

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VITEZ

Broj: 6/14	25. Juli / Srpanj 2014.	Godina MMXIV
------------	-------------------------	--------------

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-05-2-2165/14
Vitez; 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja radu JU "Radio Vitez" Vitez za 2013. i Plana i programa rada za 2014.godinu, na sjednici održanoj 24.07.2014.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU "Radio Vitez" Vitez za 2013. i Plan i Program rada za 2014.godinu.

II

Obavezuje se direktor i Upravni odbor Društva da u što skorijem roku izrade Sanacioni plan pokrića gubitka poslovanja i dostave Općinskom vijeću isti.
Dostavljanje narednog izvještaja i plana poslovanja društva vezati sa početkom finansijske kalendarske godine.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-05-2-2165/14
Vitez; 24.7.2014.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća radu JU "Radio Vitez" Vitez za 2013. i Plana i programa rada za 2014.godinu, na sjednici održanoj 24.07.2014.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvješće o radu JU "Radio Vitez" Vitez za 2013. i Plan i Program rada za 2014.godinu.

II

Obvezuje se ravnatelj i Upravno vijeće Društva da u što skorijem roku izrade Sanacioni plan pokrića gubitka poslovanja i dostave Općinskome vijeću isti.
Dostavljanje narednog izvješća i plana poslovanja društva vezati sa početkom finansijske kalendarske godine.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-05-2-1487/14
Vitez; 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o poslovanju JU "Dječije obdanište" Vitez za 2013. i Plana i programa rada za 2014.godinu, na sjednici održanoj 24.07.2014.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju JU "Dječije obdanište" Vitez za 2013. i Plan i Program rada za 2014.godinu.

II

Obavezuje se direktor i Upravni odbor Društva da u što skorijem roku izrade Sanacioni plan pokriva gubitka poslovanja i dostave Općinskome vijeću isti.
Dostavljanje narednog izvještaja i plana poslovanja društva vezati sa početkom školske ili finansijske kalendarske godine.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2570/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o radu MZ-a na području općine Vitez za 2013.godinu na sjednici održanoj 24.7.2014.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvještaj o radu MZ-a na području općine Vitez za 2013.godinu uz slijedeće zaključke:

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-05-2-1487/14
Vitez; 24.7.2014.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez ("Službeni glasnik općine Vitez" broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o poslovanju JU "Dječiji vrtić" Vitez za 2013. i Plana i programa rada za 2014.godinu, na sjednici održanoj 24.07.2014.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvješće o poslovanju JU "Dječiji vrtić" Vitez za 2013. i Plan i Program rada za 2014.godinu.

II

Obvezuje se ravnatelj i Upravno vijeće Društva da u što skorijem roku izrade Sanacioni plan pokriva gubitka poslovanja i dostave Općinskome vijeću isti.
Dostavljanje narednog izvješća i plana poslovanja društva vezati sa početkom školske ili finansijske kalendarske godine.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2570/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o radu MZ-a na području općine Vitez za 2013.godinu na sjednici održanoj 24.7.2014.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Usvaja se Izvješće o radu MZ-a na području općine Vitez za 2013.godinu uz slijedeće zaključke:

1. Da se pri raspodjeli sredstva za MZ-e aktivira Komisija za kapitalna ulaganja koja će u saradnji sa Službom voditi računa o proporcionalno i procentualno ravnomjernijoj raspodjeli sredstava za sve MZ-e;
2. Vezano za promjene granica MZ-a, Načelnik će na prijedlog nadležne službe osnovati Komisiju koja će ispitati opravdanost i pripremiti teren za promjenu granica i uspostavljanju novih mjesnih zajednica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-2571/14
Vitez, 24.7.2014.godina

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez (“Službeni glasnik općine Vitez” broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na svojoj 18. sjednici održanoj 24.7.2014.godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

O USVAJANJU STRATEGIJE RAZVOJA OPĆINE VITEZ 2014.- 2020.GODINA

Član 1.

Usvaja se Strategija razvoja općine Vitez 2014.- 2020. godina.

Član 2.

Općinsko vijeće Vitez će se svake godine izvještavati o provođenju -monitoringu realizacije Strategije razvoja općine Vitez 2014.- 2020.godina.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

1. Da se pri raspodjeli sredstva za MZ-e aktivira Povjerenstvo za kapitalna ulaganja koje će u suradnji sa Službom voditi računa o proporcionalno i procentualno ravnomjernijoj raspodjeli sredstava za sve MZ-e;
2. Vezano za promjene granica MZ-a, Načelnik će na prijedlog mjerodavne službe osnovati Povjerenstvo koje će ispitati opravdanost i pripremiti teren za promjenu granica i uspostavljanju novih mjesnih zajednica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-2571/14
Vitez, 24.7.2014.godina

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez (“Službeni glasnik općine Vitez” broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na svojoj 18. sjednici održanoj 24.7.2014. godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

O USVAJANJU STRATEGIJE RAZVITKA OPĆINE VITEZ 2014.- 2020.GODINA

Članak 1.

Usvaja se Strategija razvitka općine Vitez 2014.- 2020. godina.

Članak 2.

Općinsko vijeće Vitez će se svake godine izvještavati o provedbi-monitoringu realizacije Strategije razvitka općine Vitez 2014.- 2020.godina.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2572/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 68. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi sa članom 28. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“ broj 49/06) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014.godine **d o n i j e l o j e**

ODLUKU

o potvrđivanju izmjene rezultata izbora za članove savjeta Mjesne zajednice „Počulica“

Član 1.

Na osnovu izvršene promjene u izvještaju o provedenom izboru za organe Mjesne zajednice „Počulica“ potvrđuje se izbor:

- ŠABAN SARAJLIĆ - za člana Savjeta MZ-e
- MUSTAFA BEKTAŠ - za člana Savjeta MZ-e.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2573/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 70. stav 1. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), a u vezi sa članom 28. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“ broj 49/06), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 24.7.2014.godine **d o n i j e l o j e**

ODLUKU

o raspisivanju dopunskih izbora za MZ „Kruščica“

Član 1.

Ovom odlukom raspisuju se dopunski izbori za članove savjeta MZ-e „Kruščica“.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2572/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članka 68. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi sa člankom 28. Zakona o načelima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“ broj 49/06) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014.godine **d o n i j e l o j e**

ODLUKU

o potvrđivanju izmjene rezultata izbora za članove savjeta Mjesne zajednice „Počulica“

Članak 1.

Na temelju izvršene promjene u izvješću o provedenom izboru za tijela Mjesne zajednice „Počulica“ potvrđuje se izbor:

- ŠABAN SARAJLIĆ - za člana Savjeta MZ-e
- MUSTAFA BEKTAŠ - za člana Savjeta MZ-e.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-01-4-2573/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članka 70. stavak 1. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj:5/08), a u vezi sa člankom 28. Zakona o načelima lokalne samouprave („Službene novine FBiH“ broj 49/06), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 24.7.2014.godine **d o n i j e l o j e**

ODLUKU

o raspisivanju dopunskih izbora za MZ „Kruščica“

Članak 1.

Ovom odlukom raspisuju se dopunski izbori za članove savjeta MZ-e „Kruščica“.

Član 2.

Izbori će se provesti po postojećem statutu mjesne zajednice, a mandat novoizabranim članovima veže se za mandat prijašnjih članova savjeta.

Član 3.

Prava i dužnost organa mjesne zajednice utvrđena su statutom mjesne zajednice.

Član 4.

Sve stručne i tehničke poslove u vezi aktivnosti provođenja izbora vršiti će Služba za društvene djelatnosti.

Član 5.

Krajnji rok za provođenje izbora je 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

Član 6.

Rezultate izbora za članove savjeta mjesne zajednice potvrdit će Općinsko vijeće.

Član 7.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vršiti će Služba za društvene djelatnosti općine Vitez.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u "Službenom glasniku općine Vitez".

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP I 01-3-31-6-1664/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu članova 6, 24, 40, 44, 64 i 69. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj 25/03), člana 372. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH" broj 66/13 i 100/13) i člana 25. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 24.7.2014.godine donijelo je

Članak 2.

Izbori će se provesti po postojećem statutu mjesne zajednice, a mandat novoizabranim članovima veže se za mandat prijašnjih članova savjeta.

Članak 3.

Prava i dužnost tijela mjesne zajednice utvrđena su statutom mjesne zajednice.

Članak 4.

Sve stručne i tehničke poslove u vezi aktivnosti provedbe izbora vršiti će Služba za društvene djelatnosti.

Članak 5.

Krajnji rok za provedbu izbora je 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 6.

Rezultate izbora za članove savjeta mjesne zajednice potvrdit će Općinsko vijeće.

Članak 7.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vršiti će Služba za društvene djelatnosti općine Vitez.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavi u "Službenom glasniku općine Vitez".

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP I 01-3-31-6-1664/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članaka 6, 24, 40, 44, 64 i 69. Zakona o građevnom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj 25/03), članka 372. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH" broj 66/13 i 100/13) i članka 25. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 24.7.2014.godine donijelo je

RJEŠENJE**I**

Izuzima se uz naknadu neizgrađeno građevinsko zemljište od dosadašnjeg vlasnika - posjednika "Gudelj" d.o.o iz Viteza "PC 96-2" u cilju provođenja Regulacionog plana i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, a nosi sljedeće oznaku:

- k.p.1852/24 "Krčevine" oranica (2) klase u površini od 1148 m² upisano u pl.2466, k.o.Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara k.č.192/19" Krčevine "oranica (2) klase u površini od 1148 m² upisano u z.k. uložak 1540 m² k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o sa dijelom 1/1(vlasništvo).

II

Kao naknadu za izuzeto neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke I. vlasniku-posjedniku "Gudelj" d.o.o, iz Viteza dodjeljuje se neizgrađeno građevinsko zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1852/25 "Krčevine" pašnjak u površini od 3595 m² upisano u pl.251, k.o. Vitez na ime Skupština opštine sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.192/18 "Krčevine" u površini od 3595 m² upisano u z.k. uložak 19, k.o. Vitez na ime Državna svojina - organ upravljanja i raspolaganja općina Vitez sa dijelom 1/1.

III

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke II. ovog rješenja kompletira se parcelama koje nose sljedeće oznake

- k.p.1852/4 "Krčevine" poslovna i zgrada privredi u površini 381 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu površini od 3607 m² upisano u pl.2466, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.192/4 I Krčevine k.p.1852/4 II poslovna zgrada u privredi (benzinska stanica) zemljište uz vanprivrednu zgradu u površini od 3607 m² Benzinska stanica u površini od 381 m² upisano u z.k. ul. 1540, k.o. Vitez i k.p. 1852/5 "Krčevine" njiva (2) klase u površini od 4864 m² upisano u pl.2466, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č. 192/5 "Krčevine" njiva (2) klase u površini od 4864 m² upisano u z.k. ul. 1540, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 (vlasništvo) i po Regulacionom planu PC-96-2 čine jednu građevinsku parcelu.

RJEŠENJE**I**

Izuzima se uz naknadu neizgrađeno građevno zemljište od dosadašnjeg vlasnika - posjednika "Gudelj" d.o.o iz Viteza "PC 96-2" u cilju provođenja Regulacionog plana i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni, a nosi sljedeće oznaku:

- k.p.1852/24 "Krčevine" oranica (2) klase u površini od 1148 m² upisano u pl.2466, k.o.Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara k.č.192/19" Krčevine "oranica (2) klase u površini od 1148 m² upisano u z.k. uložak 1540 m² k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o sa dijelom 1/1(vlasništvo).

II

Kao naknadu za izuzeto neizgrađeno građevno zemljište iz tačke I. vlasniku-posjedniku "Gudelj" d.o.o, iz Viteza dodjeljuje se neizgrađeno građevno zemljište koje nosi sljedeću oznaku:

- k.p.1852/25 "Krčevine" pašnjak u površini od 3595 m² upisano u pl.251, k.o. Vitez na ime Skupština opštine sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.192/18 "Krčevine" u površini od 3595 m² upisano u z.k. uložak 19, k.o. Vitez na ime Državna svojina - organ upravljanja i raspolaganja općina Vitez sa dijelom 1/1.

III

Neizgrađeno građevno zemljište iz tačke II. ovog rješenja kompletira se parcelama koje nose sljedeće oznake

- k.p.1852/4 "Krčevine" poslovna i zgrada privredi u površini 381 m² i zemljište uz vanprivrednu zgradu površini od 3607 m² upisano u pl.2466, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.192/4 I Krčevine k.p.1852/4 II poslovna zgrada u privredi (benzinska stanica) zemljište uz vanprivrednu zgradu u površini od 3607 m² Benzinska stanica u površini od 381 m² upisano u z.k. ul. 1540, k.o. Vitez i k.p. 1852/5 "Krčevine" njiva (2) klase u površini od 4864 m² upisano u pl.2466, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č. 192/5 "Krčevine" njiva (2) klase u površini od 4864 m² upisano u z.k. ul. 1540, k.o. Vitez na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1 (vlasništvo) i po Regulacionom planu PC-96-2 čine jednu građevnu parcelu.

IV

Za razliku u površini dodjeljenog i izuzetog zemljišta "Gudelj" d.o.o "PC -96-2" iz Viteza se obavezuje platiti naknadu koja iznosi

$$3595 \text{ m}^2 - 1148 \text{ m}^2 = 2447 \text{ m}^2 \times 18,00 \\ \text{KM}=44.046,00 \text{ KM.}$$

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obaveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe, na račun broj:3380002200025547, kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131, općina:100.

V

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg vlasnika na zemljištu iz tačke I. ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava vlasništva na zemljištu iz tačke I. u korist Općine Vitez sa dijelom 1/1 ,dok će na zemljištu iz tačke II.ovog rješenje izvršiti upis prava korištenja na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na sjednici Općinskog vijeća održanoj 06.02.2013. godine donesena je Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana " Poslovnog centra PC-96-2 Vitez " broj 01-3-23-7-257/13 godine.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se izuzimanje i dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u tački I. i tački II. ovog Rješenja radi formiranja građevinskih parcela po navedenom Regulacionom planu i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

"Gudelj" d.o.o je dostavio saglasnost UniCredit banke br.05-2-3681/14 od 24.04.2014 godine za izuzimanje i kompletiranje građevinske parcele jer se radi o nekretninama na kojima je zasnovana hipoteka radi osiguranja tražbine.

U skladu sa odredbom člana 24. Zakona o građevnom zemljištu u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja saslušan je raniji vlasnik /posjednik, te je isti saglasan da se iz njegovog vlasništva izuzme parcela u površini od 1148 m², a da mu se po tom osnovu dodjeli kao naknada zemljište opisano u tački II ovog rješenja u površini od 3595 m².

S obzirom da je površina koja je dodjeljena kao naknada veća za 2447 m² u odnosu na izuzetu površinu

IV

Za razliku u površini dodjeljenog i izuzetog zemljišta "Gudelj" d.o.o "PC -96-2" iz Viteza se obavezuje platiti naknadu koja iznosi:

$$3595 \text{ m}^2 - 1148 \text{ m}^2 = 2447 \text{ m}^2 \times 18,00 \\ \text{KM}=44.046,00 \text{ KM.}$$

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obaveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe, na račun broj:3380002200025547, kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131, općina:100.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg vlasnika na zemljištu iz tačke I. ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava vlasništva na zemljištu iz tačke I. u korist Općine Vitez sa dijelom 1/1 ,dok će na zemljištu iz tačke II.ovog rješenje izvršiti upis prava korištenja na ime "Gudelj" d.o.o. sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na sjednici Općinskog vijeća održanoj 06.02.2013. godine donesena je Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana " Poslovnog centra PC-96-2 Vitez " broj 01-3-23-7-257/13 godine.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se izuzimanje i dodjela neizgrađenog građevnog zemljišta navedenog u tački I. i tački II. ovog Rješenja radi formiranja građevnih parcela po navedenom regulacionom planu i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

"Gudelj" d.o.o je dostavio suglasnost UniCredit banke br.05-2-3681/14 od 24.04.2014 godine za izuzimanje i kompletiranje građevne parcele jer se radi o nekretninama na kojima je zasnovana hipoteka radi osiguranja tražbine.

U skladu sa odredbom članka 24. Zakona o građevnom zemljištu u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja saslušan je raniji vlasnik /posjednik, te je isti suglasan da se iz njegovog vlasništva izuzme parcela u površini od 1148 m², a da mu se po tom osnovu dodjeli kao naknada zemljište opisano u tački II ovog rješenja u površini od 3595 m².

S obzirom da je površina koja je dodjeljena kao naknada veća za 2447 m² u odnosu na izuzetu površinu "Gudelj" d.o.o je obavezan platiti naknadu na

“Gudelj” d.o.o je obavezan platiti naknadu na ime razlike dodjeljenog zemljišta u iznosu od 44.046,00 KM (18.00 KM / m²).

Dodjelom neizgrađenog građevinskog zemljišta vrši se kompletiranje parcelama u navedenih u tački III ovog rješenja i zemljište se privodi trajnoj namjeni.

Na prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta Općinsko javno pravobranilaštvo je dalo svoje pravno mišljenje br.M-34/14 od 17.7.2014.godine.

Odredbe o plaćanju naknade za izuzeto i dodjeljeno građevinsko zemljište zasnivaju se na člancima 64. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu.

Odredba o plaćanju troškova iz tačke IV. ovog rješenja zasnivaju se na članu 115. Zakona o upravnom postupku (“Službene novine Federacije BiH“ broj 2/98 i 48/99).

Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti:

1x “Gudelj “ d.o.o, PC-96-2,
1x Poreska uprava Vitez
1x Služba za finansije
1x Zemlj. knjiž. kancelarija Opć.sud Travnik
1x Opć. javnom pravobranilaštvu
1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.
1x Evidenciji
1x a/a.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP I 01-3-31-2-1665/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu članova 6, 24, 40, 44, 64 i 69. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Sl. novine F BiH“ broj: 25/03), člana 372. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH“ broj 66/13 i 100/13) i člana 25. Statuta općine Vitez („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 24.7.2014.godine d o n i j e l o j e

ime razlike dodjeljenog zemljišta u iznosu od 44.046,00 KM (18.00 KM / m²).

Dodjelom neizgrađenog građevnog zemljišta vrši se kompletiranje parcelama u navedenih u tački III ovog rješenja i zemljište se privodi trajnoj namjeni.

Na prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta Općinsko javno pravobraniteljstvo je dalo svoje pravno mišljenje br.M-34/14 od 17.7.2014.godine.

Odredbe o plaćanju naknade za izuzeto i dodjeljeno građevno zemljište zasnivaju se na člancima 64. i 69. Zakona o građevnom zemljištu.

Odredba o plaćanju troškova iz tačke IV ovog rješenja zasnivaju se na članku 115. Zakona o upravnom postupku (“Službene novine Federacije BiH“ broj 2/98, 48/99).

Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti:

1x “Gudelj “ d.o.o, PC-96-2,
1x Porezna uprava Vitez
1x Služba za financije
1x Zemlj. knjiž. ured Opć.sud Travnik
1x Opć. javnom pravobranitelju
1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.
1x Evidenciji
1x a/a.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP I 01-3-31-2-1665/14
Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članaka 6, 24, 40, 44, 64 i 69. Zakona o građevnom zemljištu F BiH („Sl. novine F BiH“ broj: 25/03), članka 372. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH“ broj 66/13 i 100/13) i članka 25. Statuta općine Vitez („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 24.7.2014.godine d o n i j e l o j e

RJEŠENJE**I**

U cilju provođenja Regulacionog plana "Centar - I" i Odluke o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Centar I" Vitez izuzima se bez naknade neizgrađeno građevinsko zemljište od dosadašnjih korisnika - posjednika, a nosi sljedeće oznake

- k.p.523/3 " Kučište " dvorište u površini od 1 m2 upisano u pl.498, k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/11 " Kučište" dvorište u površini 1m2 , k.o. Vitez upisano u zk. uložak 1572 na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 - pravo korištenja.
- k.p.524/2 " Kuća " dvorište u površini od 13 m2 upisano u pl.110 ,k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/12 " Kuća" dvorište u površini od 13 m2 upisano u zk.uložak 1092, k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 - pravo korištenja.

II

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke I. stav 1. ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu Bešić (Omera) Feridu iz Viteza, ul. Branilaca Starog Viteza sa dijelom 1/1.

III

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke I. stav 2. ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu Bengir (Osmana) Rami iz Viteza, ul. Branilaca Starog Viteza sa dijelom 1/1.

IV

Za dodjeljeno neizgrađeno građevinsko zemljište Bešić (Omera) Ferid i Bengir (Osmana) Ramo dužni su platiti naknadu u iznosu od 16,50 KM/m2

1m2 x 16,50 KM=16,50 KM
13 m2 x 16,50 KM= 222,75 KM.

V

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke II. kompletira se parceli koja nosi oznaku k.p.524/1 " Kuća " kuća i zgrada u površini od 79m2 i dvorište u površini od 381m2 upisano u pl.110, k.o. Vitez po starom premjeru odgovara k.č.76/5 " Kuća " dvorište u površini od 388 m2 upisano u zk.ul.1092 k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid- pravo korištenja i zajedno čini jednu građevinsku parcelu prema Odluci o izmjeni i dopuni Regulacionog plana " Centar- I " Vitez.

RJEŠENJE**I**

U cilju provođenja Regulacionog plana "Centar - I" i Odluke o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Centar I" Vitez izuzima se bez naknade neizgrađeno građevno zemljište od dosadašnjih korisnika - posjednika, a nosi sljedeće oznake

- k.p.523/3 " Kučište " dvorište u površini od 1 m2 upisano u pl.498, k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/11 " Kučište" dvorište u površini 1m2 , k.o. Vitez upisano u zk. uložak 1572 na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 - pravo korištenja.
- k.p.524/2 " Kuća " dvorište u površini od 13 m2 upisano u pl.110 ,k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/12 " Kuća" dvorište u površini od 13 m2 upisano u zk.uložak 1092, k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 - pravo korištenja.

II

Neizgrađeno građevno zemljište iz tačke I. stavak 1. ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu Bešić (Omera) Feridu iz Viteza, ul. Branilaca Starog Viteza sa dijelom 1/1.

III

Neizgrađeno građevno zemljište iz tačke I. stavak 2. ovog rješenja dodjeljuje se uz naknadu Bengir (Osmana) Rami iz Viteza, ul. Branilaca Starog Viteza sa dijelom 1/1.

IV

Za dodjeljeno neizgrađeno građevno zemljište Bešić (Omera) Ferid i Bengir (Osmana) Ramo dužni su platiti naknadu u iznosu od 16,50 KM/m2

1m2 x 16,50 KM=16,50 KM
13 m2 x 16,50 KM= 222,75 KM.

V

Neizgrađeno građevno zemljište iz tačke II. kompletira se parceli koja nosi oznaku k.p.524/1 " Kuća " kuća i zgrada u površini od 79m2 i dvorište u površini od 381m2 upisano u pl.110, k.o. Vitez po starom premjeru odgovara k.č.76/5 " Kuća " dvorište u površini od 388 m2 upisano u zk.ul.1092 k.o. Vitez na ime Bešić (Omera) Ferid- pravo korištenja i zajedno čini jednu građevnu parcelu prema Odluci o izmjeni i dopuni Regulacionog plana " Centar- I " Vitez.

VI

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke III. ovog rješenja kompletira se parceli koja nosi oznaku k.p.523/1 “ Kučište” dvorište u površini 262 m2 upisano u pl.498,k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/4 “ Kučište” dvorište u površini 262 m2, upisano u zk.ul.1572, k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1- pravo korištenja.

VII

Navedeni iznos naknade imenovani su dužni uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe,na račun broj:3380002200025547, kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131,općina:100.

VIII

Zemljišno knjižna kancelarija Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg korisnika na zemljištu iz tačke I.stav 1 ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 dok će na zemljištu iz tačke I stav 2.ovog rješenje izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg korisnika i izvršiti upis prava korištenja na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na sjednici Općinskog vijeća održanoj 23.03.2011. godine donesena je Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana “ Centar I “ broj 01-3-23-7-996/11 godine.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se izuzimanje i dodjela neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u tački I, II. i III ovog Rješenja radi formiranja građevinskih parcela po navedenom Regulacionom planu i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

U skladu sa odredbom člana 24. Zakona o građevinskom zemljištu u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja saslušani su raniji korisnici /posjednici koji su prilikom saslušanja izjavom na

VI

Neizgrađeno građevno zemljište iz tačke III. ovog rješenja kompletira se parceli koja nosi oznaku k.p.523/1 “ Kučište” dvorište u površini 262 m2 upisano u pl.498,k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1 po starom premjeru odgovara k.č.76/4 “ Kučište” dvorište u površini 262 m2, upisano u zk.ul.1572, k.o. Vitez na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1- pravo korištenja.

VII

Navedeni iznos naknade imenovani su dužni uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

Pored naprijed navedene obveze imenovani je dužan uplatiti iznos od 240,00 KM, na ime troškova rada Službe,na račun broj:3380002200025547, kod UniCredit Banke u Vitezu, vrsta prihoda :722131,općina:100.

VIII

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg korisnika na zemljištu iz tačke I.stavak 1 ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na ime Bešić (Omera) Ferid sa dijelom 1/1 dok će na zemljištu iz tačke I stavak 2.ovog rješenje izvršiti brisanje upisa dosadašnjeg korisnika i izvršiti upis prava korištenja na ime Bengir (Osmana) Ramo sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Na sjednici Općinskog vijeća održanoj 23.03.2011. godine donesena je Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana “ Centar I “ broj 01-3-23-7-996/11 godine.

U cilju realizacije navedene Odluke vrši se izuzimanje i dodjela neizgrađenog građevnog zemljišta navedenog u tački I, II. i III ovog Rješenja radi formiranja građevnih parcela po navedenom regulacionom planu i privođenja zemljišta krajnjoj namjeni.

Sukladno sa odredbom članka 24. Zakona o građevnom zemljištu u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja saslušani su raniji korisnici /posjednici koji su prilikom saslušanja izjavom na zapisnik dana 16.05.2011 godine dali suglasnost da

zapisnik dana 16.05.2011.godine dali saglasnost da se iz njihovog posjeda bez naknade izuzmu dijelovi parcela kako je navedeno u stavu I ovog Rješenja. Dodjelom neizgrađenog građevinskog zemljišta vrši se kompletiranje parcelama u navedenih u tačkama V i VI ovog rješenja, zemljište se privodi trajnoj namjeni u skladu sa navedenim Regulacionim planom. Na prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta Općinsko javno pravobranilaštvo je dalo svoje pravno mišljenje Broj: M- 35 /14 od 18.07.2014. godine. Zakon o stvarnim pravima član 372. definiše postupke o stjecanju, zaštiti i prestanku prava vlasništva i drugih stvarnih prava započeti na osnovu propisa koji su bili na snazi do dana početka primjene ovoga zakona okončat će se po odredbama tih propisa. Odredbe o plaćanju naknade za izuzeto i dodjeljeno građevinsko zemljište zasnivaju se na člancima 64. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu.

Odredba o plaćanju troškova iz tačke IV. ovog rješenja zasnivaju se na članu 115. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" broj 2/98 i 48/99). Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti:

1x Bengir Ramo, ul. Branilaca Starog Viteza
1x Bešić Ferid, ul. Branilaca Starog Viteza
1x Poreska uprava Vitez
1x Služba za finansije
1x Zemlj. knjiž. kancelarija Opć. sud Travnik
1x Opć. javnom pravobranilaštvu
1x Sl. za imov. prav. poslove, katastar i urban.
1x Evidenciji
1x a/a.

se iz njihovog posjeda bez naknade izuzmu dijelovi parcela kako je navedeno u stavku I ovog Rješenja. Dodjelom neizgrađenog građevnog zemljišta vrši se kompletiranje parcelama u navedenih u tačkama V i VI ovog rješenja, zemljište se privodi trajnoj namjeni sukladno navedenom Regulacionom planu. Na prijedlog rješenja o dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta Općinsko javno pravobraniteljstvo je dalo svoje pravno mišljenje Broj: M- 35 /14 od 18.07.2014. godine. Zakon o stvarnim pravima članak 372. definiše postupke o stjecanju, zaštiti i prestanku prava vlasništva i drugih stvarnih prava započeti na temelju propisa koji su bili na snazi do dana početka primjene ovoga zakona okončat će se po odredbama tih propisa. Odredbe o plaćanju naknade za izuzeto i dodjeljeno građevno zemljište zasnivaju se na člancima 64. i 69. Zakona o građevnom zemljištu.

Odredba o plaćanju troškova iz tačke IV. ovog rješenja zasnivaju se na članku 115. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" broj 2/98 i 48/99). Imajući u vidu sve navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja kao akta poslovanja Općinskoga vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti:

1x Bengir Ramo, ul. Branilaca Starog Viteza
1x Bešić Ferid, ul. Branilaca Starog Viteza
1x Porezna uprava Vitez
1x Služba za financije
1x Zemlj. knjiž. ured Opć. sud Travnik
1x Opć. javnom pravobranitelju
1x Sl. za imov. prav. poslove, katastar i urban.
1x Evidenciji
1x a/a.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-9-2574/14

Vitez, 24.7.2014.godine

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacije o upravljanju komunalnim otpadom na području općine Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Na osnovu prijedloga Službe za opću upravu općine Vitez donose se slijedeći zaključci:

- 1. Ukinuti knjižice za naplatu vode i odvoza smeća na cijelom području općine Vitez.** Plaćanje potrošnje putem knjižica građani ne plaćaju stvarnu potrošnju vode i odvoza smeća nego po svom nahođenju koliko hoće ili koliko mogu. To nije prihvatljivo jer nije razgraničeno koliko je visina stvarne usluge, a koliki je PDV-a nije prihvatljivo ni sa stanovišta utvrđivanje postotka stvarne naplate.
- 2. Potrošnju vode, održavanje kanalizacije i odvoz komunalnog otpada fakturirati na jednom zajedničkom računu.** Zajedničke račune slati svim korisnicima gdje sa vodom gazduje JKP “Vitkom”. A tamo gdje ne gazduje, račune slati samo za odvoz komunalnog otpada. Dobiveni račun osim što je zakonit način naplate on ima veće psihološko djelovanje na građanina iz razloga što zna da je nešto potrošio – koristio i da je za to dužan i platiti kao i kod korištenja električne energije. Izdavanjem računa stvaraju se uslovi i za efikasniju sudsku zaštitu. Na ovaj način građanima se ne ostavlja mogućnost da jedan mjesec uplate potrošnju vode, a za dva-tri mjeseca uplate ili nikako ne uplate odvoz smeća i na taj način izbjegavaju svoju obavezu.
- 3. Poboljšati usluge čišćenja grada i odvoza otpada.** Radno vrijeme službe za prikupljanje i odvoz komunalnog otpada u okviru JKP “Vitkom” u što kraćem roku preraspodjelom radnog vremena organizovati subotom kako bi se u dane vikenda izbjeglo sakupljanje ogromnih količina smeća oko kontejnera u gradu što stvara jako ružnu sliku o komunalnoj higijeni, a pored toga izaziva oštre kritike građana na račun rada Općine i JKP “Vitkom” d.o.o Vitez.
- 4. Preduzimati dodatne mjere radi poboljšanja naplate komunalnih usluga.** Da se obaveže pravna i finansijska služba JKP “Vitkom” na slanje opomena tromjesečno i da se u daljem postupku pristupi utuživanju po mogućnosti svih korisnika koji redovno ne izmiruju svoje obaveze prema JKP “Vitkom” d.o.o Vitez.

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-3-23-9-2574/14

Vitez, 24.7.2014.godine

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Informacije o upravljanju komunalnim otpadom na području općine Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014.godine d o n o s i

ZAKLJUČAK**I**

Na temelju prijedloga Službe za opću upravu općine Vitez donose se slijedeći zaključci:

- 1. Ukinuti knjižice za naplatu vode i odvoza smeća na cijelom području općine Vitez.** Plaćanje potrošnje putem knjižica građani ne plaćaju stvarnu potrošnju vode i odvoza smeća nego po svom nahođenju koliko hoće ili koliko mogu. To nije prihvatljivo jer nije razgraničeno kolika je visina stvarne usluge, a koliki je PDV-a nije prihvatljivo ni sa stanovišta utvrđivanje postotka stvarne naplate.
- 2. Potrošnju vode, održavanje kanalizacije i odvoz komunalnog otpada fakturirati na jednom zajedničkom računu.** Zajedničke račune slati svim korisnicima gdje sa vodom gazduje JKP “Vitkom”. A tamo gdje ne gazduje, račune slati samo za odvoz komunalnog otpada. Dobiveni račun osim što je zakonit način naplate on ima veće psihološko djelovanje na građanina iz razloga što zna da je nešto potrošio – koristio i da je za to dužan i platiti kao i kod korištenja električne energije. Izdavanjem računa stvaraju se uvjeti i za efikasniju sudsku zaštitu. Na ovaj način građanima se ne ostavlja mogućnost da jedan mjesec uplate potrošnju vode, a za dva-tri mjeseca uplate ili nikako ne uplate odvoz smeća i na taj način izbjegavaju svoju obavezu.
- 3. Poboljšati usluge čišćenja grada i odvoza otpada.** Radno vrijeme službe za prikupljanje i odvoz komunalnog otpada u okviru JKP “Vitkom” u što kraćem roku preraspodjelom radnog vremena organizirati subotom kako bi se u dane vikenda izbjeglo sakupljanje ogromnih količina smeća oko kontejnera u gradu što stvara jako ružnu sliku o komunalnoj higijeni, a pored toga izaziva oštre kritike građana na račun rada Općine i JKP “Vitkom” d.o.o Vitez.
- 4. Poduzimati dodatne mjere radi poboljšanja naplate komunalnih usluga.** Da se obaveže pravna i finansijska služba JKP “Vitkom” na slanje opomena tromjesečno i da se u daljem postupku pristupi utuživanju po mogućnosti svih korisnika koji redovito ne izmiruju svoje obaveze prema JKP “Vitkom” d.o.o Vitez.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: UPI 01-3-31-6-1666/14
Vitez, 24.7.2014. godine

Na osnovu člana 20. i 21. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“ broj 25/03), člana 213. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“ broj 2/98 i 48/99) i člana 25. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a rješavajući po zahtjevu ranijeg korisnika P.D. „Vlašić“ d.o.o Vitez za utvrđivanje privremenog prava korištenja na neizgrađenom građevinskom zemljištu, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014.godine d o n o s i

DOPUNSKO RJEŠENJE**I**

Dopunjava se Rješenje Općinskog vijeća broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine u tački I. tako da umjesto tačke na kraju rečenice, stavlja se zarez i dopunjava sa
“Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez” - izrade Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez II” u Vitezu broj:01-3-23-7-5049/10 od 29.12.2010.godine.

II

Ostale odredbe navedenog rješenja ostaju nepromjenjene.

III

Ovo rješenje je sastavni dio rješenja broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine.

Obrazloženje

P.D. Vlašić d.o.o Vitez čiji je osnivač općina Vitez podnio je zahtjev Općinskom vijeću Vitez za utvrđivanje privremenog prava korištenja na građevinskom zemljištu koje nije privedeno konačnoj namjeni.

II

Zaključak stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: UPI 01-3-31-6-1666/14
Vitez, 24.7.2014. godine

Na temelju članka 20. i 21. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine FBiH“ broj 25/03), članka 213. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“ broj 2/98 i 48/99) i članka 25. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a rješavajući po zahtjevu ranijeg korisnika P.D. „Vlašić“ d.o.o Vitez za utvrđivanje privremenog prava korištenja na neizgrađenom građevnom zemljištu, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 24.7.2014. godine d o n o s i

DOPUNSKO RJEŠENJE**I**

Dopunjava se Rješenje Općinskog vijeća broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine u točki I. tako da umjesto točke na kraju rečenice, stavlja se zarez i dopunjava sa
“Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez” - izrade Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez II” u Vitezu broj 01-3-23-7-5049/10 od 29.12.2010.godine.

II

Ostale odredbe navedenog rješenja ostaju nepromjenjene.

III

Ovo rješenje je sastavni dio rješenja broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine.

Obrazloženje

P.D.Vlašić d.o.o Vitez čiji je osnivač općina Vitez podnio je zahtjev Općinskom vijeću Vitez za utvrđivanje privremenog prava korištenja na građevnom zemljištu koje nije privedeno konačnoj namjeni.

Predmetno zemljište je pokriveno prostorno - planskom dokumentacijom odnosno regulacionim planovima, te rješenjima Općinskog vijeća izuzeto od ranijeg korisnika P.D. Vlašić d.o.o. Vitez.

Zaključkom Općinskog vijeća broj:01-3-05-2-2167/14 od 02.07.2014.godine Općinski načelnik, Općinski javni pravobranilac i nadležne službe su zadužene da na osnovu pozitivnih zakonskih propisa o raspolaganju poljoprivrednim zemljištem iznađu modalitet davanja u zakup zemljišta preduzeću u svrhu ostvarivanja prava na podsticaj istoga.

U postupku pripreme rješenja i realizacije Zaključka Općinskog vijeća utvrđeno je kako se radi o zemljištu koje nije privedeno konačnoj namjeni, te da P.D. Vlašić d.o.o. Vitez u skladu sa članom 21. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine FBiH“ broj 25/03), kao podnosilac zahtjeva može koristiti neizgrađena građevinska zemljišta samo u poljoprivredne svrhe do provođenja usvojenih regulacionih planova.

Rješenjem Općinskog vijeća broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine definisani su način i uslovi korištenja poljoprivrednog zemljišta dok se dopuna navedenog rješenja odnosi samo na Odluku o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez“- izrade Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez II“ u Vitezu broj:01-3-23-7-5049/10 od 29.12.2010. godine koja nije navedena u ranijem rješenju. Imajući u vidu sve navedeno, a na osnovu zaključaka sa sastanka održanog dana 18.07.2014.godine u uredu Općinskog načelnika, predloženo je rješenje kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo u roku od 15. dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se predaje ovom organu neposredno u pismenom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje preporučeno poštom, a ista se taksira sa 6,00 KM, u skladu sa Zakonom o administrativnim taksama.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti :

**1x Načelnik
1x P.D. “Vlašić“ d.o.o. Vitez
1x Sekretar OV
1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj
1x OJP
1x Evidencija
1 x a/a.**

Predmetno zemljište je pokriveno prostorno - planskom dokumentacijom odnosno regulacionim planovima, te rješenjima Općinskog vijeća izuzeto od ranijeg korisnika P.D. Vlašić d.o.o. Vitez.

Zaključkom Općinskog vijeća broj:01-3-05-2-2167/14 od 02.07.2014.godine Općinski načelnik, Općinski javni pravobranitelj i nadležne službe su zadužene da na temelju pozitivnih zakonskih propisa o raspolaganju poljoprivrednim zemljištem iznađu modalitet davanja u zakup zemljišta poduzeću u svrhu ostvarivanja prava na poticaj istoga.

U postupku pripreme rješenja i realizacije Zaključka Općinskog vijeća utvrđeno je kako se radi o zemljištu koje nije privedeno konačnoj namjeni, te da P.D. Vlašić d.o.o. Vitez sukladno članku 21. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine FBiH“ broj 25/03), kao podnositelj zahtjeva može koristiti neizgrađena građevna zemljišta samo u poljoprivredne svrhe do provođenja usvojenih regulacionih planova.

Rješenjem Općinskog vijeća broj:01-3-2-2630/11 od 03.11.2011.godine definirani su način i uvjeti korištenja poljoprivrednog zemljišta dok se dopuna navedenog rješenja odnosi samo na Odluku o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez“- izrade Regulacionog plana stambenog naselja “Gornji Vitez II” u Vitezu broj:01-3-23-7-5049/10 od 29.12.2010. godine koja nije navedena u ranijem rješenju. Imajući u vidu sve navedeno, a na temelju zaključaka sa sastanka održanog dana 18.07.2014.godine u uredu Općinskog načelnika, predloženo je rješenje kao u izreci.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo u roku od 15. dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se predaje ovom organu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje preporučeno poštom, a ista se taksira sa 6,00 KM, sukladno Zakonu o administrativnim pristojbama.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Bošnjak-Matić**

Dostaviti :

**1x Načelnik
1x P.D. “Vlašić” d.o.o Vitez
1x Tajnik OV
1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak
1x OJP
1x Evidencija
1 x a/a.**

SADRŽAJ

Zaključak o usvajanju izvještaja o radu JU Radio Vitez za 2013. Godinu i Plana rada za 2014 broj: 01-3-05-2-2165/14;
_____ str. 1

Zaključak o usvajanju izvještaja o radu JU Dječije obdanište Vitez za 2013. Godinu i Plana rada za 2014. Godinu broj: 01-3-05-2-1487/14;
_____ str. 2

Zaključak o usvajanju izvještaja o radu mjesnih zajednica za 2013.godinu broj: 01-3-01-4-2570/14;
_____ str. 2

Odluka-o usvajanju Strategije razvoja općine Vitez 2014-2020. Godine broj: 01-3-23-2571/14;
_____ str. 3

Odluka o izmjeni članova savjeta MZ Počulica broj: 01-3-01-4-2572/14;
_____ str. 4

Odluka o raspisivanju dopunskih izbora u MZ Kruščica broj: 01-3-01-4-2573/14;
_____ str. 4

Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta radi kompletiranja u cilju provođenja Regulacionog plana „PC-96-2“ za Gudelj d.o.o. Vitez broj: UP I 01-3-31-6-1664/14;
_____ str. 5

Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta u cilju kompletiranja i provođenja Regulacionog plana „Centar-I“ (Bešić Ferid i Bengir Ramo) broj: UP I 01-3-31-2-1665/14;
_____ str. 6

Zaključak o upravljanju komunalnim otpadom na području općine Vitez broj: 01-3-23-9-2574/14;
_____ str. 12

Dopunsko rješenje o privremenom pravu korištenja neizgrađenog građevinskog zemljišta do privođenja zemljišta krajnjoj namjeni (P.D. Vlašić d.o.o. Vitez) broj: UP I 01-3-31-6-1666/14;
_____ str. 13

KAZALO

Zaključak o usvajanju izvješća o radu JU Radio Vitez za 2013. Godinu i Plana rada za 2014 broj: 01-3-05-2-2165/14;
_____ str. 1

Zaključak o usvajanju izvješća o radu JU “Dječije vrtić” Vitez za 2013. Godinu i Plana rada za 2014. Godinu broj: 01-3-05-2-1487/14;
_____ str. 2

Zaključak o usvajanju izvješća o radu mjesnih zajednica za 2013.godinu broj: 01-3-01-4-2570/14;
_____ str. 2

Odluka-o usvajanju Strategije razvitka općine Vitez 2014-2020. Godine broj: 01-3-23-2571/14;
_____ str. 3

Odluka o izmjeni članova savjeta MZ Počulica broj: 01-3-01-4-2572/14;
_____ str. 4

Odluka o raspisivanju dopunskih izbora za MZ Kruščica broj: 01-3-01-4-2573/14;
_____ str. 4

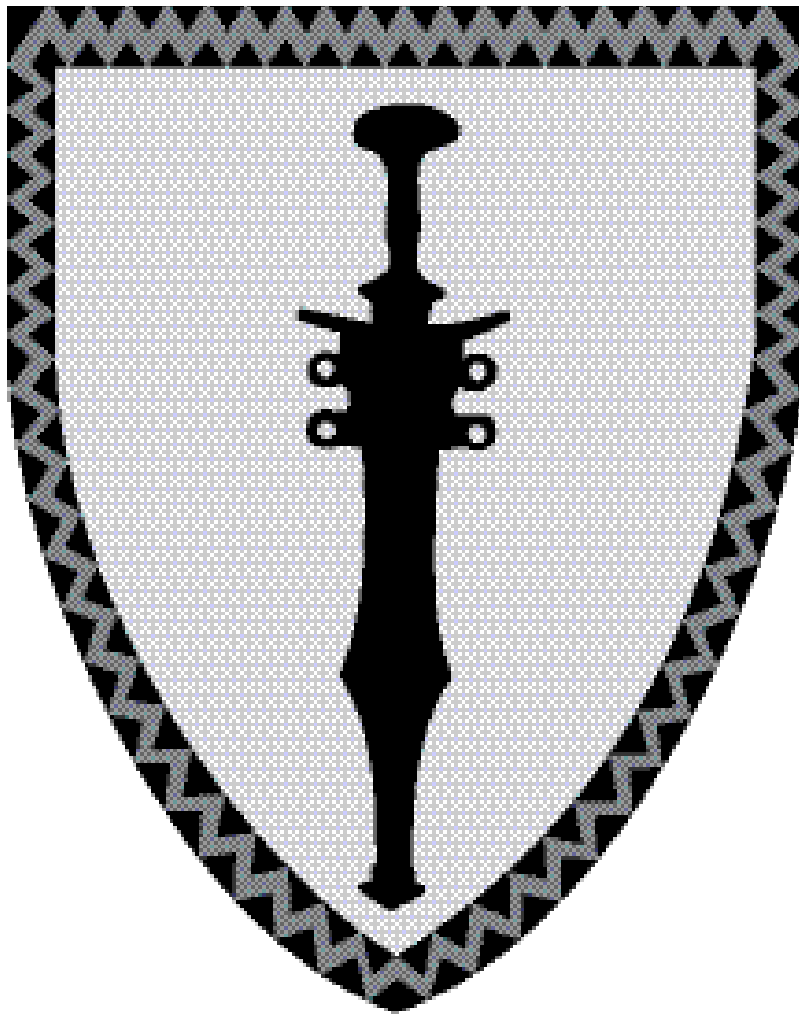
Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta radi kompletiranja u cilju provođenja Regulacionog plana „PC-96-2“ za Gudelj d.o.o. Vitez broj: UP I 01-3-31-6-1664/14;
_____ str. 5

Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta u cilju kompletiranja i provođenja Regulacionog plana „Centar-I“ (Bešić Ferid i Bengir Ramo) broj: UP I 01-3-31-2-1665/14;
_____ str. 6

Zaključak o upravljanju komunalnim otpadom na području općine Vitez broj: 01-3-23-9-2574/14;
_____ str. 12

Dopunsko rješenje o privremenom pravu korištenja neizgrađenog građevnog zemljišta do privođenja zemljišta krajnjoj namjeni (P.D. Vlašić d.o.o. Vitez) broj: UP I 01-3-31-6-1666/14;
_____ str. 13

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Središnja Bosna / Srednjobosanski Kanton
OPĆINA VITEZ



Stjepana Radića 1
72250 VITEZ
Tel: +387 30 718 200
Fax: +387 30 713-939
info@opcinavitez.info
www.opcinavitez.info