Vitez, _____.10.2013.godine

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Sl.novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana _____.10.2013. godine donijelo je

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Plana parcelacije
„Divjak - Vitez“

Članak 1.

Pristupa se izmjeni i dopuni Plana parcelacije „Divjak - Vitez“ usvojenog 16.3.2005.godine i to:

1. Na parceli koja je definirana sa k.p. 2150/16, zv. Bećina kuća – oranica/Njiva 2.klase u površini od 12.500 m², upisana u P.L. br. 2547 K.O. Vitez po novom premjeru, što po starom premjeru odgovara k.č. 234/1, zv. Bećine kuće – oranica u površini od 12.500 m² upisana u ZK uložak broj 138, K.O. SP_Večerska Donja, umjesto planom predviđenog terena – objekta predviđa se izgradnja cijelog sportsko-rekreacionog kompleksa sa objektima i terenima, a sve sukladno grafičkom prilogu u Mjerilu 1:500 br.3 i br.4, odnosno prijedlogu izmjene i dopune prostornog akta.

Članak 2.

Nositelj priprema za izmjene Plana parcelacije je Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam.

Članak 3.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiće njegovom provođenju.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku općine Vitez.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆ
Tomislav Bošnjak-Matić

O b r a z l o ž e n j e

Službi za imovinsko-pravne poslove, katastar i urbanizam obratilo se poduzeće „ROMARI“ d.o.o. Vitez čiji je vlasnik Bojan Rajković sa zahtjevom za

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2683/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („*Sl.novine KSB/SBK*“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („*Sl.glasnik općine Vitez*“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine **d o n i j e l o j e**:

O D L U K U

**o izmjeni i dopuni Regulacionog plana
„REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN“ Vitez**

Član 1.

„**REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN**“ Vitez čija je izmjena i dopuna usvojena na sjednici Općinskog vijeća Vitez 26.09.2003.godine mijenja se kako slijedi:

1. Na lokalitetu definisanom sa **k.p. 621/1, k.p. 619/2, k.p. 619/3 i k.p. 622** K.O.Vitez po novom premjeru, formiraju se građevinske parcele sa stambenim i stambeno-poslovnim objektima spratnosti P+1, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu (Skica 1-a. prijedlog izmjene)
2. Na lokalitetu definisanom sa **k.p. 683** K.O.Vitez po novom premjeru, umjesto planom predviđene jedne građevinske parcele sa jednim stambenim objektom formiraju se dvije građevinske parcela sa dva stambena objekta spratnosti P+1, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu (skica 2-a. prijedlog izmjene).

Član 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služioće njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

izmjenu i dopunu Plana parcelacije „Divjak“ Vitez na zemljištu navedenom u odluci.

Na pomenutoj parceli - prostoru je izgrađeno: jedan manji ugostiteljski objekt i 3 teniska terena. Stanje izgrađenosti prikazano je u grafičkom prilogu br.1 na situaciji stanja izgrađenosti Komplexa. Usvojenim Planom parcelacije na ovom prostoru – građevinskoj parceli je predviđena izgradnja jednog objekta (grafički prilog br.2).

U zahtjevu Bojana Rajkovića predlaže se da na ovoj parceli bude izgrađena sportsko rekreativna zona sa izgradnjom objekata i terena kako je to prikazano na grafičkim priložima od br.3-4. Prostorno rješenje je urađeno tako da se uklapa u već postojeće teniske terene koji egzistiraju na terenu, a uvjetovano je namjenom površina iz važećeg plana, usvojenim prometnim rješenjem i položajem izgrađenih objekata.

Predložena izmjena neće uticati na daljnju realizaciju navedenog prostorno planskog akta te se predlaže njeno usvajanje.

**Predlagatelj:
Služba za imovinsko pravne poslove,
katastar i urbanizam**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-7-2683/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („*Sl.novine KSB/SBK*“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („*Sl.glasnik općine Vitez*“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine **d o n i j e l o j e**:

O D L U K U

**o izmjeni i dopuni Regulacijskog plana
„REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN“ Vitez**

Članak 1.

„**REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN**“ Vitez čija je izmjena i dopuna usvojena na sjednici Općinskog vijeća Vitez 26.09.2003.godine mijenja se kako slijedi:

1. Na lokalitetu definiranim sa **k.p. 621/1, k.p. 619/2, k.p. 619/3 i k.p. 622** K.O.Vitez po novom premjeru, formiraju se građevne parcele sa stambenim i stambeno-poslovnim objektima katnosti P+1, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu (Skica 1-a. prijedlog izmjene)

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-6-2684/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine Federacije BiH broj 49/06), usvojene Odluke o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj 01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002.godine i člana 24. Statuta općine Vitez („Sl. glasnik općine Vitez 05/08) na sjednici održanoj 30.10.2013.godine donosi

**ODLUKU
o uklanjanju garaža**

I

Nakon objavljenog i okončanog javnog poziva korisnicima garaža na lokalitetu između zelene pijace i nogometnog igrališta, pristupa se uklanjanju istih u cilju provođenja Odluke o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj 01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002. godine i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

II

U posebnom postupku nadležna služba će pripremiti rješenje o preuzimanju građevinskog zemljišta od ranijih korisnika radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni po postupku i proceduri u skladu sa važećim zakonskim odredbama.

III

Zadužuje se Općinski načelnik i nadležne općinske službe za provođenje i realizaciju Odluke o uklanjanju garaža.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

O b r a z l o ž e n j e

U skladu sa usvojenom Odlukom o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj 01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002.godine koja se smatra utvrđenim javnim interesom za izgradnju objekata ili izvođenje drugih radova (čl.15 Zakona o izvlaštenju) pristupa se realizaciji iste radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam je u skladu sa zakonskim propisima, s

2. Na lokalitetu definiranim sa *k.p. 683* K.O.Vitez po novom premjeru, umjesto planom predviđene jedne građevne parcele sa jednim stambenim objektom formiraju se dvije građevne parcela sa dva stambena objekta katnosti P+1, a kako je to naznačeno u grafičkom prilogu (skica 2-a. prijedlog izmjene).

Članak 2.

Navedene izmjene plana biće uvrštene u isti i služiti će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-6-2684/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine Federacije BiH“ broj:49/06), usvojene Odluke o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj:01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002.godine i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl. glasnik općine Vitez“ broj:5/08) na sjednici održanoj 30.10.2013.godine donosi

**ODLUKU
o uklanjanju garaža**

I

Nakon objavljenog i okončanog javnog poziva korisnicima garaža na lokalitetu između zelene pijace i nogometnog igrališta, pristupa se uklanjanju istih u cilju provođenja Odluke o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj:01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002. godine i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

II

U posebnom postupku nadležna služba će pripremiti rješenje o preuzimanju građevnog zemljišta od ranijih korisnika radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni po postupku i proceduri sukladno važećim zakonskim odredbama.

III

Zadužuje se Općinski načelnik i nadležne općinske

obzirom da ne postoji evidencija o korisnicima svih garaža (nepoznate adrese zbog selidbe, prodaja drugim licima i sl.), objavila u sredstvima informisanja i na oglasnoj ploči u zgradi općine javni poziv svim korisnicima da se jave u nadležnu Službu i donesu svu dokumentaciju koju posjeduju.

Poziv je bio otvoren 60. dana i jedan dio korisnika je došao u Službu, donio raspoloživu dokumentaciju i dao svoju izjavu na zapisnik. Svi korisnici koji se nisu pojavili zaštićeni su na način da je procijenjena trenutna tržišna vrijednost njihovih garaža.

Naime, Općina Vitez je angažovala Stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke koji je izradio Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina – garaža (svaku pojedinačno) (zatečeno stanje na terenu sa fotodokumentacijom) i u skladu sa strukom i u isti je uvrštena vrijednost garaže (sve osim tri garaže su u ruševnom stanju), vrijednost zemljišta na kojem se ta garaža nalazi i vrijednost rente za svaku garažu.

Nadalje, nadležna Služba je saslušala vlasnike tri garaže koje se trenutačno koriste i sa njima postigla sporazum o uklanjanju i naknadi za iste.

Nakon ove provedene zakonske procedure, građanima - korisnicima garaža na lokalitetu između zelene pijace i nogometnog stadiona upućen je od strane nadležne općinske Inspekcije javni poziv za uklanjanje istih i čišćenje terena najkasnije u roku od 15 dana od objavljivanja javnog poziva.

S obzirom da korisnici nisu uklonili garaže u danom zakonskom roku koje su uglavnom u ruševnom stanju, služe kao nelegalna odlagališta smeća, te samim tim predstavljaju neposrednu opasnost za ljude (što je utvrđeno na licu mjesta izlascima inspekcije i općinskih službi, a sugerisano i od strane Mjesne zajednice), ovom se Odlukom pristupa uklanjanju istih, kako je naznačeno u javnom pozivu.

U daljnjem postupku radi realizacije navedenog plana služba će pripremiti rješenje o preuzimanju neizgrađenog građevinskog zemljišta od ranijih korisnika po postupku i pravilima utvrđenim Zakonom, te u posebnim postupku utvrditi naknadu korisnicima garaža na osnovu Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

službe za provođenje i realizaciju Odluke o uklanjanju garaža.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Vitez.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno usvojenoj Odluci o izmjeni Regulacionog plana „Centar I“ Vitez, broj 01-3-05-11-43/02 od 09.05.2002.godine koja se smatra utvrđenim javnim interesom za izgradnju objekata ili izvođenje drugih radova (čl.15 Zakona o izvlaštenju) pristupa se realizaciji iste radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni. Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam je sukladno zakonskim propisima, s obzirom da ne postoji evidencija o korisnicima svih garaža (nepoznate adrese zbog selidbe, prodaja drugim osobama i sl.), objavila u sredstvima informiranja i na oglasnoj ploči u zgradi općine javni poziv svim korisnicima da se jave u nadležnu Službu i donesu svu dokumentaciju koju posjeduju. Poziv je bio otvoren 60. dana i jedan dio korisnika je došao u Službu, donio raspoloživu dokumentaciju i dao svoju izjavu na zapisnik. Svi korisnici koji se nisu pojavili zaštićeni su na način da je procijenjena trenutna tržišna vrijednost njihovih garaža. Naime, Općina Vitez je angažirala Stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke koji je izradio Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina – garaža (svaku pojedinačno) (zatečeno stanje na terenu sa fotodokumentacijom) i sukladno struci u isti je uvrštena vrijednost garaže (sve osim tri garaže su u ruševnom stanju), vrijednost zemljišta na kojem se ta garaža nalazi i vrijednost rente za svaku garažu.

Nadalje, nadležna Služba je saslušala vlasnike tri garaže koje se trenutačno koriste i sa njima postigla sporazum o uklanjanju i naknadi za iste. Nakon ove provedene zakonske procedure, građanima -korisnicima garaža na lokalitetu između zelene pijace i nogometnog stadiona upućen je od strane nadležne općinske Inspekcije javni poziv za uklanjanje istih i čišćenje terena najkasnije u roku od 15 dana od objave javnoga poziva.

S obzirom da korisnici nisu uklonili garaže u danom zakonskom roku koje su uglavnom u ruševnom stanju, služe kao nelegalna odlagališta smeća, te samim tim predstavljaju neposrednu opasnost za ljude (što je utvrđeno na licu mjesta izlascima inspekcije i općinskih službi, a sugerirano i od strane Mjesne zajednice), ovom se Odlukom pristupa uklanjanju istih, kako je naznačeno u javnom pozivu. U daljnjem postupku radi realizacije navedenog plana služba će pripremiti rješenje o preuzimanju neizgrađenog građevnog zemljišta od ranijih korisnika po postupku i pravilima utvrđenim Zakonom, te u posebnim postupku utvrditi naknadu korisnicima garaža na temelju Elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-02-1-2685/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu člana 33. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“ broj:49/06) i člana 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj: 5/08), i Sporazuma između Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez, broj:5/07), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013.godine, donosi

PRAVILNIK
o načinu finansiranja projekata
nevladinih/neprofitnih organizacija

Član 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuje se način finansiranja projekata nevladinih organizacija koje će se implementirati na području općine Vitez.

Član 2.

Budžetska sredstva za finansiranje projekata nevladinih organizacija iz prethodnog člana dodjeljuju se isključivo na osnovu prijave po Javnom pozivu koji objavljuje načelnik općine Vitez putem lokalnih medija, oglasne ploče i web stranice općine Vitez.

Član 3.

Po utvrđenom Javnom interesu od strane načelnika općine, osnovanog na strateškim ciljevima Strategije razvoja općine Vitez, Javni poziv će se odnositi na slijedeće oblasti:

- socijalna sigurnost i zdravstvena zaštita
- obrazovanje
- kultura
- sport
- ekologija
- izgradnja i razvoj lokalne zajednice
- civilno društvo.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-02-1-2685/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članka 33. Zakona o načelima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“ broj:49/06) i članka 24. Statuta Općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“, broj: 5/08), i Sporazuma između Općinskoga vijeća, Općinskoga načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Vitez („Službeni glasnik Općine Vitez, broj:5/07), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 30.10.2013.godine, donosi

PRAVILNIK
o načinu financiranja projekata
nevladinih/neprofitnih organizacija

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuje se način financiranja projekata nevladinih organizacija koje će se implementirati na području općine Vitez.

Članak 2.

Proračunska sredstva za financiranje projekata nevladinih organizacija iz prethodnog članka dodjeljuju se isključivo na osnovu prijave po Javnom pozivu koji objavljuje načelnik općine Vitez putem lokalnih medija, oglasne ploče i web stranice općine Vitez.

Članak 3.

Po utvrđenom Javnom interesu od strane načelnika općine, utemeljenog na strateškim ciljevima Strategije razvitka općine Vitez, Javni poziv će se odnositi na slijedeće oblasti:

- socijalna sigurnost i zdravstvena zaštita
- obrazovanje
- kultura
- sport
- ekologija
- izgradnja i razvoj lokalne zajednice
- civilno društvo.

Član 4.

U Javnom pozivu će se jasno iznijeti :

- ko ima pravo prijave
- uslovi za korištenje sredstava
- što projekat treba da sadrži
- kriterij za ocjenjivanje
- rokovi prijavljivanja koji neće biti manji od 15 dana od dana objavljivanja Javnog poziva.

Član 5.

Bodovanje svih pristiglih projekata po Javnom pozivu iz člana 2. ovog Pravilnika izvršit će Komisija (dva predstavnika nevladinog sektora, dva predstavnika Općinskog vijeća i stručni saradnik za rad sa nevladinim sektorom), koje će svojom odlukom imenovati Općinski načelnik, po slijedećim kriterijima i težinom bodova:

1.	Projekat poboljšava kvalitetu života građana kroz ostvarenje strateških ciljeva	20
2.	Projekat ispunjava očekivanja većeg broja građana	20
3.	Projekat potiče razvoj općine	20
4.	Udio vlastitih sredstava i sredstava iz drugih izvora u provođenju ponuđenih projekata	15
5.	Projekat obuhvaća širu teritoriju općine	15
6.	Projekt ima pozitivan uticaj na okolinu	5
7.	Projekat je od neposrednog značaja za socijalno ugrožene kategorije	5
8.	UKUPNO:	100

Član 6.

Svi ocjenjivači izvršit će individualno bodovanje pristiglih projekata koji zadovoljavaju uslove Javnog poziva.

Težinu bodova iz članka 5. ocjenjivači će množiti koeficijentom 0; 1; 2; ili 3; ovisno u kojoj mjeri određeni projekt zadovoljava definirani kriterij, po mišljenju ocjenjivača.

Član 7.

Nakon izvršenog bodovanja ocjenjivači će izvršiti selekciju pristiglih projekata i utvrditi Rang listu prema oblastima iz člana 3. ovog Pravilnika.

Članak 4.

U Javnom pozivu će se jasno iznijeti :

- tko ima pravo prijave
- uvjeti za korištenje sredstava
- što projekat treba da sadrži
- kriterij za ocjenjivanje
- rokovi prijavljivanja koji neće biti manji od 15 dana od dana objavljivanja Javnog poziva.

Članak 5.

Bodovanje svih pristiglih projekata po Javnom pozivu iz članka 2. ovog Pravilnika izvršit će Povjerenstvo (dva predstavnika nevladinog sektora, dva predstavnika Općinskoga vijeća i stručni suradnik za rad sa nevladinim sektorom), koje će svojom odlukom imenovati Općinski načelnik, po slijedećim kriterijima i težinom bodova:

1.	Projekat poboljšava kvalitetu života građana kroz ostvarenje strateških ciljeva	20
2.	Projekat ispunjava očekivanja većeg broja građana	20
3.	Projekat potiče razvoj općine	20
4.	Udio vlastitih sredstava i sredstava iz drugih izvora u provođenju ponuđenih projekata	15
5.	Projekat obuhvaća širu teritoriju općine	15
6.	Projekt ima pozitivan uticaj na okolinu	5
7.	Projekat je od neposrednog značaja za socijalno ugrožene kategorije	5
8.	UKUPNO:	100

Članak 6.

Svi ocjenjivači izvršit će individualno bodovanje pristiglih projekata koji zadovoljavaju uvjete Javnog poziva.

Težinu bodova iz članka 5. ocjenjivači će množiti koeficijentom 0; 1; 2; ili 3; zavisno u kojoj mjeri određeni projekt zadovoljava definirani kriterij, po mišljenju ocjenjivača.

Članak 7.

Nakon izvršenog bodovanja ocjenjivači će izvršiti selekciju pristiglih projekata i utvrditi Rang listu prema oblastima iz članka 3. ovog Pravilnika.

Član 8.

Prema broju pristiglih aplikacija za oblasti iz člana 3. i dodijeljenih bodova izvršit će se odabir projekata nevladinih organizacija i prema istim izvršiti raspodjela raspoloživih budžetskih sredstava.

Član 9.

Odobrena sredstva iz općinskog budžeta za finansiranje/sufinansiranje projekata nevladinih organizacija ne mogu biti veća od 3.000,00 KM po jednom projektu.

Član 10.

Sve dalje procedure koje se odnose na potpisivanje ugovora sa nosiocima odabranih projekata, praćenje implementacije istih, finansiranje i izvještavanje, bit će provedene u skladu sa odredbama Sporazuma o uspostavi partnerskih odnosa između Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Vitez.

Član 11.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Članak 8.

Prema broju pristiglih aplikacija za oblasti iz članka 3. i dodijeljenih bodova izvršit će se odabir projekata nevladinih organizacija i prema istim izvršiti raspodjela raspoloživih proračunskih sredstava.

Članak 9.

Odobrena sredstva iz općinskog proračuna za financiranje/sufinanciranje projekata nevladinih organizacija ne mogu biti veća od 3.000,00 KM po jednom projektu.

Članak 10.

Sve dalje procedure koje se odnose na potpisivanje ugovora sa nositeljima odabranih projekata, praćenje implementacije istih, financiranje i izvještavanje, bit će provedene sukladno odredbama Sporazuma o uspostavi partnerskih odnosa između Općinskoga vijeća, Općinskoga načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Vitez.

Članak 11.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj UP I 01-3-31-6-3995/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na osnovu članova 44, 45, 46 i 62, 63 i 64. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine» broj:67/05) i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez» broj:5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj:01-1-31-6-1624/13-3 od 22.08.2013. godine, Općinsko vijeće općine Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine, **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

Vedran Skočibušić iz Travnika, Brajkovići bb dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2 Vitez“ lokacija broj 71. zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1719/46, zvana „PC-96-2“, njiva (3) klase, u površini od 625 m², upisana u p.l.251,k.o.Vitez, na ime Skupština Opštine Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.221/16, oranica u površini od 625 m², upisana u z.k.uložak br.16, k.o. Večeriska Donja, na ime Općina Vitez kao organ upravljanja sa dijelom 1/1.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja, navedeno u tački I. ovoga Rješenja određuje se kao:

1. Naknada za izuzeto zemljište - **18,01 KM** po 1m² što za navedenu površinu iznosi:

$$625 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 11.256,00 \text{ KM.}$$

2. Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture-RENTA utvrđuje se Vedranu Skočibušiću, Brajkovići bb, općina Travnik na površinu od 160 m², u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj UP I 01-3-31-6-3995/13
Vitez, 30.10.2013.godine

Na temelju članaka 44, 45, 46 i 62, 63 i 64. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine» broj:67/05) i članka 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez» broj:5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj:01-1-31-6-1624/13-3 od 22.08.2013. godine, Općinsko vijeće općine Vitez na sjednici održanoj dana 30.10.2013.godine, **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

Vedran Skočibušić iz Travnika, Brajkovići bb dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2 Vitez“ lokacija broj 71. zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1719/46, zvana „PC-96-2“, njiva (3) klase, u površini od 625 m², upisana u p.l.251,k.o.Vitez, na ime Skupština Opštine Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.221/16, oranica u površini od 625 m², upisana u z.k.uložak br.16, k.o. Večeriska Donja, na ime Općina Vitez kao organ upravljanja sa dijelom 1/1.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje, navedeno u tački I. ovoga Rješenja određuje se kao:

1. Naknada za izuzeto zemljište - **18,01 KM** po 1m² što za navedenu površinu iznosi:

$$625 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 11.256,00 \text{ KM.}$$

2. Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture-RENTA utvrđuje se Vedranu Skočibušiću, Brajkovići bb, općina Travnik na površinu od 160 m², sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

a) Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene po Regulacionom planu PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.04.2004 godine, te se time utvrđuje obaveza Vedranu Skočibušić, na plaćanje Rente u površini od:

136 m² x 28.80 KM=3916,80 KM

b) Konačan obračun Rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi Zemljišno-knjižne kancelarije Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog građevinskog zemljišta novi korisnik stječe pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti, sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekat u skladu sa Odobrenjem za građenje, a ukoliko nosioc navedenog prava odustane da gradi objekat iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama odnosno katastarskom operatu u korist Vedran Skočibušić, Travnik sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao Izvodom iz Izmjena i dopuna

a) Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene po Regulacionom planu PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskoga vijeća od 14.04.2004 godine, te se time utvrđuje obaveza Vedranu Skočibušić, na plaćanje Rente u površini od:

136 m² x 28.80 KM=3916,80 KM

b) Konačan obračun Rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (Renta) utvrdit će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti kod Raiffeisen banke broj: 1610700000110071 u korist Općine Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez odnosno u zemljišnoj knjizi Zemljišno-knjižnog ureda Općinskoga suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog građevnog zemljišta novi korisnik stječe pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti, sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno Odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekat iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskoga suda u Travniku i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovoga rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama odnosno katastarskom operatu u korist Vedran Skočibušić, Travnik sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao Izvodom iz Izmjena i dopuna Regula-

Regulacionog plana Poslovnog centra „PC-96-2“ urednu prijavu je podnio Vedran Skočibušić.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi izgradnje objekta, u skladu sa člancima 44,45 i 46. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj:01-1-31 6-1624/13-3 od 22.08.2013. godine, utvrdila da je za lokaciju broj 71. (k.p.1719/46 odnosno k.č. 221/16) u površini od 625 m² na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj svojini) za potrebe privrednog razvoja uslove ispunio Vedran Skočibušić.

Pri utvrđivanju rezultata konkursa primjenjen je kriterij *“ispunjavanja uslova ponuđene cijene”* za m² građevinskog zemljišta što u konkretnom slučaju iznosi 18,01 KM.

Odredba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište zasnivaju se na članu 62,63 i 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovoga rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istoga može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x Vedran Skočibušić, Brajkovići bb,
Travnik**
- 1x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam**
- 1x Službi za finansije**
- 1x Porezna ispostava Vitez**
- 1x Zemljišno- knjižna kancelarija Travnik**
- 1x Pravobranioču**
- 1x Evidencija**
- 1x a/a.**

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

cionog plana Poslovnog centra „PC-96-2“ urednu prijavu je podnio Vedran Skočibušić.

U postupku koji je prethodio donošenju ovoga rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi izgradnje objekta, sukladno člancima 44,45 i 46. Zakona o građevnom zemljištu FBiH.

Povjerenstvo za provedbu natječaja je svojim Zaključkom broj:01-1-31 6-1624/13-3 od 22.08.2013. godine, utvrdilo da je za lokaciju broj 71. (k.p.1719/46 odnosno k.č. 221/16) u površini od 625 m² na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj svojini) za potrebe gospodarskog razvitka uvjete ispunio Vedran Skočibušić.

Pri utvrđivanju rezultata natječaja primjenjen je kriterij *“ispunjavanja uvjeta ponuđene cijene”* za m² građevnog zemljišta što u konkretnom slučaju iznosi 18,01 KM.

Odredba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište zasnivaju se na članku 62,63 i 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu sve gore navedeno rješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovoga rješenja kao akta poslovanja Općinskoga vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istoga može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x Vedran Skočibušić, Brajkovići bb,
Travnik**
- 1x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam**
- 1x Službi za financije**
- 1x Porezna ispostava Vitez**
- 1x Zemljišno- knjižni ured Travnik**
- 1x Pravobranitelju**
- 1x Evidencija**
- 1x a/a.**

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

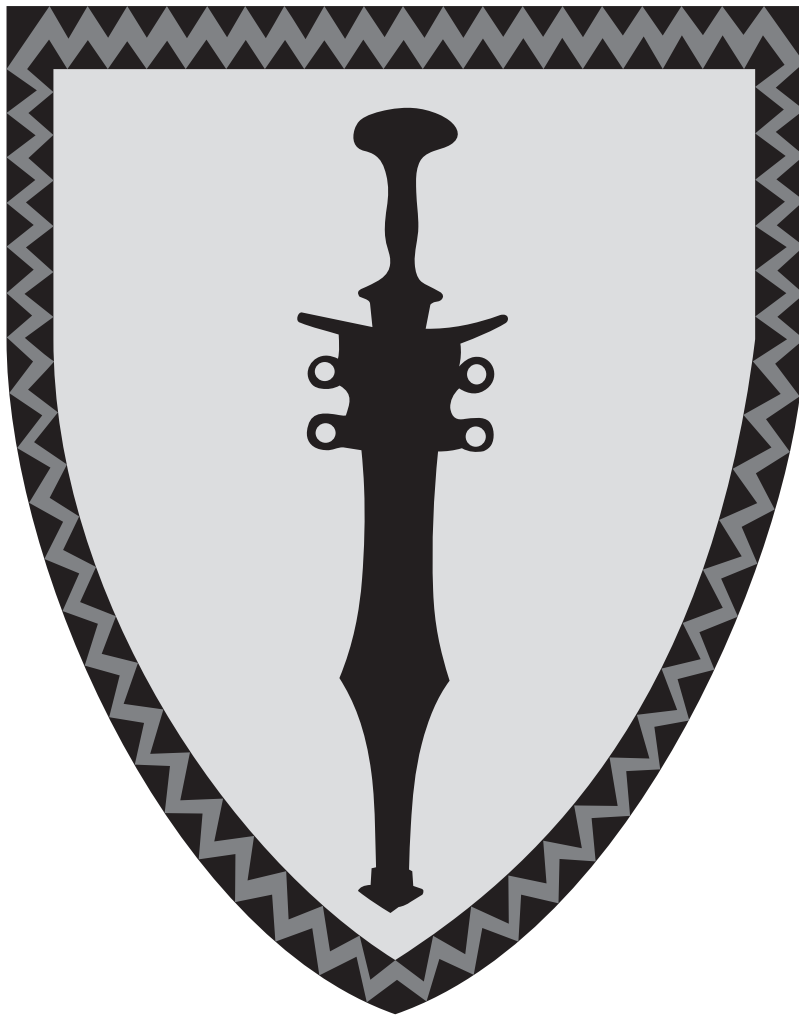
SADRŽAJ

ZAKLJUČAK o provođenju javne rasprave po Nacrtu budžeta općine Vitez za 2014.godinu	str. 1
ZAKLJUČAK o realizaciji mjera za poticaj razvoja privrede	str. 2
ZAKLJUČAK o stanju u poljoprivredi na općini Vitez	str. 3
ZAKLJUČAK o stanju u Impregnaciji-Holz d.o.o Vitez	str. 4
ZAKLJUČAK o procesu deminiranja	str. 5
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „GORNJI VITEZ“	str. 6
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana VITEZ - „CENTAR 1“	str. 7
ODLUKA o izmjeni i dopuni Plana parcelacije „PRUŽNO ZEMLJIŠTE“	str. 8
ODLUKA o izmjeni i dopuni Plana parcelacije „Divjak - Vitez“	str. 9
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN“ Vitez	str. 10
ODLUKA o uklanjanju garaža	str. 11
PRAVILNIK o načinu finansiranja projekata nevladinih/neprofitnih organizacija	str. 13
RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog građevniskog zemljišta Vedranu Skočibušiću iz Travnika	str. 16

KAZALO

ZAKLJUČAK o provedbi javne rasprave po Nacrtu proračuna općine Vitez za 2014.godinu	str. 1
ZAKLJUČAK o realizaciji mjera za poticaj razvoja privrede	str. 2
ZAKLJUČAK o stanju u poljoprivredi na općini Vitez	str. 3
ZAKLJUČAK o stanju u Impregnaciji-Holz d.o.o Vitez	str. 4
ZAKLJUČAK o procesu deminiranja	str. 5
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „GORNJI VITEZ“	str. 6
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacionog plana VITEZ - „CENTAR 1“	str. 7
ODLUKA o izmjeni i dopuni Plana parcelacije „PRUŽNO ZEMLJIŠTE“	str. 8
ODLUKA o izmjeni i dopuni Plana parcelacije „Divjak - Vitez“	str. 9
ODLUKA o izmjeni i dopuni Regulacijskog plana „REGULACIONO-NIVELACIONI PLAN“ Vitez	str. 10
ODLUKA o uklanjanju garaža	str. 11
PRAVILNIK o načinu finansiranja projekata nevladinih/neprofitnih organizacija	str. 13
RJEŠENJE o dodjeli neizgrađenog građevniskog zemljišta Vedranu Skočibušiću iz Travnika	str. 16

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Središnja Bosna / Srednjobosanski Kanton
OPĆINA VITEZ



Stjepana Radića 1
72250 VITEZ
Tel: +387 30 718 200
Fax: +387 30 713-939
info@opcinavitez.info
www.opcinavitez.info