

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VITEZ

Broj: 7/10

30. srpnja
jula 2010.
V I T E Z

Godina XIV

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije Općinskog načelnika o zahtjevu Mjesne zajednice „Kruščica“ nakon donošenja Odluke o trasi plinovoda kroz općinu Vitez, na sjednici održanoj 29.7.2010. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Vitez ocjenjuje potrebitim provesti dodatne konsultacije radi potpunijeg razjašnjenja iskazanih neslaganja grupe građana Mjesne zajednice „Kruščica“, a odnosi se na trasu plinovoda utvrđenu Odlukom Općinskoga vijeća od 16.6.2010.godine.

2. Dodatne konsultacije će se obaviti sa:
- predstavnicima građana MZ „Kruščica“
 - predstavnici „BH GAS“ d.o.o.Sarajevo
 - općinske službe za upravu
 - Kolegij Općinskog vijeća

O rezultatu provedenih konsultacija Općinski načelnik će informirati Općinsko vijeće.

Broj:01-3-17-1-3218/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije Općinskog načelnika o zahtjevu Mjesne zajednice „Kruščica“ nakon donošenja Odluke o trasi gasovoda kroz općinu Vitez, na sjednici održanoj 29.7.2010. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Vitez ocjenjuje potrebitim provesti dodatne konsultacije radi potpunijeg razjašnjenja iskazanih neslaganja grupe građana Mjesne zajednice „Kruščica“, a odnosi se na trasu gasovoda utvrđenu Odlukom Općinskog vijeća od 16.6.2010.godine.

2. Dodatne konsultacije će se obaviti sa:
- predstavnicima građana MZ „Kruščica“
 - predstavnici „BH GAS“ d.o.o.Sarajevo
 - općinske službe za upravu
 - Kolegij Općinskog vijeća

O rezultatu provedenih konsultacija Općinski načelnik će informisati Općinsko vijeće.

Broj:01-3-17-1-3218/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1. do 31.12.2009.godine, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvješće o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1. do 31.12.2009.godine.

Broj:01-3-01-4-3438/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1. do 31.12.2009.godine, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvještaj o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1. do 31.12.2009.godine.

Broj:01-3-01-4-3438/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvješća o izvršenju Proračuna općine za period od 01.1. do 30.6.2010.godine, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Nakon razmatranja Izvješća o izvršenju Proračuna općine Vitez za 2010. godinu, za period od 01.1.do 30.6.2010.godine Općinsko vijeće zaključuje:

1. Ocjenjuje se povoljnim izvršenje proračuna za period 1.1. do 30.6.2010.godine;

2. Obvezuje se Služba za financije da sačini detaljnu analizu po Zaključcima Općinskog vijeća od 23.6.2010.godine i o urađenom informira Općinsko vijeće.

Broj:01-3-14-2-3409/10-2
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez, nakon razmatranja Izvještaja o izvršenju Budžeta općine za period od 01.1. do 30.6.2010.godine, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

Nakon razmatranja Izvještaja o izvršenju Budžeta općine Vitez za 2010. godinu, za period od 01.1.do 30.6.2010.godine Općinsko vijeće zaključuje:

1. Ocjenjuje se povoljnim izvršenje budžeta za period 1.1. do 30.6.2010.godine;

2. Obavezuje se Služba za finansije da sačini detaljnu analizu po Zaključcima Općinskog vijeća od 23.6.2010.godine i o urađenom informiše Općinsko vijeće.

Broj:01-3-14-2-3409/10-2
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez za 2009. i Plana rada za 2010.godinu, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvješće o radu JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez za 2009.godinu i Plan rada za 2010.godinu.

II

Obvezuje se Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak da kontaktira sa Agencijom za privatizaciju Kantona Središnja Bosna, povodom ispostavljenih zahtjeva za pripremu dokumenata za privatizaciju Javnog poduzeća Veterinarska stanica d.o.o.Vitez.

III

Radi realizacije odluke Javnog poduzeća o smanjenju osnovnih sredstava (otpisu) Općinski načelnik će imenovati povjerenstvo koje će završiti poslove vezane za provedbu odluka Javnog poduzeća.

Broj:01-3-24-3-1550/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu JP Veterinarska stanica d.o.o. Vitez za 2009. i Plana rada za 2010.godinu, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JP Veterinarska stanica d.o.o.Vitez za 2009.godinu i Plan rada za 2010.godinu.

II

Obavezuje se Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj da kontaktira sa Agencijom za privatizaciju Srednjobosanskog kantona, povodom ispostavljenih zahtjeva za pripremu dokumentacije za privatizaciju Javnog preduzeća Veterinarska stanica d.o.o.Vitez.

III

Radi realizacije odluke Javnog preduzeća o smanjenju osnovnih sredstava (otpisu) Općinski načelnik će imenovati komisiju koja će završiti poslove vezane za provođenje odluka Javnog preduzeća.

Broj:01-3-24-3-1550/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvješća o radu Sportskog saveza Vitez za 2009., na sjednici održanoj 29.7.2010.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvješće o radu Sportskog saveza Vitez za 2009. godinu.

Broj:01-3-40-2-2815/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Izvještaja o radu Sportskog saveza Vitez za 2009., na sjednici održanoj 29.7.2010.godine d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvještaj o radu Sportskog saveza Vitez za 2009.godinu.

Broj:01-3-40-2-2815/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 22. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Kantona Središnja Bosna“ broj 11/05), članka 2. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Vitez do 2020.godine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 10/06) i članka 24. točka 5. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010.2010.godine, d o n i j e l o j e

**ODLUKU
O PRISTUPANJU IZRADI PROSTORNOG PLANA
PLANINE KRUŠČICA****Članak 1.**

Pristupa se izradi Prostornog plana za Planinu Kruščica, kao prostornog plana područja sa posebnim obilježjima regionalnog značaja (u daljem tekstu:Prostorni plan).

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 22. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine Srednjobosanskog kantona“ broj 11/05), člana 2. Odluke o provođenju Prostornog plana općine Vitez do 2020.godine („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 10/06) i člana 24. tačka 5. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

**ODLUKU
O PRISTUPANJU IZRADI PROSTORNOG PLANA
PLANINE KRUŠČICA****Član 1.**

Pristupa se izradi Prostornog plana za Planinu Kruščica, kao prostornog plana područja sa posebnim obilježjima regionalnog značaja (u daljem tekstu:Prostorni plan).

Članak 2.

Prostorni plan obuhvata područje planine Kruščica u obuhvatu utvrđenom za K.O. Planina Kruščica.

Članak 3.

Prostornim planom potrebno je osigurati plansko uređenje prostora, što podrazumjeva gospodarenje, zaštitu i upravljanje prostorom područja Planine Kruščica, kao osobito vrijednim i ograničenim dobrom, na načelima održivog razvoja, a temeljeno na integralnom pristupu planiranju prostora.

Integralni pristup planiranju ovog prostora obuhvaća naročito:

istraživanje, provjeru i procjenu mogućnosti razvoja lokaliteta planine Kruščica

izradu dokumenata prostornog uređenja područja
provođenje i praćenje provođenja dokumenata prostornog uređenja

Plansko prostorno uređenje Planine Kruščica temeljit će se načelima:

Zaštite prirodnih, ambijetalnih, gospodarskih i drugih obilježja, organiziranost prostora, mjere uporabe,

Unapređenje i zaštitu okoliša

Zaštite vodoopskrbe, šuma i drugih prirodnih resursa.

Prostorni plan sastoji se od grafičkih prikaza, tekstualnih obrazloženja i odredaba za provođenje plana.

Članak 4.

Sredstva za izradu prostornog plana osiguravaju se u Proračunu općine Vitez.

Članak 5.

Nositeljem pripreme prostornog plana određuje se općinska Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, koja je dužna osigurati punu suradnju i usuglašavanje stavova sa vlasnicima nekretnina i korisnicima prostora kao sudionicima u njegovoj izgradnji i uređivanju, pravnim osobama mjerodavnim za vodoprivredu i šumarstvo, turizam, energetiku i zaštitu okoliša.

Članak 6.

Nositelja izrade prostornog plana odredit će Općinski načelnik, temeljem prijedloga nositelja pripreme, nakon provedenog natječaja za izradu prostornog plana.

Članak 7.

Rok izrade prostornog plana će se odredit nakon provedenog natječaja i odabranog nositelja izrade, temeljem uvjeta natječaja.

Član 2.

Prostorni plan obuhvata područje planine Kruščica u obuhvatu utvrđenom za K.O. Planina Kruščica.

Član 3.

Prostornim planom potrebno je osigurati plansko uređenje prostora, što podrazumjeva gospodarenje, zaštitu i upravljanje prostorom područja Planine Kruščica, kao osobito vrijednim i ograničenim dobrom, na principima održivog razvoja, a zasnovano na integralnom pristupu planiranju prostora.

Integralni pristup planiranju ovog prostora obuhvaća naročito:

istraživanje, provjeru i procjenu mogućnosti razvoja lokaliteta planine Kruščica

izradu dokumenata prostornog uređenja područja
provođenje i praćenje provođenja dokumenata prostornog uređenja

Plansko prostorno uređenje Planine Kruščica zasnivat će se principima:

Zaštite prirodnih, ambijetalnih, privrednih i drugih obilježja, organizovanost prostora, mjere upotrebe,

Unapređenje i zaštitu okoline,

Zaštite vodosnabdijevanja, šuma i drugih prirodnih resursa.

Prostorni plan sastoji se od grafičkih prikaza, tekstualnih obrazloženja i odredaba za provođenje plana.

Član 4.

Sredstva za izradu prostornog plana osiguravaju se u Budžetu općine Vitez.

Član 5.

Nosiocem pripreme prostornog plana određuje se općinska Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam, koja je dužna osigurati punu suradnju i usuglašavanje stavova sa vlasnicima nekretnina i korisnicima prostora kao učesnicima u njegovoj izgradnji i uređivanju, pravnim licima nadležnim za vodoprivredu i šumarstvo, turizam, energetiku i zaštitu okoline.

Član 6.

Nosioca izrade prostornog plana odredit će Općinski načelnik, na osnovu prijedloga nosioca pripreme, nakon provedenog konkursa za izradu prostornog plana.

Član 7.

Rok izrade prostornog plana će se odredit nakon provedenog konkursa i odabranog nosioca izrade, na osnovu uslova konkursa.

.....

Članak 8.

Nakon završetka izrade nacrtu prostornog plana provest će se javna rasprava radi pribavljanja mišljenja sudionika rasprave.

Primjedbe, prijedlozi zajedno sa mišljenjem Općinskog vijeća dostavit će se nositelju izrade u roku od 30 dana od završetka javne rasprave, radi utvrđivanja prijedloga plana.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana po objavi u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-3437/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Član 8.

Nakon završetka izrade nacrtu prostornog plana provest će se javna rasprava radi pribavljanja mišljenja učesnika rasprave.

Primjedbe, prijedlozi zajedno sa mišljenjem Općinskog vijeća dostavit će se nosiocu izrade u roku od 30 dana od završetka javne rasprave, radi utvrđivanja prijedloga plana.

Član 9.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-3437/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE**OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine KSB/SBK“ broj 11/05) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010. godine donijelo je

Na osnovu člana 28. i 32. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK“ broj 11/05) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010.godine donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „DIVJAK“

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „DIVJAK“

Članak 1.

Regulacioni plan „DIVJAK“ usvojen na sjednici Općinskog vijeća 16.3.2005.godine mijenja se i glasi:

*„Na postojećoj građevnoj parceli čiji je vlasnik „MHE-V-I“ d.o.o.Vitez, definirana sa k.p.2150/5 zvana **SERVIS**, upisane u Pl. broj 73 K.O. Vitez po novom premjeru, a što po starom premjeru odgovara k.č. br.198/1, K.O. Večeriska Donja, umjesto planom predviđenog jednog objekta predviđa se izgradnja etno sela, a sve prema grafičkom prilogu.“*

Član 1.

Regulacioni plan „DIVJAK“ usvojen na sjednici Općinskog vijeća 16.3.2005.godine mijenja se i glasi:

*„Na postojećoj građevinskoj parceli čiji je vlasnik „MHE-V-I“ d.o.o.Vitez, definisana sa k.p.2150/5 zvana **SERVIS**, upisane u Pl. broj 73 K.O. Vitez po novom premjeru, a što po starom premjeru odgovara k.č. br.198/1, K.O. Večeriska Donja, umjesto planom predviđenog jednog objekta predviđa se izgradnja etno sela, a sve prema grafičkom prilogu.“*

Članak 2.

Navedene izmjene plana bit će uvrštene u isti i služiti će njegovom provođenju.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-3436/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Član 2.

Navedene izmjene plana biti će uvrštene u isti i služiti će njegovom provođenju.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-23-7-3436/10
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ br.49/06) i člana 24.Statuta općine Vitez («Sl. glasnik općine Vitez» broj:5/08) rješavajući po zahtjevu MZ „Rijeka“, za privremeno korištenje zemljišta u svrhu razvitka sportsko - rekreacionih aktivnosti na području općine Vitez, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.07.2010 godine **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

MZ „Rijeka“ daje se zemljište na privremeno korištenje, bez naknade u svrhu razvitka sportsko-rekreacionih aktivnosti, a nosi sljedeće oznake:

k.p.1223/1 zv.“Klaonica nov“ kuća i zgrada u površini od 407m² i ekonomsko dvorište u površini od 5504 m²,
k.p.1224 zv.“Klaonica nov“ šuma u površini od 3635 m²,
k.p.1225 zv.“Klaonica nov“ njiva 1528 m², sve upisana u pl.251, k.o. Vitez na ime Skupštine opštine Vitez sa dijelom 1/1, po starom premjeru gore navedenim parcelama odgovaraju k.č.512, k.č.513,k.č.515,k.č.518 i k.č.519.

II

Predmetno zemljište se daje na privremeno korištenje MZ „Rijeka“ u svrhu uređenja i održavanja sportsko rekreacionog kompleksa, na rok od 5. godina, s tim da se po isteku može produžavati ukoliko bude izražen interes objiju strana.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 8.Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ br.49/06) i člana 24.Statuta općine Vitez («Sl. glasnik općine Vitez» broj:5/08) rješavajući po zahtjevu MZ „Rijeka“, za privremeno korištenje zemljišta u svrhu razvoja sportsko - rekreacionih aktivnosti na području općine Vitez, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.07.2010 godine **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

MZ „Rijeka“ daje se zemljište na privremeno korištenje, bez naknade u cilju razvoja sportsko-rekreacionih aktivnosti, a nosi sljedeće oznake:

k.p.1223/1 zv.“Klaonica nov“ kuća i zgrada u površini od 407m² i ekonomsko dvorište u površini od 5504 m²,
k.p.1224 zv.“Klaonica nov“ šuma u površini od 3635 m²,
k.p.1225 zv.“Klaonica nov“ njiva 1528 m², sve upisana u pl.251, k.o. Vitez na ime Skupštine opštine Vitez sa dijelom 1/1, po starom premjeru gore navedenim parcelama odgovaraju k.č.512, k.č.513,k.č.515,k.č.518 i k.č.519, k.o.Vitez.

II

Predmetno zemljište se daje na privremeno korištenje MZ „Rijeka“ u svrhu uređenja i održavanja sportsko rekreacionog kompleksa, na rok od 5. godina, s tim da se po isteku može produžavati ukoliko bude izražen interes objiju strana.

III

Privremeni korisnici zemljišta će koristeći vodotok rijeke Lašve izgraditi jezero uz sami tok rijeke Lašve s tim da izgradnja jezera ne smije promjeniti režim voda, niti izmjeniti prirodni vodotok rijeke Lašve.

Privremeni korisnici ne smiju graditi čvrste objekte na način kojim bi se ugrozilo privođenje zemljišta trajnoj namjeni, ali mogu graditi objekte privremenog karaktera uz odobrenje nadležnog općinskog organa.

IV

Ovo rješenje se neće provoditi kroz katastarski operat općine Vitez, kao ni kroz zemljišne knjige Općinskog suda u Travniku.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu MZ „Rijeka“, Općinsko vijeće je na sjednici odlučilo da se zemljište može dati na privremeno korištenje u svrhu uređenja i održavanja sportsko- rekreativnog kompleksa na području općine Vitez, te je određeno da se zemljište daje na rok od 5.godina, s mogućnošću daljnjeg produživanja ukoliko se ukaže potreba zainteresiranih strana.

Na navedenom lokalitetu u cilju razvoja sportskih i rekreativnih aktivnosti predviđeno je niz sadržaja kao što je uređenje trim staza, igrališta, sportskih terena kao i izgradnja jezera uz tok rijeke Lašve, koristeći vodotok rijeke Lašve, a da se pritom ne mijenja režim voda i postojeći vodotok.

Na temelju ovako utvrđenog činjeničnog stanja, Općinsko vijeće je utvrdilo da je zahtjev imenovanih utemeljen, te je zahtjev valjalo usvojiti i riješiti kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1x MZ „Rijeka,„
4x Službi za imovinsko pravne
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3 -31-6-3469/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

III

Privremeni korisnici zemljišta će koristeći vodotok rijeke Lašve izgraditi jezero uz sami tok rijeke Lašve s tim da izgradnja jezera ne smije promjeniti režim voda, niti izmjeniti prirodni vodotok rijeke Lašve.

Privremeni korisnici ne smiju graditi čvrste objekte na način kojim bi se ugrozilo privođenje zemljišta trajnoj namjeni, ali mogu graditi objekte privremenog karaktera uz odobrenje nadležnog općinskog organa.

IV

Ovo rješenje se neće provoditi kroz katastarski operat općine Vitez, kao ni kroz zemljišne knjige Općinskog suda u Travniku.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu MZ „Rijeka“, Općinsko vijeće je na sjednici odlučilo da se zemljište može dati na privremeno korištenje u svrhu uređenja i održavanja sportsko- rekreativnog kompleksa na području općine Vitez, te je određeno da se zemljište daje na rok od 5.godina, s mogućnošću daljnjeg produživanja ukoliko se ukaže potreba zainteresiranih strana.

Na navedeno lokalitetu u cilju razvoja sportskih i rekreativnih aktivnosti predviđeno je niz sadržaja kao što je uređenje trim staza, igrališta, sportskih terena kao i izgradnja jezera uz tok rijeke Lašve, koristeći vodotok rijeke Lašve, a da se pritom ne mijenja režim voda i postojeći vodotok.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, Općinsko vijeće je utvrdilo da je zahtjev imenovanih osnovan, te je zahtjev valjalo usvojiti i riješiti kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1x MZ „Rijeka,„
4x Službi za imovinsko pravne
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3 -31-6-3469/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. i 69. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj :67/05) i članka 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez», broj:5/08), Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja neizgrađenog građevnog zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni prema Regulacionom planu “Sportsko rekreacioni centar Kruščica” i Odluci o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/10) na sjednici održanoj 29.07.2010. godine, **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Od ranijeg vlasnika - posjednika Topčić (Abdulaha) Sead izuzima se neizgrađeno građevno zemljište radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, a nosi sljedeću oznaku:

k.p.3041/4 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m², upisan u pl.840 k.o. Kruščica na ime Topčić (Abdulaha) Sead sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.400/9, pašnjak u površini od 128 m² upisana u z.k.uložak 244 k.o. Kruščica na ime Topčić (Abdulaha) Sead, Begagića put 8., Zenica sa dijelom 1/1.

II

Kao naknada za izuzeto zemljište Topčić (Abdulaha) Seadu dodjeljuje se neizgrađeno građevno zemljište na istom lokalitetu kako je predviđeno Odlukom izmjeni i dopuni regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/10).

Zemljište koje se dodjeljuje kao naknada za izuzeto zemljište nosi sljedeću oznaku:

k.p.3041/3 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m², upisana u pl.177, k.o. Kruščica na ime Skupština opštine Vitez sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara k.č. 400/8 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m² upisana u z.k. uložak 417, k.o. Kruščica na ime Općenarodna imovina organ upravljanja NOO Vitez sa dijelom 1/1.

III

Zemljišno knjižni ured u Travniku, kao i katastarski operat općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja brisati dosadašnjeg vlasnika – posjednika i izvršiti uknjižbu prava vlasništva-posjeda na k.č.400/8 (k.p.3041/3) na ime Topčić (Abdulaha) Sead sa dijelom 1/1, u z.k.ulošku 244, k.o. Kruščica, a na k.č.400/9 (k.p.3041/4) izvršiti uknjižbu prava vlasništva - posjeda, te upisati na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. i 69. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:67/05) i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez», broj:5/08), Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja neizgrađenog građevinskog zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni prema Regulacionom planu “Sportsko rekreacioni centar Kruščica” i Odluci o izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/10) na sjednici održanoj 29.07.2010. godine, **donijelo je**

RJEŠENJE

I

Od ranijeg vlasnika - posjednika Topčić (Abdulaha) Sead izuzima se neizgrađeno građevinsko zemljište radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, a nosi sljedeću oznaku:

k.p.3041/4 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m², upisan u pl.840 k.o. Kruščica na ime Topčić (Abdulaha) Sead sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.400/9, pašnjak u površini od 128 m² upisana u z.k.uložak 244 k.o. Kruščica na ime Topčić (Abdulaha) Sead, Begagića put 8., Zenica sa dijelom 1/1.

II

Kao naknada za izuzeto zemljište Topčić (Abdulaha) Seadu dodjeljuje se neizgrađeno građevno zemljište na istom lokalitetu kako je predviđeno Odlukom izmjeni i dopuni Regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 5/10).

Zemljište koje se dodjeljuje kao naknada za izuzeto zemljište nosi sljedeću oznaku:

k.p.3041/3 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m², upisana u pl.177, k.o. Kruščica na ime Skupština opštine Vitez sa dijelom 1/1 što po starom premjeru odgovara k.č. 400/8 „Plac“ pašnjak u površini od 128 m² upisana u z.k. uložak 417, k.o. Kruščica na ime Općenarodna imovina organ upravljanja NOO Vitez sa dijelom 1/1.

III

Zemljišno knjižna kancelarija u Travniku, kao i katastarski operat općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati dosadašnjeg vlasnika – posjednika i izvršiti uknjižbu prava vlasništva-posjeda na k.č.400/8 (k.p.3041/3) na ime Topčić (Abdulaha) Sead sa dijelom 1/1, u z.k.ulošku 244, k.o. Kruščica, a na k.č.400/9 (k.p.3041/4) izvršiti uknjižbu prava vlasništva-posjeda na ime Općina Vitez sa dijelom 1/1.

O b r a z l o Ź e n j e

Pismeni zahtjev Službi za imovinsko, pravne poslove, katastar i urbanizam podnio je Topčić (Abdulaha) Sead za namirenje površine zemljišta koja je uzeta od njegove parcele radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni –izgradnji nogometnog igrališta za potrebe FK „Plavac „iz Kruščice,

Odlukom o izmjeni i dopuni regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ (Sl.glasnik općine Vitez broj 5/10) predviđeno je da se izuzeto zemljište privede krajnjoj namjeni, a da se kao naknada za izuzeto zemljište dodjeli površina zemljišta koja ima istu površinu i vrijednost kao i izuzeto zemljište, a čini kompletnu parcelu s parcelom podnosioca zahtjeva.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uvjeti iz članka 24. i članak 69.Zakona o građevnom zemljištu, to je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x Topčić(Abdulaha) Sead, Begagića put, br. 8 Zenica
- 1x Službi za imovinsko pravne poslove,
katastar i urbanizam
- 1x Pravobraniteljstvo
- 1x Porezna ispostava
- 1x Zemljišno knjižni ured
- 1x a/a
- 1x evidencija

Broj: UP I 01-3-31-6-2604/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

O b r a z l o Ź e n j e

Pismeni zahtjev Službi za imovinsko, pravne poslove, katastar i urbanizam podnio je Topčić (Abdulaha) Sead za namirenje površine zemljišta koja je uzeta od njegove parcele radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni –izgradnji fudbalskog igrališta za potrebe FK „Plavac „iz Kruščice,

Odlukom o izmjeni i dopuni regulacionog plana „Sportsko rekreacionog centra Kruščica“ („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 5/10) predviđeno je da se izuzeto zemljište privede krajnjoj namjeni,a da se kao naknada za izuzeto zemljište dodjeli površina zemljišta koja ima istu površinu i vrijednost kao i izuzeto zemljište, a čini kompletnu parcelu s parcelom podnosioca zahtjeva.

Kako su se u konkretnom slučaju stekli uslovi iz člana 24. i člana 69.Zakona o građevinskom zemljištu, to je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

- 1x Topčić(Abdulaha) Sead, Begagića put, br. 8 Zenica
- 1x Službi za imovinsko pravne poslove,
katastar i urbanizam
- 1x Pravobranilaštvo
- 1x Porezna uprava,Vitez
- 1x Zemljišno knjižna kancelarija
- 1x a/a
- 1x evidencija

Broj: UP I 01-3-31-6-2604/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj: 25/03) i članka 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj: 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„ECOS“ d.o.o. iz Viteza dodjeljuje se neizgrađeno građevno zemljište koje nosi slijedeće oznake:

K.p. 1782/48 zv. „Švagača“ ekonomsko dvorište u površini od 158 m² upisana u P.I. 2166/10 k.o. Vitez, posjednik općinsko vijeće Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 170/31 zv. „Švagača“ oranica u površini od 158 m² upisana u Z.k. uložak 50 k.o. Jardol, državna svojina – organ upravljanja općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Zemljište navedeno u točki I ovog Rješenja dodjeljuje se „ECOS“ d.o.o. Vitez u cilju kompletiranja građevne parcele koja nosi oznake k.p. 1782/13; k.p. 1782/14; k.p. 1782/47 i k.p. 1782/50 što odgovara k.č. 170/13; k.č. 170/14; k.č. 170/30 i k.č. 170/33 i njegovog privođenja trajnoj nemjeni, a sukladno usvojenim Izmjenama i dopunama Regulacionog plana Poslovnog centra PC-96 Vitez.

III

Navedeno zemljište dodjeljuje se imenovanom uz naknadu od 18,0 KM/m² što ukupno iznosi:
158 m² x 18,0 KM = **2.844,00 KM**

IV

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjih korisnika i vlasnika na zemljištu iz točke I ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na zemljištu iz točke I u korist „ECOS“ d.o.o. iz Viteza sa 1/1 dijela.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH („Sl.novine F BiH“ broj: 25/03) i člana 24. Statuta općine Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj: 5/08), Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010. godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„ECOS“ d.o.o. iz Viteza dodjeljuje se neizgrađeno građevinsko zemljište koje nosi slijedeće oznake:

K.p. 1782/48 zv. „Švagača“ ekonomsko dvorište u površini od 158 m² upisana u P.I. 2166/10 k.o. Vitez, posjednik općinsko vijeće Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 170/31 zv. „Švagača“ oranica u površini od 158 m² upisana u Z.k. uložak 50 k.o. Jardol, državna svojina – organ upravljanja općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Zemljište navedeno u tački I ovog Rješenja dodjeljuje se „ECOS“ d.o.o. Vitez u cilju kompletiranja građevinske parcele koja nosi oznake k.p. 1782/13; k.p. 1782/14; k.p. 1782/47 i k.p. 1782/50 što odgovara k.č. 170/13; k.č. 170/14; k.č. 170/30 i k.č. 170/33 i njegovog privođenja trajnoj nemjeni, a u skladu sa usvojenim Izmjenama i dopunama Regulacionog plana Poslovnog centra PC-96 Vitez.

III

Navedeno zemljište dodjeljuje se imenovanom uz naknadu od 18,0 KM/m² što ukupno iznosi:
158 m² x 18,0 KM = **2.844,00 KM**

IV

Navedeni iznos naknade imenovani je dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja na račun općine Vitez broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke – Vitez.

V

Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje upisa dosadašnjih korisnika i vlasnika na zemljištu iz tačke I ovog Rješenja, te će izvršiti upis prava korištenja na zemljištu iz tačke I u korist „ECOS“ d.o.o. iz Viteza sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Općinsko vijeće Vitez je svojom Odlukom broj: 01-3-23-7-969/08 od 20.02.2008.godine usvojilo Izmjene i dopune Regulatornog plana „Poslovni centar PC-96 Vitez“.

U cilju realizacije navedenog prostorno planskog akta bilo je potrebno izvršiti dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta navedenog u točki I ovog Rješenja u cilju kompletiranja građevne parcele i njegovog privođenja trajnoj namjeni, a sve sukladno usvojenim Izmjenama i dopunama Regulatornog plana „Poslovni centar PC-96“ Vitez Vitez, sukladno članku 44. Zakona o građevnom zemljištu.

Odredbe o plaćanju naknade za dodjeljeno građevno zemljište zasnivaju se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Naknada za dodijeljeno građevno zemljište obračunata je po važećoj odluci i ne obuhvata rentu jer je u pitanju kompletiranje građevne parcele bez prava na gradnju na dodijeljenom zemljištu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

- 1x Bivšem korisniku
- 1x Novom korisniku
- 1x Zemlj.knjiž. ured Opć.sud Travnik
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3413/10
Vitez, 29.7.2010.god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Obrazloženje

Općinsko vijeće Vitez je svojom Odlukom broj: 01-3-23-7-969/08 od 20.02.2008.godine usvojilo Izmjene i dopune Regulatornog plana „Poslovni centar PC-96 Vitez“.

U cilju realizacije navedenog prostorno planskog akta bilo je potrebno izvršiti dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta navedenog u tački I ovog Rješenja u cilju kompletiranja građevinske parcele i njegovog privođenja trajnoj namjeni, a sve u skladu sa usvojenim Izmjenama i dopunama Regulatornog plana „Poslovni centar PC-96“ Vitez Vitez, u skladu sa članom 44. Zakona o građevinskom zemljištu.

Odredbe o plaćanju naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište zasnivaju se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

- 1x Bivšem korisniku
- 1x Novom korisniku
- 1x Zemlj.knjiž. ured Opć.sud Travnik
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Sl.za imov.prav.poslove,katastar i urban.
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3413/10
Vitez, 29.7.2010.god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi sa člankom 16. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine F BiH“ br.4/03) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Preporuke Institucije ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine po prigovoru Medihe Ahmić uloženom u postupku imenovanja Upravnog vijeća JU Dom zdravlja Vitez, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Odbija se prijedlog Povjerenstva za izbor i imenovanja Općinskog vijeća Vitez za poništenje Rješenja o imenovanju Upravnog vijeća JU Dom zdravlja Vitez u dijelu koji se odnosi na imenovanje SEMIRA SPAHIĆ za člana Upravnog vijeća i za imenovanje MEDIHE AHMIĆ, a prema Preporuci Institucije Ombudsmana BiH broj 145/10.

II

Ovaj Zaključak će se dostaviti Instituciji ombudsmana/ombudsmena u Federaciji BiH.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-05-2-4345/09-2
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi sa članom 16. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine F BiH“ br.4/03) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Preporuke Institucije ombudsmana za ljudska prava Bosne i Hercegovine po prigovoru Medihe Ahmić uloženom u postupku imenovanja Upravnog odbora JU Dom zdravlja Vitez, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Odbija se prijedlog Komisije za izbor i imenovanja Općinskog vijeća Vitez za poništenje Rješenja o imenovanju Upravnog odbora JU Dom zdravlja Vitez u dijelu koji se odnosi na imenovanje SEMIRA SPAHIĆ za člana Upravnog odbora i za imenovanje MEDIHE AHMIĆ, a prema Preporuci Institucije Ombudsmana BiH broj 145/10.

II

Ovaj Zaključak će se dostaviti Instituciji ombudsmana/ombudsmena u Federaciji BiH.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Vitez.

Broj:01-3-05-2-4345/09-2
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08), a u vezi sa člankom 24. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj 2/98) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2009.godine, d o n i j e l o j e

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) , a u vezi sa članom 24. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“ broj 2/98) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2009.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

ZAKLJUČAK

1. Podržava se prijedlog Službe za poduzetništvo i lokalni razvitak za dodjelu

poljoprivrednog zemljišta na korištenje pod najam, a odnosi se na k.p.br. 2756, zv.“Gaj“, pašnjak (V) površine od 16.080 m², upisana u PL. br.59/10 K.O. Zabilje, državna svojina-korisnik Skupština općine Vitez, sa 1/1 dijela.

2. Ugovor o najmu 3.000 m² zemljišta će se zaključiti nakon provedenog postupka oglašavanja, na vrijeme od 15 godina, radi zasađivanja višegodišnjeg zasada.

3. Poslove zaključivanja ugovora i praćenje realizacije ugovorenih obaveza vršit će Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak.

1. Podržava se prijedlog Službe za poduzetništvo i lokalni razvoj za dodjelu

poljoprivrednog zemljišta na korištenje pod zakup, a odnosi se na k.p.br. 2756, zv.“Gaj“, pašnjak (V) površine od 16.080 m², upisana u PL. br.59/10 K.O. Zabilje, državna svojina-korisnik Skupština općine Vitez, sa 1/1 dijela.

2. Ugovor o zakupu 3.000 m² zemljišta će se zaključiti nakon provedenog postupka oglašavanja, na vrijeme od 15 godina, radi zasađivanja višegodišnjeg zasada.

3. Poslove zaključivanja ugovora i praćenje realizacije ugovorenih obaveza vršit će Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj.

Broj:01-3-31-6-3065/09
Vitez, 29.7.2010.godine

Broj:01-3-31-6-3065/09
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“) i članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

o izdvajanju sredstava poticaja Gospodarskom društvu
„VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez

Članak 1.

Iz Proračuna općine Vitez za 2010.godinu sa stavke „poticaj gospodarstvu“- ekonomski kod 614413 izdvaja se 29.000,00 KM na ime potpore Gospodarskom društvu „VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez, a zbog pretrpljene štete uslijed požara.

Članak 2.

Izdvojena sredstva u visini od jedne polovice (14.500,00 KM) će se upotrijebiti za izmirenje obveza koje Gospodarsko društvo „VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez ima prema općini, a ostatak će se uplatiti na račun gospodarskoga društva.

Članak 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se Služba za poduzetništvo i lokalni razvitak i Služba za financije.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavi u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-14-2-2959/10
Vitez, 27.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“) i člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

o izdvajanju sredstava poticaja Privrednom društvu
„VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez

Član 1.

Iz Budžeta općine Vitez za 2010.godinu sa stavke „poticaj privredi“- ekonomski kod 614413 izdvaja se 29.000,00 KM na ime potpore Privrednom društvu „VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez, a zbog pretrpljene štete uslijed požara.

Član 2.

Izdvojena sredstva u visini od jedne polovice (14.500,00 KM) će se upotrijebiti za izmirenje obaveza koje Privredno društvo „VITEŠKO PILE“ d.o.o.Vitez ima prema općini, a ostatak će se uplatiti na račun privrednog društva.

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za poduzetništvo i lokalni razvoj i Služba za finansije.

Član 4.

Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u „Službenom glasniku općine Vitez“.

Broj:01-3-14-2-2959/10
Vitez, 27.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju i upravljanju objektom Gradske sportske dvorane u Vitezu, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

Na osnovu člana 24. Statuta općine Vitez („Službeni glasnik općine Vitez“ broj 5/08) Općinsko vijeće Vitez nakon razmatranja Informacije o stanju i upravljanju objektom Gradske sportske dvorane u Vitezu, na sjednici održanoj 29.7.2010.godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

ZAKLJUČAK

I

Upravljanje objektom Sportska dvorana u Vitezu, a sukladno Odluci Općinskog vijeća broj:01-3-05-2-3300/09, od 30.7.2009.godine nastavlja se do 31.12.2010.godine.

I

Upravljanje objektom Sportska dvorana u Vitezu u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća broj:01-3-05-2-3300/09, od 30.7.2009.godine nastalja se do 31.12.2010.godine.

II

Ovlašćuje se Općinski načelnik za zaključivanje sporazuma Općine i JKP “Vitkom“ d.o.o.Vitez, kojim će se u cijelosti regulirati međusobni odnosi povodom upravljanja objektom Dvorane.

II

Ovlašćuje se Općinski načelnik za zaključivanje sporazuma Općine i JKP “Vitkom“ d.o.o.Vitez, kojim će se u cijelosti regulisati međusobni odnosi povodom upravljanja objektom Dvorane.

III

Općina Vitez, JKP “Vitkom“ d.o.o.Vitez i Sportski savez općine će zaključiti sporazum o načinu plaćanja za usluge korištenja prostora Dvorane za potrebe treniranja klubova.

III

Općina Vitez, JKP “Vitkom“ d.o.o.Vitez i Sportski savez općine će zaključiti sporazum o načinu plaćanja za usluge korištenje prostora Dvorane za potrebe treniranja klubova.

Broj:01-3-23-8-992/10-2
Vitez, 29.7.2010.godine

Broj:01-3-23-8-992/10-2
Vitez, 29.7.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), članka 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj:5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj:01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: 63, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1719/38 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 1.114 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez, korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 221/8 zv. PC 96-2 njiva u površini od 1.114 m² upisana u zk. ul. 16 k.o. Večerska Donja, državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje navedeno u točki I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,00 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$1114 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 20.052,00 \text{ KM}$$

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "SIGMA-SK" d.o.o. Zenica na površinu od 240 m², sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obveza „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica na plaćanje rente u površini od:

$$204 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 5.875,20 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), člana 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj:5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **63**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1719/38 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 1.114 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez, korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 221/8 zv. PC 96-2 njiva u površini od 1.114 m² upisana u zk. ul. 16 k.o. Večerska Donja, državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja navedeno u tački I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,00 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$1114 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 20.052,00 \text{ KM}$$

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "SIGMA-SK" d.o.o. Zenica na površinu od 240 m², u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica na plaćanje rente u površini od:

$$204 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 5.875,20 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Regulacionom planu PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi gradnje objekta, sukladno članku 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 63, u površini od 1114 m², na temelju rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe gospodarskog razvitka, uvjete za dodjelu zemljišta ispunio „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica.

Odredba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekat u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog prava odustane da gradi objekat iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Regulacionim planom PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi građenja objekta, u skladu sa članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdila da je za lokaciju broj 63, u površini od 1114 m², na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe privrednog razvoja, uslove za dodjelu zemljišta ispunio „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica.

Odredba o plaćanju takse za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

1x „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica
1x Zemlj. knjiž. ured Općinskog suda Travnik
1x Služba za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za financije
1x Opć. javnom pravobranitelju
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3470/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

1x „SIGMA-SK“ d.o.o. Zenica
1x Zemlj. knjiž. kanc. Općinskog suda Travnik
1x Služba za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za finansije
1x Opć. javnom pravobranioocu
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3470/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), članka 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE**I**

„**FIS**“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **104**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/1 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 17.784 m² i k.p. 1809/44 zv. Jardol II, njiva (4) u površini od 270 m² upisane u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 191/1 zv. PC 96-2 njiva u površini od 17.784 m² i k.č. 190/3 zv. PC-96-2 trafostanica u površini od 270 m² upisana u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), člana 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010.godine donijelo je

RJEŠENJE**I**

„**FIS**“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **104**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/1 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 17.784 m² i k.p. 1809/44 zv. Jardol II, njiva (4) u površini od 270 m² upisane u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 191/1 zv. PC 96-2 njiva u površini od 17.784 m² i k.č. 190/3 zv. PC-96-2 trafostanica u površini od 270 m² upisana u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje navedeno u točki I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – *18,01 KM po 1m²* što za navedenu lokaciju iznosi:

$$18.054 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 325.152,54 \text{ KM}$$

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "FIS" d.o.o. Vitez na površinu od *2065 m²*, sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „FIS“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$1.755,25 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 50.551,20 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 161070000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „FIS“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja navedeno u tački I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – *18,01 KM po 1m²* što za navedenu lokaciju iznosi:

$$18.054 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 325.152,54 \text{ KM}$$

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "FIS" d.o.o. Vitez na površinu od *2065 m²*, u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „FIS“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$1.755,25 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 50.551,20 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 161070000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „FIS“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Regulacionom planu PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „FIS“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi gradnje objekta, sukladno članku 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 104, u površini od 18.624 m², na temelju rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe gospodarskog razvitka, uvjete za dodjelu zemljišta ispunio „FIS“ d.o.o. Vitez.

Određba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „FIS“ d.o.o. Vitez
- 1x Zemlj. knjiž. ured Općinskog suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za financije
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3472/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

O b r a z l o ž e n j e

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Regulacionim planom PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „FIS“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi građenja objekta, u skladu sa članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 104, u površini od 18.624 m², na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe privrednog razvoja, uslove za dodjelu zemljišta ispunio „FIS“ d.o.o. Vitez.

Određba o plaćanju takse za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „FIS“ d.o.o. Vitez
- 1x Zemlj. knjiž. kanc. Općinskog suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za finansije
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3472/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

.....

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), članka 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„**GRAZID**“ d.o.o. **Nova Bila** dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **81**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 2089/15 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 714 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 111/5 zv. PC 96-2 njiva u površini od 714 m² upisana u zk. ul. 69 k.o. Vitez državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje navedeno u točki I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,00 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$714 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 12.852,00 \text{ KM}$$

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "GRAZID" d.o.o. Nova Bila na površinu od 160 m², sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obveza „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila na plaćanje rente u površini od:

$$136 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 3.916,80 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 161070000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), člana 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„**GRAZID**“ d.o.o. **Nova Bila** dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **81**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 2089/15 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 714 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 111/5 zv. PC 96-2 njiva u površini od 714 m² upisana u zk. ul. 69 k.o. Vitez državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja navedeno u tački I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,00 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$714 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 12.852,00 \text{ KM}$$

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "GRAZID" d.o.o. Nova Bila na površinu od 160 m², u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila na plaćanje rente u površini od:

$$136 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 3.916,80 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 161070000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Regulacionom planu PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi gradnje objekta, sukladno članku 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 81, u površini od 714 m², na temelju rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe gospodarskog razvitka, uvjete za dodjelu zemljišta ispunio „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila.

Odredbom o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekat u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog prava odustane da gradi objekat iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Regulacionim planom PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi građenja objekta, u skladu sa članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdila da je za lokaciju broj 81, u površini od 714 m², na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe privrednog razvoja, uslove za dodjelu zemljišta ispunio „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila.

Odredbom o plaćanju takse za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila
- 1x Zemlj. knjiž. ured Općinskog suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za financije
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3474/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „GRAZID“ d.o.o. Nova Bila
- 1x Zemlj. knjiž. kanc. Općinskog Suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za financije
- 1x Opć. javnom pravobranioocu
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3474/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), članka 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE**I**

„**VUJEVIĆ COMPANY**“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **105**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/68 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 29.279 m² i k.p. 1807/1 zv. Kanal, u površini od 954 m² upisane u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 185/1 zv. PC 96-2 njiva u površini od 29.279 m² i k.č. 184/2 zv. Kanal u površini od 954 m² upisane u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), člana 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7.2010.godine donijelo je

RJEŠENJE**I**

„**VUJEVIĆ COMPANY**“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **105**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/68 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 29.279 m² i k.p. 1807/1 zv. Kanal, u površini od 954 m² upisane u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 185/1 zv. PC 96-2 njiva u površini od 29.279 m² i k.č. 184/2 zv. Kanal u površini od 954 m² upisane u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje navedeno u točki I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – *18,00 KM po 1m²* što za navedenu lokaciju iznosi:

$$30.233 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 544.194,00 \text{ KM}$$

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se “VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez na površinu od *4500 m²*, sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$3.825 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 110.160,00 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja navedeno u tački I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – *18,00 KM po 1m²* što za navedenu lokaciju iznosi:

$$30.233 \text{ m}^2 \times 18,00 \text{ KM} = 544.194,00 \text{ KM}$$

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se “VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez na površinu od *4500 m²*, u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$3.825 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 110.160,00 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

Obrazloženje

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Regulacionom planu PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi gradnje objekta, sukladno članku 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od.

20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 105, u površini od 30.250 m², na temelju rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe gospodarskog razvitka, uvjete za dodjelu zemljišta ispunio „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez.

Odredba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez
- 1x Zemlj. knjiž. ured Općinskog suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za financije
- 1x Opć. javnom pravobranitelju
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UPI 01-3-31-6-3473/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Obrazloženje

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Regulacionim planom PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi građenja objekta, u skladu sa članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010. godine utvrdilo da je za lokaciju broj 105, u površini od 30.250 m², na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe privrednog razvoja, uslove za dodjelu zemljišta ispunio „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez.

Odredba o plaćanju takse za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

- 1x „VUJEVIĆ COMPANY“ d.o.o. Vitez
- 1x Zemlj. knjiž. kanc. Općinskog Suda Travnik
- 1x Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam
- 1x Služba za finansije
- 1x Opć. javnom pravobraniocu
- 1x Evidenciji
- 1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3473/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 44. i 64. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), članka 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Povjerenstva za provedbu natječaja broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„FIS“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevno zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi gradnje, sukladno Planu parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **107**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/76 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 32938 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 191/56 zv. PC 96-2 njiva u površini od 32938 m² upisana u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi gradnje navedeno u točki I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,01 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$32.938 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 593.213,38 \text{ KM}$$

Naknada iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "FIS" d.o.o. Vitez na površinu od 4000 m², sukladno Regulacionom planu PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na temelju Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obveza „FIS“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$3.400 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 97.920,00 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz temelja prirodnih pogodnosti gradskog građevnog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja uporabne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 44. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj: 67/05), člana 24. Statuta općine Vitez ("Sl. glasnik općine Vitez" broj: 5/08), te Zaključka Komisije za provođenje konkursa broj: 01-1-31-6-3176/10-1 od 20.07.2010. godine, Općinsko vijeće Vitez na sjednici održanoj dana 29.7. 2010.godine donijelo je

RJEŠENJE

I

„FIS“ d.o.o. Vitez dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na korištenje radi građenja, u skladu sa Planom parcelacije kao „Izvodu iz izmjena i dopuna Regulacionog plana PC-96-2“ - lokacija broj: **107**, koje nosi slijedeće oznake:

k.p. broj: 1809/76 zv. PC 96-2, njiva (3) u površini od 32.938 m² upisana u pl. 251 k.o. Vitez korisnik Općina Vitez sa 1/1 dijela, što po starom premjeru odgovara k.č. 191/56 zv. PC 96-2 njiva u površini od 32938 m² upisana u zk. ul. 50 k.o. Jardol državna svojina organ upravljanja Općina Vitez sa 1/1 dijela.

II

Naknada za dodjeljeno zemljište na korištenje radi građenja navedeno u tački I ovog rješenja iznosi:

Naknada za izuzeto zemljište – 18,01 KM po 1m² što za navedenu lokaciju iznosi:

$$32.938 \text{ m}^2 \times 18,01 \text{ KM} = 593.213,38 \text{ KM}$$

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture – RENTA utvrđuje se "FIS" d.o.o. Vitez na površinu od 4000 m², u skladu sa Regulacionim planom PC-96-2.

Navedena površina umanjuje se za 15% u granicama tolerancije koje su predviđene Regulacionim planom PC-96-2 i na osnovu Zaključka Općinskog vijeća od 14.4.2004. godine, te se utvrđuje obaveza „FIS“ d.o.o. Vitez na plaćanje rente u površini od:

$$3.400 \text{ m}^2 \times 28,80 \text{ KM} = 97.920,00 \text{ KM}$$

Konačan obračun rente iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta (RENTE) utvrditi će se u postupku izdavanja upotrebne dozvole, kada će se utvrditi ukupno izgrađena neto korisna površina objekta.

Navedeni iznos naknade novi korisnik će uplatiti u korist općine Vitez na račun broj: 1610700000110071 koji se vodi kod Raiffeisen banke Vitez u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za gradnju, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi gradnje u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi gradnje koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt sukladno odobrenju za gradnju, a ukoliko nositelj navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi gradnje u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „FIS“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Na raspisani natječaj za dodjelu neizgrađenog građevnog zemljišta radi gradnje, sukladno Regulacionom planu PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „FIS“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je natječaj za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta radi gradnje objekta, sukladno članku 46. Zakona o građevnom zemljištu.

Povjerenstvo za provođenje natječaja je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od

20.07.2010.godine utvrdilo da je za lokaciju broj 107, u površini od 33.125 m², na temelju rezultata bodovanja prijava pristiglih na natječaj, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevnog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe gospodarskog razvitka, uvjete za dodjelu zemljišta ispunio „FIS“ d.o.o. Vitez.

Odredba o plaćanju naknade za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevnom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

III

Novom korisniku neće se izdati odobrenje za građenje, niti će se izvršiti uknjižba prava korištenja radi građenja u katastarskom operatu općine Vitez, odnosno u zemljišnoj knjizi zemljišno-knjižnog ureda Općinskog suda Travnik, dok ne podnese dokaz da je izvršio uplatu naknade za dodjeljeno zemljište.

IV

Izvršenom dodjelom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta novi korisnik stiče pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se ne može prenijeti, niti otuđiti sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekt u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog prava odustane da gradi objekt iz bilo kojih razloga dužan je zemljište vratiti Općini.

V

Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Travnik i Služba za imovinsko pravne poslove, katastar i urbanizam općine Vitez nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršit će uknjižbu prava korištenja radi građenja u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu u korist „FIS“ d.o.o. Vitez sa 1/1 dijela.

O b r a z l o ž e n j e

Na raspisani konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja, u skladu sa Regulacionim planom PC 96-2 zaključno sa 20.07.2010.godine podnio je prijavu „FIS“ d.o.o. Vitez.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je konkurs za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi građenja objekta, u skladu sa članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Komisija za provođenje konkursa je svojim Zaključkom broj 01-1-31-6-3176/10 od 20.07.2010.godine utvrdila da je za lokaciju broj 107, u površini od 33.125 m², na osnovu rezultata bodovanja prijava pristiglih na konkurs, a primjenom Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini, za potrebe privrednog razvoja, uslove za dodjelu zemljišta ispunio „FIS“ d.o.o. Vitez.

Odredba o plaćanju takse za dodjeljeno neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu.

Imajući u vidu naprijed navedeno riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

1x „FIS“ d.o.o. Vitez
1x Zemlj. knjiž. ured Općinskog suda Travnik
1x Služba za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za financije
1x Opć. javnom pravobranitelju
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3471/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti Upravni spor pred Kantonalnim sudom u Novom Travniku u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

Dostavljeno:

1x „FIS“ d.o.o. Vitez
1x Zemlj. knjiž. kanc. Općinskog suda Travnik
1x Služba za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Služba za finansije
1x Opć. javnom pravobranitiocu
1x Evidenciji
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-3471/10
Vitez, 29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 24. Zakona o građevnom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj:25/03), članka 115. stavak 4. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj:2/98 i 48/99) i članka 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez«, broj: 5/08),Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja odnosno dodjele neizgrađenog građevnog zemljišta, radi privođenja trajnoj namjeni – provođenju „Regulaciono – nivelacionog plana naselja Vitez“ odnosno Odluke o izmjeni „Regulaciono – nivelacionog plana naselja Vitez („Sl.glasnik općine Vitez“ broj 1/10) na sjednici održanoj 29.07.2009. godine **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

Od ranijeg korisnika - posjednika Abdić (Abdulah) Derviš iz Viteza preuzima se bez naknade neizgrađeno građevno zemljište radi privođenja trajnoj namjeni – provođenju Regulaciono – nivelacionog plana iz 1971.

OPĆINSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 24. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj :25/03), člana 115.stav 4. Zakona o upravnom postupku («Službene novine FBiH», broj: 2/98 i 48/99)i člana 24. Statuta općine Vitez («Službeni glasnik općine Vitez«, broj: 5/08),Općinsko vijeće rješavajući u postupku preuzimanja odnosno dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta, radi privođenja trajnoj namjeni – provođenju „Regulaciono – nivelacionog plana naselja Vitez“ odnosno Odluke o izmjeni „Regulaciono – nivelacionog plana naselja Vitez („Sl. glasnik općine Vitez“ broj 1/10) na sjednici održanoj 29.07.2010. godine **donijelo je**

RJEŠENJE**I**

Od ranijeg korisnika - posjednika Abdić (Abdulah) Derviš iz Viteza preuzima se bez naknade neizgrađeno građevinsko zemljište radi privođenja trajnoj namjeni – provođenju Regulaciono – nivelacionog plana iz 1971. godine i Odluke o izmjeni „Regulaciono – nivelacionog

godine i Odluke o izmjeni „Regulaciono – nivelacionog plana naselja Vitez („ Sl. glasnik općine Vitez “ broj 1/10).

Zemljište nosi sljedeću oznaku:

k.p.551/4 „Voćnjak“ njiva (2) klase u površini od 14 m² što po starom premjeru odgovara k.č.15/22, „Voćnjak“ njiva (2) klase u površini od 14 m² upisana u z.k uložak broj 1449, k.o.Vitez na ime Abdić (Abdulaha) Derviš pravo korištenja sa dijelom 1/1.

II

Dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno građevno zemljište Abdić (Abdulah) Derviš u cilju kompletiranja građevne parcele prema gore navedenim Odlukama, a zemljište nosi sljedeće oznaku:

k.p.552/3 „Vrt“, oranica u površini od 40m², k.o.Vitez upisana u pl.678, k.o. Vitez na ime općina Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.17/2 „Vrt“ njiva u površini od 40 m² upisana u z.k. uložak 1503. na ime općine Vitez sa dijelom 1/1.

Zemljište se kompletira parcelama koje nose oznake k.č.15/16 “Voćnjak“ dvorište u površini od 155 m², k.č.15/21 „Voćnjak“, njiva (2) klase u površini od 152 m², upisane u z.k.uložak 1499, k.o.Vitez po novom premjeru istim parcelama odgovaraju k.p.550 zv.“Voćnjak“ dvorište u površini od 155 m², k.p.551/1 zv.“Voćnjak“, njiva (2) klase u površini od 152 m² upisane u pl. 1138, k.o. Vitez.

III

Za dodijeljeno zemljište površine 40m², u cilju kompletiranja građevne parcele Abdić (Abdulah) Derviš po prijemu rješenja u roku od 30. dana dužan je platiti:

40 m² x 16,50 KM=660,00 KM

Navedeni iznos od 660,00 KM, je dužan uplatiti na račun broj: 1610700000110071, kod Raiffeisen Bank u Vitezu.

IV

Troškovi postupka u ovoj upravnoj stvari obračunati će se posebnim Zaključkom.

V

Zemljišno knjižni ured u Travniku kao i katastarski operat općine Vitez će po pravomoćnosti ovog rješenja brisati dosadašnjeg korisnika – posjednika na k.č.15/22 (k.p.551/4) uz istovremeni upis na ime općina Vitez sa dijelom 1/1, dok će k.č.17/2 (k.p.552/3) brisati sa dosadašnjeg korisnika i istu upisati u korist Abdić (Abdulaha) Derviša – pravo korištenja sa dijelom 1/1 u z.k. uložak 1499, k.o.Vitez.

plana naselja Vitez („ Sl. glasnik općine Vitez “ broj 1/10)

Zemljište nosi sljedeću oznaku:

k.p.551/4 „Voćnjak“ njiva (2) klase u površini od 14 m² što po starom premjeru odgovara k.č.15/22, „Voćnjak“ njiva (2) klase u površini od 14 m² upisana u z.k uložak broj 1449, k.o. Vitez na ime Abdić (Abdulaha) Derviš pravo korištenja sa dijelom 1/1.

II

Dodjeljuje se uz naknadu neizgrađeno građevinsko zemljište Abdić (Abdulah) Derviš u cilju kompletiranja građevinske parcele prema gore navedenim Odlukama, a zemljište nosi sljedeće oznaku:

k.p.552/3 „Vrt“, oranica u površini od 40m², k.o.Vitez upisana u pl.678, k.o. Vitez na ime općina Vitez sa dijelom 1/1, što po starom premjeru odgovara k.č.17/2 „Vrt“ njiva u površini od 40 m² upisana u z.k. uložak 1503. na ime općine Vitez sa dijelom 1/1.

Zemljište se kompletira parcelama koje nose oznake k.č.15/16 “Voćnjak“ dvorište u površini od 155 m², k.č.15/21 „Voćnjak“, njiva (2) klase u površini od 152 m², upisane u z.k.uložak 1499, k.o.Vitez po novom premjeru istim parcelama odgovaraju k.p.550 zv.“Voćnjak“ dvorište u površini od 155 m², k.p.551/1 zv.“Voćnjak“, njiva (2) klase u površini od 152 m² upisane u pl. 1138 k.o. Vitez.

III

Za dodijeljeno zemljište površine 40m², u cilju kompletiranja građevinske parcele Abdić (Abdulah) Derviš po prijemu rješenja, u roku od 30 dana dužan je platiti:

40 m² x 16,50 KM=660,00 KM

Navedeni iznos od 660,00 KM, je dužan uplatiti na račun broj: 1610700000110071, kod Raiffeisen Bank u Vitezu.

IV

Troškovi postupka u ovoj upravnoj stvari obračunati će se posebnim Zaključkom.

V

Zemljišno knjižna kancelarija u Travniku kao i katastarski operat općine Vitez će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati dosadašnjeg korisnika – posjednika na k.č.15/22 (k.p.551/4) uz istovremeni upis na ime općina Vitez sa dijelom 1/1, dok će k.č.17/2 (k.p.552/3) brisati sa dosadašnjeg korisnika i istu upisati u korist Abdić (Abdulaha) Derviša – pravo korištenja sa dijelom 1/1 u z.k. uložak 1499, k.o.Vitez.

Obrazloženje

Abdić (Abdulah) Derviš je podnio zahtjev ovoj Službi za kompletiranje građevne parcele radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta.

U tom cilju Služba je provela postupak kojim se podnosiocu zahtjeva udovoljava u cjelosti kompletiranjem građevne parcele prema Regulacionom planu i Odluci o izmjeni tog plana, uz istovremeno izuzimanje od imenovanog 14 m² bez naknade, u cilju proširenja saobraćajnice bez naknade, a sukladno navedenim prostornim provedbenim aktima.

Imenovani je pred ovim organom izjavio da zemljište daje bez naknade, te je sačinjen i zapisnik dana 09.03.2010 godine.

Za dodjeljeno zemljište u površini od 40 m² novi korisnik je dužan platiti naknadu u iznosu 660,00 KM prema važećoj Odluci vijeća o utvrđivanju visine naknade za izuzeto građevno zemljište za 2009.godinu.

Kako su se stekli uvjeti iz članka 24, 40. i 62. Zakona o građevnom zemljištu, te je sukladno tome riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1xAbdić (Abdulah) Derviš, Viteška bb
1x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Službi za financije
1x Porezna uprava-ispostava Vitez
1x Pravobraniteljstvo
1x Zemljišno –knjižni ured Travnik
1x evidencija
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-4223/09
Vitez,29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

Obrazloženje

Abdić (Abdulah) Derviš je podnio zahtjev ovoj Službi za kompletiranje građevinske parcele radi izgradnje stambeno-poslovnog objekta.

U tom cilju Služba je provela postupak kojim se podnosiocu zahtjeva udovoljava u cjelosti kompletiranjem građevinske parcele prema Regulacionom planu i Odluci o izmjeni tog plana, uz istovremeno izuzimanje od imenovanog 14 m² bez naknade, u cilju proširenja saobraćajnice, a u skladu s navedenim prostornim provedbenim aktima.

Imenovani je pred ovim organom izjavio da zemljište daje bez naknade, te je sačinjen i zapisnik dana 09.03.2010 godine.

Za dodjeljeno zemljište u površini od 40 m² novi korisnik je dužan platiti naknadu u iznosu 660,00 KM prema važećoj Odluci vijeća o utvrđivanju visine naknade za izuzeto građevinsko zemljište za 2009.godinu.

Kako su se stekli uslovi iz člana 24, 40. i 62. Zakona o građevinskom zemljištu, te je u skladu s time riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja kao akta poslovanja Općinskog vijeća, ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik, u roku od 30. dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu u 2. primjerka.

Dostaviti:

1xAbdić (Abdulah) Derviš, Viteška bb
1x Službi za imovinsko pravne
poslove, katastar i urbanizam
1x Službi za financije
1x Porezna uprava-ispostava Vitez
1x Pravobraniteljstvo
1x Zemljišno –knjižna kancelarija Travnik
1x evidencija
1x a/a

Broj: UP I 01-3-31-6-4223/09
Vitez,29.07.2010.godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Muharem Grabus

KAZALO

1. Zaključak po zahtjevu MZ Krušćica nakon donošenja Odluke o trasi plinovoda kroz općinu Vitez; broj: 01-3-17-1-3218/10.....	1
2. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1.-31.12.2009. godine; broj 01-3-01-4-3438/10.....	2
3. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna općine Vitez za 2010. godinu, za period od 01.1. do 30.6.2010. godine; broj 01-3-14-2-3409/10-2.....	2
4. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu JP Veterinarska stanica Vitez za 2009. i Plan rada za 2010. godinu; broj 01-3-24-3-1550/10.....	3
5. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2009. godinu; broj: 01-3-40-2-2815/10.....	4
6. Odluka o pristupanju izradi Prostornog plana Planine Krušćica; broj: 01-3-23-7-3437/10.....	4
7. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Divjak"; broj: 01-3-23-7-3436/10.....	6
8. Rješenje o dodjeli Mjesnoj zajednici "Rijeka" zemljišta na privremeno korištenje, bez naknade u cilju razvoja sportsko-rekreacijskih aktivnosti; broj: UP I 01-3-31-6-3469/10.....	7
9. Rješenje o izuzimanju neizgrađenog građevnog zemljišta od Topčić (Abdulaha) Seada radi privođenja trajnoj namjeni i dodjeli građevinskog zemljišta kao naknadi za izuzeto zemljište; broj: UP I 01-3-31-6-2604/10.....	9
10. Rješenje o dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta u svrhu kompletiranja građevne parcele "ECOS" d.o.o. Vitez; broj: UP I 01-3-31-6-3413/10.....	11
11. Zaključak o odbijanju Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju Upravnog vijeća JU Dom zdravlja Vitez; broj: 01-3-05-2-4345/09-2.....	13
12. Zaključak po prijedlogu Službe za poduzetništvo i lokalni razvitak za dodjelu poljoprivrednog zemljišta na korištenje; broj: 01-3-31-6-3065/10.....	14
13. Odluka o izdvajanju sredstava poticaja Gospodarskom društvu "Viteško pile" d.o.o. Vitez; broj: 01-3-14-2-2959/10.....	15
14. Zaključak u svezi nastavka upravljanja objektom Gradska sportska dvorana u Vitezu; broj: 01-3-23-8-992/10-2.....	16
15. Rješenja od dodjeli na korištenje radi građenja neizgrađenog građevnog zemljišta u Poslovnom centru "PC-96-2":	
1. "SIGMA-SSK" d.o.o. Zenica; UP I 01-3-31-6-3470/10.....	17
2. "FIS" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3472/10.....	19
3. "GRAZID" d.o.o. Nova Bila; UP I 01-3-31-6-3474/10.....	22
4. "VUJEVIĆ COMPANY" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3473/10.....	24
5. "FIS" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3471/10.....	27
16. Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevnog zemljišta Abdić (Abdulah) Dervišu radi privođenja trajnoj namjeni; broj: UP I 01-3-31-6-4223/09.....	29

SADRŽAJ

1. Zaključak po zahtjevu MZ Krušćica nakon donošenja Odluke o trasi gasovoda kroz općinu Vitez; broj: 01-3-17-1-3218/10.....	1
2. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu mjesnih zajednica općine Vitez za period 01.1.-31.12.2009. godine; broj 01-3-01-4-3438/10.....	2
3. Zaključak o usvajanju Izvještaja o izvršenju Budžeta općine Vitez za 2010. godinu, za period od 01.1. do 30.6.2010. godine; broj: 01-3-14-2-3409/10-2.....	2
4. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JP Veterinarska stanica Vitez za 2009. i Plan rada za 2010. godinu; broj: 01-3-24-3-1550/10.....	3
5. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Sportskog saveza općine Vitez za 2009. godinu; broj: 01-3-40-2-2815/10.....	4
6. Odluka o pristupanju izradi Prostornog plana Planine Krušćica; broj: 01-3-23-7-3437/10.....	4
7. Odluka o izmjeni i dopuni Regulacionog plana "Divjak"; broj: 01-3-23-7-3436/10.....	6
8. Rješenje o dodjeli Mjesnoj zajednici "Rijeka" zemljišta na privremeno korištenje, bez naknade u cilju razvoja sportsko-rekreacijskih aktivnosti; broj: UP I 01-3-31-6-3469/10.....	7
9. Rješenje o izuzimanju neizgrađenog građevinskog zemljišta od Topčić (Abdulaha) Seada radi privođenja trajnoj namjeni i dodjeli građevinskog zemljišta kao naknadi za izuzeto zemljište; broj: UP I 01-3-31-6-2604/10.....	9
10. Rješenje o dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta u svrhu kompletiranja građevne parcele "ECOS" d.o.o. Vitez; broj: UP I 01-3-31-6-3413/10.....	11
11. Zaključak o odbijanju Rješenja o izmjeni Rješenja o imenovanju Upravnog odbora JU Dom zdravlja Vitez; broj: 01-3-05-2-4345/09-2.....	13
12. Zaključak po prijedlogu Službe za poduzetništvo i lokalni razvoj za dodjelu poljoprivrednog zemljišta na korištenje; broj: 01-3-31-6-3065/10.....	14
13. Odluka o izdvajanju sredstava poticaja Privrednom društvu "Viteško pile" d.o.o. Vitez; broj: 01-3-14-2-2959/10.....	15
14. Zaključak u vezi sa nastavkom upravljanja objektom Gradska sportska dvorana u Vitezu; broj: 01-3-23-8-992/10-2.....	16
15. Rješenja od dodjeli na korištenje radi građenja neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poslovnom centru "PC-96-2":	
1. "SIGMA-SSK" d.o.o. Zenica; UP I 01-3-31-6-3470/10.....	17
2. "FIS" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3472/10.....	19
3. "GRAZID" d.o.o. Nova Bila; UP I 01-3-31-6-3474/10.....	22
4. "VUJEVIĆ COMPANY" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3473/10.....	24
5. "FIS" d.o.o. Vitez; UP I 01-3-31-6-3471/10.....	27
16. Rješenje o izuzimanju i dodjeli neizgrađenog građevinskog zemljišta Abdić (Abdulah) Dervišu radi privođenja trajnoj namjeni; broj: UP I 01-3-31-6-4223/09.....	29